

Fra: Ole Martin Bolset
Sendt: fredag 25. juni 2021 15:42
Til: Pål Kjetil Tufta
Emne: SV: Oversending revidert planframlegg Søndre Urhaug

Hei!

I referatet frå merknadsmøtet står det at snuplass for renovasjon og utrykningskøyretøy må illustrerast i illustrasjonsplan. Vidare står det at parkeringsplass må visast i illustrasjonsplan.

Det optimale er at ein lagar ein illustrasjonsplan for heile området.

Vi krever at det vert illustrert at snuplass er løysbart, samt at det er plass til nok biloppstillingsplassar (med hc-parkering). Sidan ein del av parkeringsplassen vert nytta til snuplass, må det vere areal til å kunne snu med fullt belasta parkeringsplass.

Illustrasjonen du sendte i e-post 10.06.2021 ser heller svak ut. Den viser ikkje kva svingradius som er lagt til grunn, plankart viser ikkje svingradius for denne avkøyrsla til parkering, og teksten som står i utklippet er for meg uleseleg.

Har de gjort ei vurdering om det vil vere naudsynt med rednings/løftereiskapsbilar for dette området? Eller er det gjort ei vurdering på at det er ok med vanleg brannbil med lengde på 8m?

Dette vil påverke om ein burde illustrere snuplass med LL – Liten Lastebil eller L – Lastebil.

Ole Martin Bolset | Rådgjevar planforvaltning

Telefon: 453 77 397

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Fra: Pål Kjetil Tufta <pkt@arkoconsult.no>
Sendt: torsdag 24. juni 2021 11:10
Til: Ole Martin Bolset <ole.martin.bolset@alver.kommune.no>
Emne: SV: Oversending revidert planframlegg Søndre Urhaug

Heisann!

Viser til eposten under. Har du ei tilbakemelding på spørsmålet her?

Med vennlig hilsen/Best Regards

Pål Kjetil Tufta
Faglig leder | Partner

Arkoconsult AS

Direkte: +47 99520416 | Felles: +47 56390003

Epost: pkt@arkoconsult.no

Faktura sendes digitalt til:

faktura@arkoconsult.no



Hovedkontor - Valestrandsfossen:

Arkoconsult AS

Postboks 103, HTB-bygget

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

Avdelingskontor - Voss

Arkoconsult AS

Strandavegen 2

5705 Voss | NORWAY | www.arkoconsult.no



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

Fra: Pål Kjetil Tufta

Sendt: 10. juni 2021 15:37

Til: Ole Martin Bolset <ole.martin.bolset@alver.kommune.no>

Emne: SV: Oversending revidert planframlegg Søndre Urhaug

Hei!

Vi ser på dette. Vi har utarbeidd eit merknadsskjema for merknadene som er komen inn i forbindelse med høyringa.

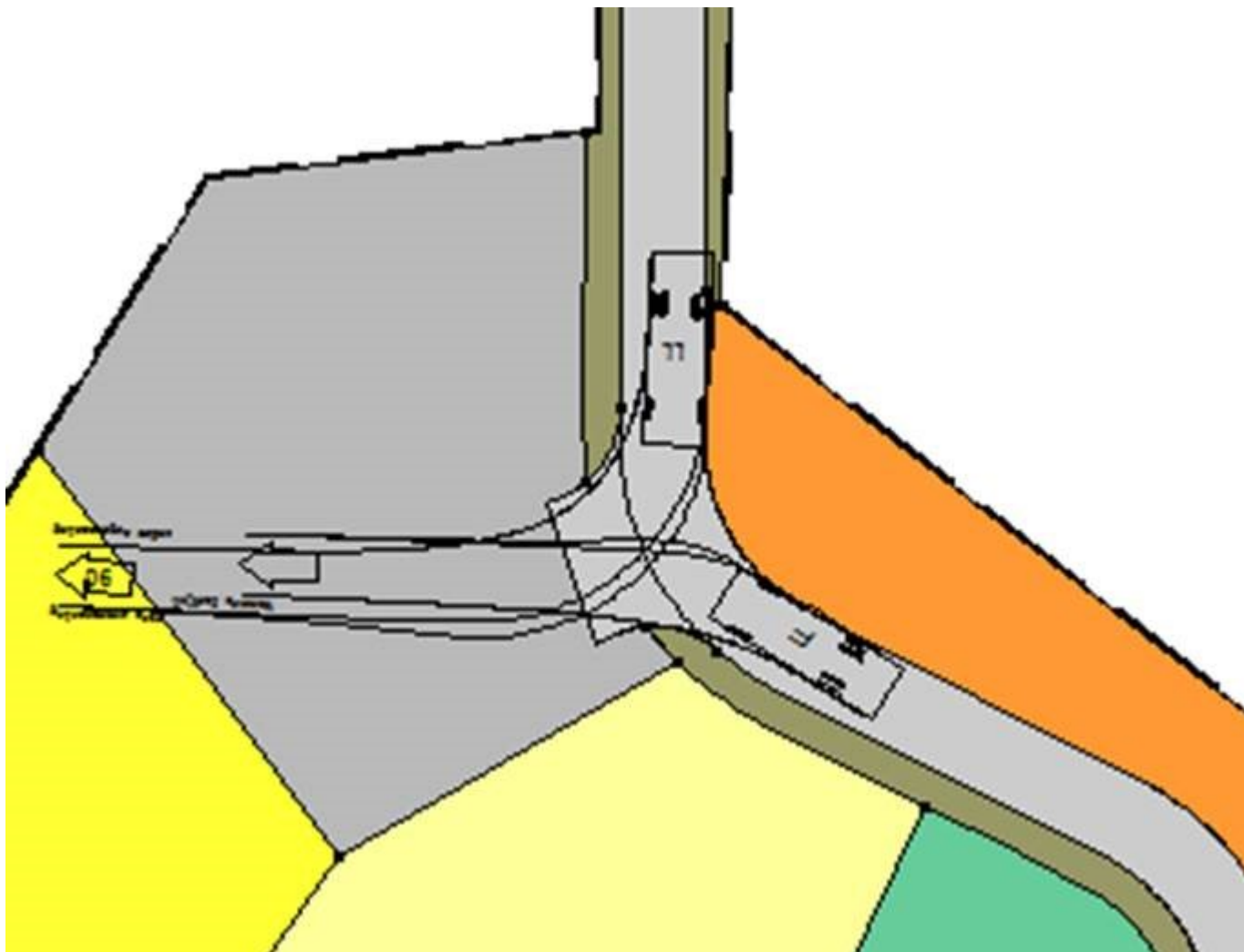
Vi supplerer her med kommentarane dykkar og.

Når det gjeldt illustrasjonsplan, så er det ikkje laga. Her var meininga at det er supplert med utfyllande illustrasjoner i planbeskrivelsen.

Vil kommunen kreve ein illustrasjonsplan her?

Skisse som syner snuareal for Bossbil er laga, men ikkje komen med i planskildringa, vi legg dette til.

Du høyrer frå oss!



Med vennlig hilsen/Best Regards

Pål Kjetil Tufta
Faglig leder | Partner

Arkoconsult AS

Direkte: +47 99520416 | Felles: +47 56390003

Epost: pkt@arkoconsult.no

Faktura sendes digitalt til:

faktura@arkoconsult.no



Hovedkontor - Valestrandsfossen:

Arkoconsult AS

Postboks 103, HTB-bygget

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

Avdelingskontor - Voss

Arkoconsult AS

Strandavegen 2

5705 Voss | NORWAY | www.arkoconsult.no



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

Fra: Ole Martin Bolset <ole.martin.bolset@alver.kommune.no>

Sendt: 10. juni 2021 15:23

Til: Pål Kjetil Tufta <pkt@arkoconsult.no>

Emne: SV: Oversending revidert planframlegg Søndre Urhaug

Hei igjen!

Vil berre legge til at avkøyrsselskap til eigedom 445/435 viser ikkje i plankartet.

Dette var ei tilbakemelding som vart gjeve i merknadsmøtet.

«og samtlege av dagens avkøyrsselskaper må vidareførast og vise i reguleringsplankart»

De må ta ein gjennomgang av tilbakemeldingane, og sjølv sjå at alt er svart ut. Beste måten å gjere dette på er ved å lage eit endringsnotat, og oppdatere merknadsskjema.

Ole Martin Bolset | Rådgjevar planforvaltning

Telefon: 453 77 397

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Fra: Pål Kjetil Tufta <pkt@arkoconsult.no>

Sendt: tirsdag 1. juni 2021 11:09

Til: Ole Martin Bolset <ole.martin.bolset@alver.kommune.no>

Kopi: Mikkel Mundal <advokat@m-mundal.net>; Ane Netland Rolland <ane@arkoconsult.no>

Emne: Oversending revidert planframlegg Søndre Urhaug

Hei!

Vedlagt er revidert planmaterieil for Søndre Urhaug, planfremjar Advokatfirma Mikkel Mundal.

Ta gjerne kontakt med undertekna direkte om det er spørsmål til det innsendte materialet.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Pål Kjetil Tufta
Faglig leder | Partner

Arkoconsult AS

Direkte: +47 99520416 | Felles: +47 56390003

Epost: pkt@arkoconsult.no

Faktura sendes digitalt til:

faktura@arkoconsult.no



Hovedkontor - Valestrandsfossen:

Arkokoconsult AS

Postboks 103, HTB-bygget

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkokoconsult.no

Avdelingskontor - Voss

Arkokoconsult AS

Strandavegen 2

5705 Voss | NORWAY | www.arkokoconsult.no



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.