



Arkitekt Mette Kyed Thorson
Kvalen 16
5955 LINDÅS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/1360 - 21/46201

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:
27.06.2021

Ferdigattest - gbnr 433/14 Hella indre

Administrativt vedtak: Saknr: 739/21
Tiltakshavar: Marit Anne Bysveen
Ansvarleg søkjar: Arkitekt Mette Kyed Thorson
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for ny bustad og garasje og bruksendring av eksisterande våningshus til uthus på gbnr 433/14.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilla. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 08.06.2016, 29.07.2016, 03.08.2016, 22.12.2016, 18.12.2018, 05.08.2019, 31.08.2020 og 03.02.2021. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad mottatt 03.06.2021.

Skildring

Adresse:	Hellevar den 24 og Radøyvegen 2094
Bygningstiltak:	Ny bustad, garasje med bod og tilhøyrande anlegg Bruksendring frå våningshus til uthus
Bygningsnummer:	Ny bustad: 300 576 342 Ny garasje: 300 576 315

	Eksisterande våningshus som er bruksendra til uthus: 176 138 777
Bruksareal:	Ny bustad 261 m ² og garasje med bod 63 m ²
Avløp:	Privat - minireinseanlegg
Vatn:	Offentleg
Tal på røykløp:	1

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/1360

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Marit Anne Bysveen	Hellevarden 24	5936	MANGER
Øivind Eikefot	Hellevarden 24	5936	MANGER

Mottakarar:

Arkitekt Mette Kyed Thorson	Kvalen 16	5955	LINDÅS
-----------------------------	-----------	------	--------