

**Alver Kommune  
Plan, bygg og eigedom  
Postboks 4  
5906 FREKHAUG**

25.06.2021

## **SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK, GNR. 333, BNR. 2, BJØRNDALSVEGEN 310**

Hjemmelshaver er Jan Inge Brakstad og tiltakshaver er Kjetil Brakstad. Tiltakshaver er hjemmelshavers sønn

### **Omsøkt tiltak**

- Riving av eksisterende våningshus.
- Oppføring av nytt våningshus.
- Anlegning av ny tilkomstvei til nytt våningshus.

### **Planstatus**

Eiendommene er omfattet av følgende planer:

- Kommuneplanens arealdel for Meland 2015-2026

I kommuneplanens arealdel ligger eiendommen i arealformål LNF.

### **Dispensasjon**

Det er ikke funnet forhold ved tiltaket som vil kreve dispensasjon.

### **Redegjørelse**

Omsøkte tiltak er som nevnt over rivning av eksisterende våningshus, oppføring av nytt våningshus, samt anlegning av ny tilkomstvei til nytt våningshus. Tiltakshaver ønsker å bo på eiendommen og ønsker da å føre opp ny bolig hvor eksisterende bolig står. Eksisterende bolig står ikke til tiltakshavers ønske om bolig på eiendommen, derfor ønsker han en ny bolig til seg og familien sin. Til den nye boligen er det ønskelig å anlegge en ny vei. Det er søkt om tillatelse til å etablere avkjørsel, tillatelsen ligger ved under vedleggsgruppe I.

Eiendommen er i sin helhet i arealformål LNF, og eiendommen er en landbrukseiendom.

Etter KPA § 3.1. 1 kan det føres opp våningshus nummer to på landbrukseiendommer uten dispensasjonssøknad fra arealformål slik ansvarlig søker forstår bestemmelsen. Det nye våningshuset som skal erstatte eksisterende våningshus skal plasseres på samme sted som det eksisterende våningshuset. På den måten vil et nytt våningshus påvirke landbrukseiendommen

minst mulig i negativ grad, og ikke oppta dyrkbart areal. Ansvarlig søker er derfor av den oppfatning at tiltaket ikke krever dispensasjon.

Det foreligger ikke tegninger av eksisterende våningshus. Det er derfor ikke lagt ved tegninger av boligen. Bilder av boligen kan ettersendes dersom det er ønskelig.

Sammen med det nye våningshuset ønsker tiltakshaver en ny tilkomstvei til våningshuset. Tilkomstveien skal plasseres så langt som mulig mot eiendomsgrense mot den kommunale veien. Denne plasseringen er valgt for å ta minst mulig av det dyrkbare arealet på eiendommen.

På vedlegg A-1, Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon er alle bygningene på eiendommen regnet med i utregningen av BYA, mens bare våningshuset er regnet med i BRA. Dette fordi det ikke er registrert BRA for de andre bygningene i matrikkelen.

Tiltakshaver er sønn av hjemmelshaver, og hjemmelshaver er varslet om tiltaket. Det foreligger ikke motsigelser. Det er derfor god grunn til å anta at tiltakshaver og hjemmelshaver har enighet om tiltaket.

#### **Nabovarsel**

Tiltaket er varslet, via Altinn, i tråd med PBL §21-3. Det er ikke mottatt merknader til tiltaket.

Ved spørsmål kan undertegnede kontaktes på e-post [snorre@hillerenprosjektering.no](mailto:snorre@hillerenprosjektering.no) eller pr. telefon 55 50 03 60.

Med vennlig hilsen  
Hilleren Prosjektering AS



Snorre Kleppe  
ansvarlig søker

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvær, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf SAK10 kap. 10 og 11			
Ansværlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak	Org nr	Navn	
Hilleren Prosjektering AS	997790952	Kjetil Brakstad	
Adresse		Adresse	
Skulebakken 2-4		Bjørndalsvegen 344	
Postnr	Poststed	Postnr	Poststed
5355	KNARREVIK	5918	FREKHAUG
Kontaktperson	Telefon	Mobilteléfono	Eventuell organisasjonsnummer
Snorre Kleppe	55500360	93252533	
E-post		E-post	
snorre@hillerenprosjektering.no			
Dato	Underskrift	Dato	Underskrift
25.06.21		04.06.21	
Gjøntas med bildebokstaver		Gjøntas med bildebokstaver	
SNORRE KLEPPE		KJETIL BRAKSTAD	

Fakturaadresse	
Navn	
Kjetil Brakstad	
Adresse	
Bjørndalsvegen 344	
Postnr	Poststed
5918	FREKHAUG
Eventuell organisasjonsnummer	

Bygningstypelister		
BOLIG		
Den som brukarenelet til bolig er større brukarenelet til annet enn bolig, velges bygningstype kode innen hovedgruppen "Bolig" (111-199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<b>Enebolig</b> 111 Enebolig 112 Enebolig med hvelvtekkeløslighet 113 Våningshus  <b>Tomannsbolig</b> 121 Tomannsbolig vertikalt 122 Tomannsbolig horisontalt 123 Våningshus, tomannsbolig vertikalt 124 Våningshus tomannsbolig, horisontalt  <b>Rektangel, kjedehus, andre småhus</b> 131 Rektangel 133 Kjede-/adm. hus 135 Tomannshus 136 Andre småhus med 3- boliger eller flere	<b>Store boligbygg</b> 141 Store frittliggende boligbygg på 2 et. 142 Store frittliggende boligbygg på 3 og 4 et. 143 Store frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer. 144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et. 145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et. 146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer.  <b>Bygning for boligeiendom</b> 151 Bo- og serviceetasje 152 Student-/gjesterstudentboliger 158 Annen bygning for boligeiendom	<b>Fritidebolig</b> 161 Hytte, sommerhus o. fritidsbygg 162 Høllandsbolig som benyttes som fritidsbolig 163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig  <b>Kole, esterhus og lignende</b> 171 Skolehus, skole, torbu og lignende 172 Skole- og utmarksstue, gamle  <b>Garasje og uthus til bolig</b> 181 Garasje, uthus, annen til bolig 182 Garasje, uthus, annen til hvidebolig  <b>Annen boligbygning</b> 193 Boligbraker 199 Annen boligbygning (akademisk bolig reindrift)
ANNET		
Den som brukarenelet til ikke er bolig eller brukarenelet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kode innen "Annet" (211-640) ut fra hovedgruppen som bestemt utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<b>INDUSTRI OG LAGER</b> <b>Industribygning</b> 211 Fabrikbygning 212 Verktøystedbygning 214 Bygning for revidering 216 Bygning for verktøysted 219 Annen industribygning *  <b>Energiforsyningsbygning</b> 221 Kraftstasjon (> 15 000 KVA) 223 Transformasjon (> 10 000 KVA) 229 Annen energiforsyning *  <b>Lagerbygning</b> 231 Lagerhall 232 Kjøle- og fryselager 233 Skibygning 239 Annen lagerbygning *  <b>Fiskeri- og landbruksbygning</b> 241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo 243 Veksthus 244 Driftbygning fiske/fangst/oppdrett 245 Naust/redskapsstasjon for fisker 248 Annen fiskeri- og langstbygning 249 Annen landbruksbygning *  <b>KONTOR OG FORRETNING</b> <b>Kontorbygning</b> 311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus 312 Bankbygning, posthus 313 Mediabygning 319 Annen kontorbygning *  <b>Forretningsbygning</b> 321 Kjøpesenter, varehus 322 Butikk/forretningsbygning 323 Bensinstasjon 329 Annen forretningsbygning * 330 Messe- og kongressbygning	<b>Garasje- og hangarbygning</b> 431 Parkeringshus 439 Annen garasje-/hangarbygning *  <b>Veg- og trafikktilsynbygning</b> 441 Trafikktilsynbygning * 449 Annen veg- og trafikktilsynbygning *  <b>HOTELL OG RESTAURANT</b> <b>Hotellbygning</b> 511 Hotellbygning 512 Motelbygning 519 Annen hotellbygning *  <b>Bygning for overnatting</b> 521 Hjemstede, pensjonat 522 Vandrer-/feriehytte 523 Appartament 524 Camping/utleiehytte 529 Annen bygning for overnatting *  <b>Restaurantbygning</b> 531 Restaurantbygning, kafébygning 532 Sentralkjøkken, kantinebygning 533 Gatekjøkken, koskbygning 539 Annen restaurantbygning *  <b>KULTUR OG UNDERVISNING</b> <b>Skolebygning</b> 611 Lekepark 612 Barnehage 613 Barneskole 614 Ungdomsskole 615 Kombineret barne- ungdomsskole 616 Videregående skole 619 Annen skolebygning *  <b>Universitets-, høyskole og forskningsbygning</b> 621 Universitet/høgskole m/auditorium, lesesal mv. 623 Laboratoriebygning 629 Annen universitets-, høyskole og forskningsbygning *  <b>Museum- og bibliotekbygning</b> 641 Museum, kunstmuseum 642 Bibliotek/mediatek 643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning) 649 Annen museum-/bibliotekbygning *	<b>Kretsbygning</b> 651 Idrettshall 652 Ishall 653 Svømmehall 654 Tribune og idrettsgarderobe 655 Helsestudio 658 Annen kretsbygning *  <b>Kulturhus</b> 661 Kino-/teater-/opera-/konsertbygning 662 Samfunnshus, grøndehus 663 Diskotek 669 Annen kulturhus *  <b>Bygning for religiøse aktiviteter</b> 671 Kirke, kapell 672 Bedehus, menighetshus 673 Kramatorium/gravkapell/bårhus 674 Synagoge, moske 675 Kloster 679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *  <b>HELSE</b> <b>Sykehus</b> 718 Sykehus *  <b>Sykehjem</b> 721 Sykehjem 722 Bo- og behandlingssenter 723 Rehabiliteringsinstitusjon, karbad 729 Annen sykehjem *  <b>Primærhelsebygning</b> 731 Klinik, legeklinikk/senter/vakt 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon 739 Annen primærhelsebygning *  <b>FENGSEL, BEREDSKAP O.A.</b> <b>Fengselsbygning</b> 819 Fengselsbygning *  <b>Beredskapsbygning</b> 821 Politistasjon 822 Brannstasjon, ambulansestasjon 823 Fyrstasjon, køtestasjon 824 Stasjon for radarovervåk av fly-/skjupstrafikk 825 Tiltaksrom/bunker 829 Annen beredskapsbygning * 830 Monument 840 Offentlig toalett

\*) eller bygning som har nær tilknytning til tjenester eller bygninger

## Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

### Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	333	2					Alver Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Bjørndalsvegen 310				5918	FREKHAUG	

Forhåndskonferanse	
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei

Dispensasjonssøknad. Unntak og fravik fra TEK					
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)			Vedlegg nr.	
	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter/ forskrifter til pbl	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	B -
Pbl § 31-2	<input type="checkbox"/> Det søkes om unntak fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2)			Redegjørelse i eget vedlegg	Vedlegg nr. B -

Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan					
	<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer		
	Navn på plan Kommuneplan for Meland 2015-2026					
Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv LNF						
Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*						
	%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad	
a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	%	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>		
Tomtearealet	b. Byggeområde/grunneiendom**	187 014,3 m <sup>2</sup>		187 014,3 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	- m <sup>2</sup>		- m <sup>2</sup>		
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler				+ m <sup>2</sup>	
	e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)	=187014,3m <sup>2</sup>		=187014,3m <sup>2</sup>	= 0m <sup>2</sup>	
Grad av utnyttning	Arealbenevnelser	BYA	BYA	BRA	BRA	BTA
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
	g. Areal eksisterende bebyggelse	334 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	151 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	h. Areal som skal rives	- 89 m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	- 151 m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>
	i. Areal ny bebyggelse	+ 122 m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ 196,3 m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>
	j. Parkeringsareal på terreng	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	
	k. Areal byggesak	= 367 m <sup>2</sup>	= 0m <sup>2</sup>	= 196,3m <sup>2</sup>	= 0m <sup>2</sup>	= 0m <sup>2</sup>
Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og k.)***	0,20 %	0 m <sup>2</sup>	0,10 %	0 m <sup>2</sup>		
Bygningsopplysninger som føres i Matrikkelen	l. Åpne arealer som inngår i k		- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>		
	j. Parkeringsareal på terreng		- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>		
	m. Areal matrikkelen = k - l - j		= 367 m <sup>2</sup>	= 196,3 m <sup>2</sup>	= 0 m <sup>2</sup>	
	Antall etasjer	Antall bruksenheter bolig	Boliger	Boliger	Boliger	
	2	Antall bruksenheter annet	Annet	Annet	Annet	
Redegjørelser	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -
	*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg					Vedlegg nr. D -

Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen	
Næringsgruppekode <b>X</b>	Oppgi kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. <b>Unntak:</b> Næringsgruppekode «X» skal kun brukes når bygget bare har areal til boligformål.
Næringsgrupper – gyldige koder	
A Jordbruk, skogbruk og fiske B Bergverksdrift og utvinning C Industri D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyning E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet F Bygge- og anleggsvirksomhet G Varehandel, reparasjon av motorvogner	H Transport og lagring I Overnattings- og serveringsvirksomhet J Informasjon og kommunikasjon K Finansierings- og forsikringsvirksomhet L Omsetning og drift av fast eiendom M Faglig, vitenskapelig og teknisk tjenesteyting N Forretningsmessig tjenesteyting O Offentlig administrasjon og forsvar, trykdeordninger underlagt offentlig forvaltning
P Undervisning Q Helse- og sosialtjenester R Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter S Annen tjenesteyting T Lønnet arbeid i private husholdninger U Internasjonale organisasjoner og organer X Bolig Y Annet som ikke er næring.	

Plassering av tiltaket	
Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Hvis ja, må avklaring med berørte myndigheter/rettighetshaver være dokumentert	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei <span style="float: right;">Vedlegg nr. Q –</span>
Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket? Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei <span style="float: right;">Vedlegg nr. Q –</span>

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)	
Skal byggverket plasseres i område med fare for:	
<b>Flom</b> (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år) <input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år) <input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år) <span style="float: right;">Vedlegg nr. F –</span>
<b>Skred</b> (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år) <input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år) <input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år) <span style="float: right;">Vedlegg nr. F –</span>
<b>Andre natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg <span style="float: right;">Vedlegg nr. F –</span>

Tilknytning til veg og ledningsnett	
<b>Adkomst</b> vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<b>Vannforsyning</b> pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <span style="float: right;">Vedlegg nr. Q –</span> <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann <span style="float: right;">Beskriv</span> Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<b>Avløp</b> pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <span style="float: right;">Vedlegg nr. Q –</span>
<b>Overvann</b>	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng <span style="float: right;">Vedlegg nr. Q –</span>

Løfteinnretninger	
Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK?: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Søkes det om slik innretning installert?: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, sett X <input type="checkbox"/> Heis <input type="checkbox"/> Trappeheis <input type="checkbox"/> Løfteplattform <input type="checkbox"/> Rulletrapp eller rullende fortau



## Kvittering for nabovarsel

Søker: HILLEREN PROSJEKTERING AS

Altinnreferanse: AR432384205

### Eiendom/byggested

Adresse: Bjørndalsvegen 310, Alver , 5918 FREKHAUG

Kommune: Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
333	2	0	0

### Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet:

Vedleggstype:	Filnavn:
Nabovarsel	Nabovarsel.pdf
Situasjonsplan	Situasjonskart 26.05.2021.pdf
TegningNyFasade	Terrengprofiler 12.05.2021.pdf
TegningNyttSnitt	200210 - Forslagstegninger snitt.pdf

### Følgende naboer har fått sending av nabovarsel med tilhørende vedlegg:

#### Eier/fester av naboeiendom: BJØRN GRIPSGÅRD KNUDSEN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	332	4	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 01.06.2021 12.25.09

#### Eier/fester av naboeiendom: HERMANN OLSVOLL

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	332	15	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 01.06.2021 12.25.11

#### Eier/fester av naboeiendom: JAN INGE BRAKSTAD

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Bjørndalsvegen 344, 5918 FREKHAUG	333	1	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 01.06.2021 12.25.13

#### Eier/fester av naboeiendom: WILLY EINAR JOHANSEN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Bjørndalsvegen 295, 5918 FREKHAUG	333	3	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 01.06.2021 12.25.28

#### Eier/fester av naboeiendom: ALVER KOMMUNE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	333	4	0	0
	334	23	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 01.06.2021 12.25.29

**Eier/fester av naboeiendom:** RUNE BJØRNDAL

**Adresse:**

Bjørndalsvegen 232, 5918 FREKHAUG

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 01.06.2021 12.25.32

**Gårdsnr.:**  
334

**Bruksnr.:**  
1

**Festenr.:**  
0

**Seksjonsnr.:**  
0





# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.

## Her skal vi bygge, rive eller endre

**Adresse:** Bjørndalsvegen 310, Alver, 5918 FREKHAUG

**Kommune:** Alver

**Gårdsnr.:** 333      **Bruksnr.:** 2      **Festenr.:** 0      **Seksjonsnr.:** 0

**Eier:** BRAKSTAD JAN INGE

## Vi varsler herved om

**Tiltakstype:** Nytt bygg - Boligformål  
Vei  
Riving av hele bygg

**Tiltaksformål:** Bolig

### Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Eksisterende enebolig på eiendommen skal rives og det skal oppføres en ny enebolig hvor den eksisterende boligen er. Ny bolig er noe større enn eksisterende. Det skal samtidig etableres en ny tilkomstvei til boligen fra kommunal vei. Eiendommen befinner seg i hensynssone H190\_1 Verneplan for Rylandsvassdraget.

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Kommunale vedtekter

#### Beskrivelse:

Eiendommen ligger i arealformål Landbruk, Natur og Friluftsliv (LNF). Tiltaket kan vurderes til å kreve dispensasjon fra dette.

#### Begrunnelse:

Eiendommen er bebygget, det er snakk om å erstatte en bolig med en ny.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

**Type plan:** Arealdel av kommuneplan  
**Navn på plan:** Kommuneplanens arealdel

**Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til**

**Kontaktperson:** Snorre Kleppe  
**E-post:** Snorre@hillerenprosjektering.no  
**Telefon:** 93252533

**Merknader til byggeplanene sendes til**

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** HILLEREN PROSJEKTERING AS  
**Organisasjonsnummer:** 997790952  
**Telefon:** 55500360  
**E-post:** post@hillerenprosjektering.no  
**Postadresse:** Skulebakken 2, 5355 Knarrevik

**Nabovarselet er signert av**

SNORRE CHRISTOPHER KVALHEIM KLEPPE på vegne av HILLEREN PROSJEKTERING AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

## Filvedlegg:

Situasjonskart 26.05.2021.pdf

Terrengprofiler 12.05.2021.pdf

200210 - Forslagstegninger snitt.pdf



# Tegnforklaring

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)		Linjesymbol	
	Vegkant (og vegflate)		Høydekurve
	Bygninger		Senterlinje ny veg
	Bygninger generelt		Teiggrense
	Terreng		
	Fylling		
	Skjæring		

Kjetil Brakstad og Caroline Haugsadal			
Bjørndalsvegen 310			
Alver			
<i>NABOVARSLÆT KART</i>			
Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
12.05.2021			1:500
Situasjonskart			Erstatning for:
Gnr: 333, Bnr. 2			Erstattet av:
Alver Kommune			901
Henvisning:		Beregning:	Oppføring av ny enebolig

Grense 1



Fasade Sørøst

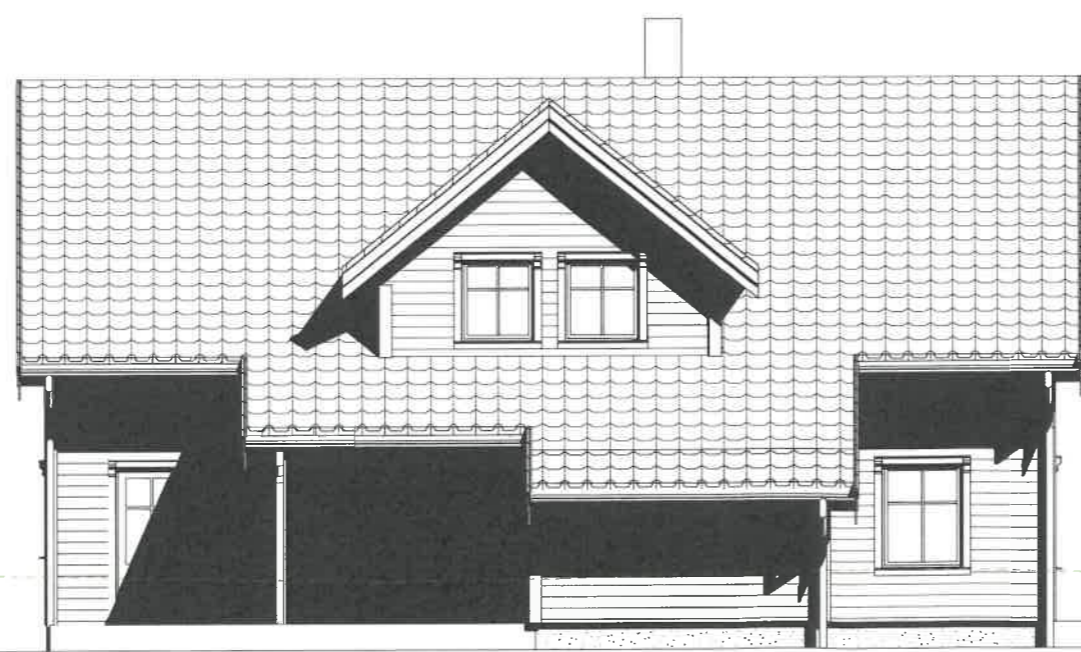
49.0

50.0

51.0

51.0

51.0



Fasade Nordvest

52.0

51.0

Grense 2

Oppføring av ny enebolig

NABOVARSKET TEKN. DATA DESIGN SYSTEM

HP HILLEREN PROSJEKTERING AS

Tiltakshaver: Kjetil Brakstad og Caroline Haugsadal  
 Byggeplass: Bjørndalsvegen 310  
 Kommune: Alver  
 Gnr: 333 Bnr: 2 Mål: 1 : 100  
 Plan og snitt

Dato: \_\_\_\_\_  
 Tegn: \_\_\_\_\_  
 Prosjekt nr.: \_\_\_\_\_  
 Tegn.nr.: 501  
 Bjørndalsvegen 310

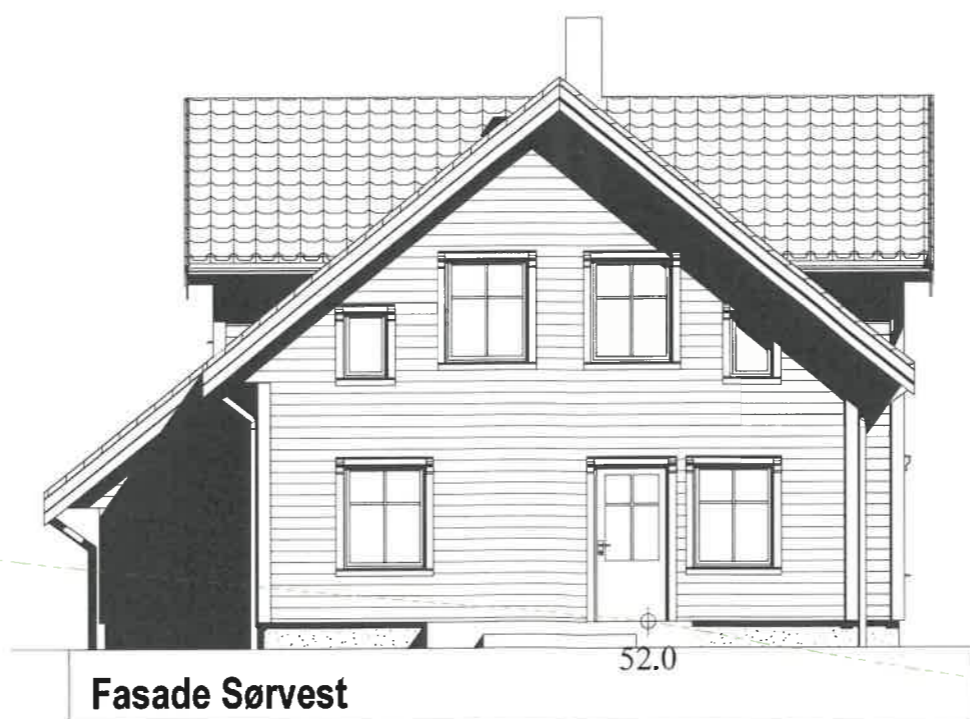
Avvik mellom tegning og virkelighet kan forekomme. © Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.



51.0 Fasade Nordøst

50.0

53.0



Fasade Sørvest

53.0

53.0

52.0

51.0

50.0

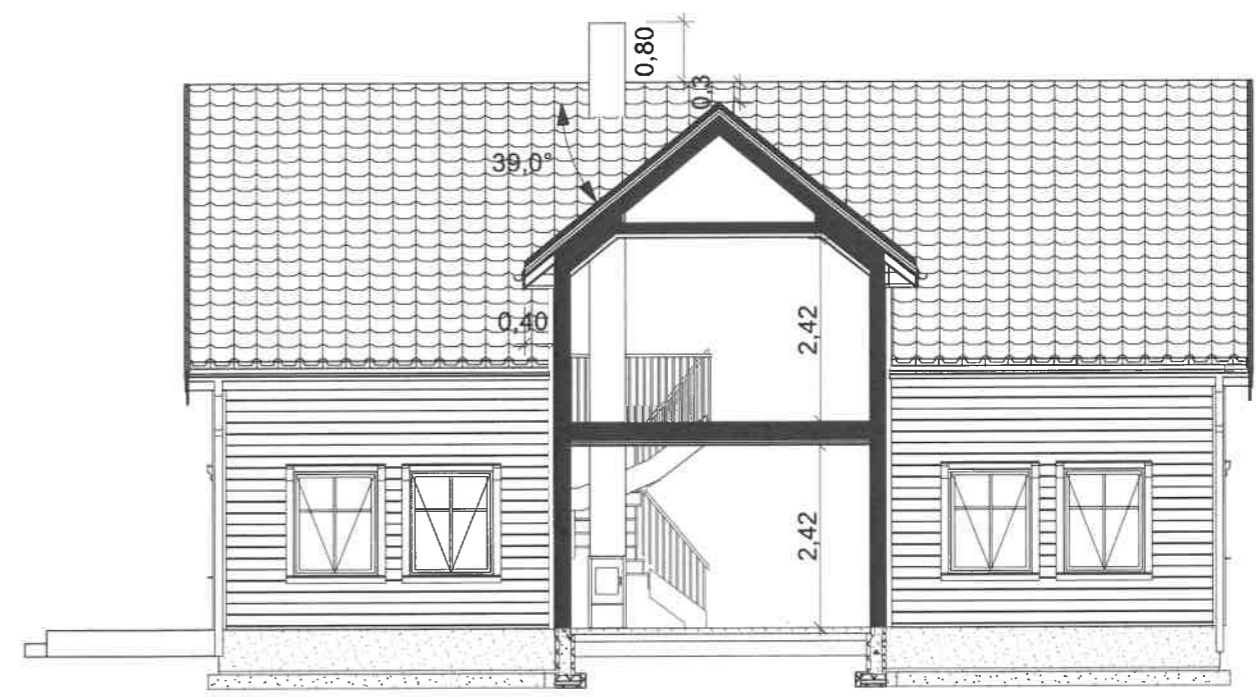
Oppføring av ny enebolig

NABOVARSLJET TEGN. 50.0

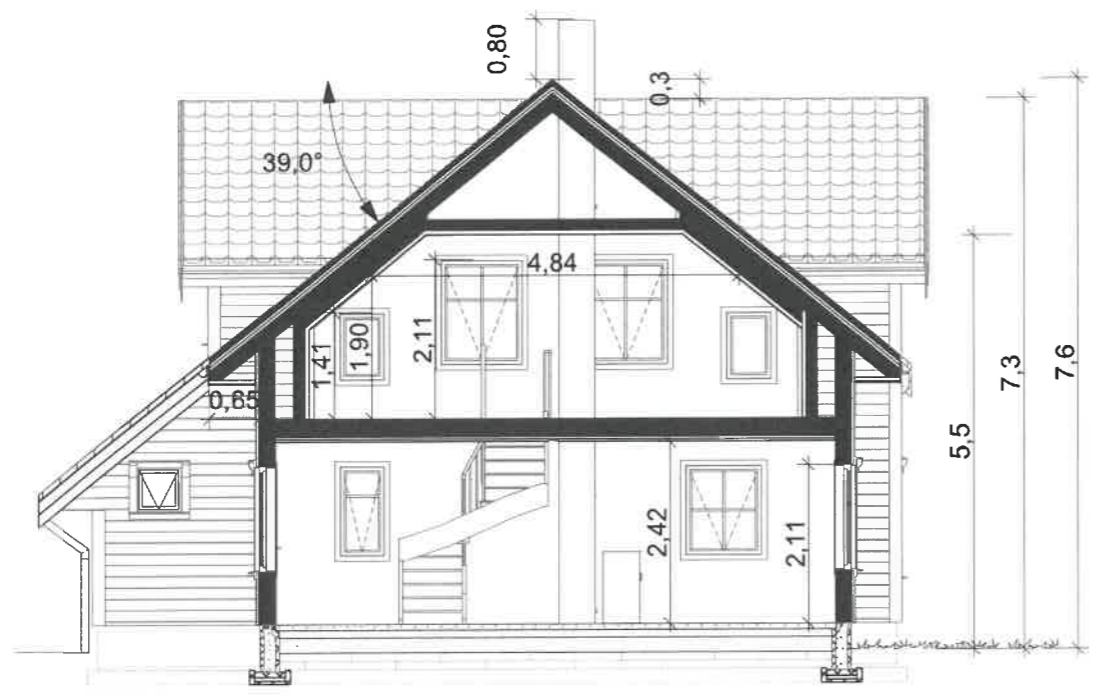


Tiltakshaver:	Kjetil Brakstad og Caroline Haugsadal	Dato:	
Byggeplass:	Bjørndalsvegen 310	Teon:	
Kommune:	Alver	Prosjekt nr.:	
Gnr. 333	Bnr. 2	Mål: 1 : 100	Teon.nr. 502
Fasader			Bjørndalsvegen_310

Avvik mellom tegning og virkelighet kan forekomme.  
 © Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.



1:100 Snitt B



1:100 Snitt A

NABOVARSLER TEGN.

		<b>Tiltakshaver</b>	Kjetil Brakstad	Fase		Forslagstegning
		<b>Forhandler</b>	Mårstig Bygg AS	<b>Dato:</b>	02.09.20	
				<b>Type tegning:</b>	Snitt A, Snitt B	
				<b>Er tegninger klar for søknad:</b>	Nei	
		<b>Tiltak</b>	Enebolig	<b>Format</b>	A3	
		<b>Hus type</b>	Saudehornet	<b>Gnr./Bnr.:</b>	333/2	
		<b>Brannklasse</b>	1	<b>Prosjektnr.:</b>	200210	
		<b>Risikoklasse</b>	4	<small>TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES UENDE TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I</small>		
<b>Rev</b>	<b>Nr</b>	<b>Beskrivelse</b>	<b>Dato</b>	<b>Sign</b>	<b>Kontr</b>	VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900 



# Tegnforklaring

- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)
- Vegkant (og vegflate)
  - Bygninger**
  - Bygninger generelt
  - Terreng**
  - Fylling
  - Skjæring

- Linjesymbol
- Høydekurve
  - Senterlinje ny veg
  - Teiggrense

<b>Kjetil Brakstad og Caroline Haugsadal</b> Bjørndalsvegen 310 Alver			
Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
12.05.2021			1:500
Situasjonsskart Gnr: 333, Bnr. 2 Alver Kommune			Erstatning for: Erstattet av:
			901
Henvisning:		Beregning:	
Oppføring av ny enebolig			





1:100 Fasade Sør



1:100 Fasade Nord

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr

<b>Tiltakshaver</b>	Kjetil Brakstad	Fase	Forslagstegning
<b>Forhandler</b>	Mårtig Bygg AS	Dato:	02.09.20
		Type tegning:	Arkitekt
		Fasade Nord, Fasade Sør	Skala
		Er tegninger klar for søknad:	1:100
<b>Tiltak</b>	Enebolig	Nei	Tegningsnr.:
<b>Hustype</b>	Saudehornet		501
<b>Brannklasse</b> 1	TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES	<b>Format</b>	A3
<b>Risikoklasse</b> 4	VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I	<b>Gnr./Bnr.</b>	333/2
		<b>Prosjektnr.:</b>	200210
<b>VESTLANDSHUSGRUPPEN ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900</b>			

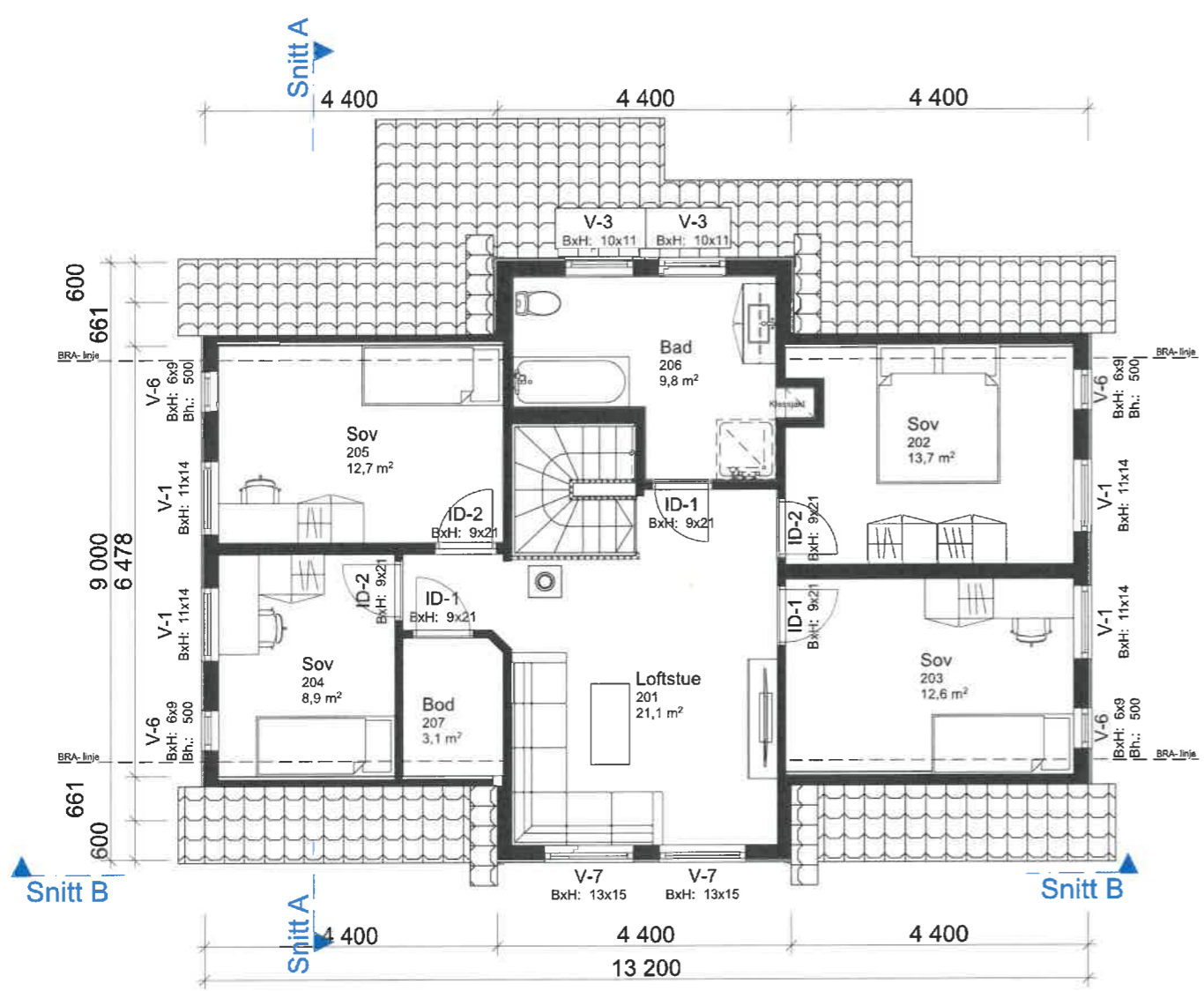


1:100 Fasade Øst



1:100 Fasade Vest

							<b>Tiltakshaver</b>	<b>Kjetil Brakstad</b>	<b>Fase</b>
							<b>Forhandler</b>	<b>Mårstig Bygg AS</b>	<b>Forslagstegning</b>
									<b>Dato:</b> 02.09.20
								<b>Type tegning:</b>	<b>Arkitekt</b>
								Fasade Vest, Fasade Øst	<b>Skala</b> 1:100
								<b>Er tegninger klar for søknad:</b>	<b>Tegningsnr.:</b> 502
								Nei	<b>Format</b> A3
							<b>Tiltak</b>	<b>Enebolig</b>	<b>Gnr./Bnr.</b> 333/2
							<b>Hustype</b>	<b>Saudehornet</b>	<b>Prosjektnr.:</b> 200210
							<b>Brannklasse</b>	<b>1</b>	
							<b>Risikoklasse</b>	<b>4</b>	
<b>Rav</b>	<b>Nr</b>	<b>Beskrivelse</b>	<b>Dato</b>	<b>Sign</b>	<b>Kontr</b>		VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900 TEIENINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I		
									



1:100 2. Etasje



1:100 H. Etasje

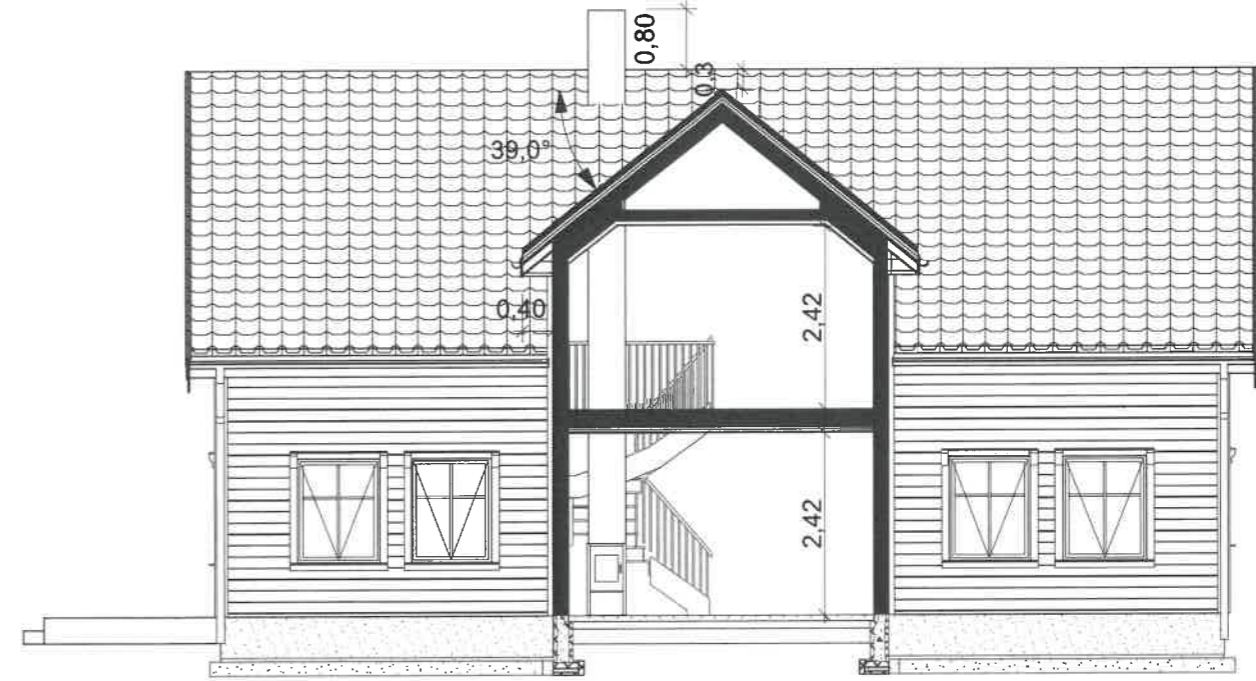
Endres til enkel skyvedør

Arealberegninger ihht. NS-3940		
<b>BRA</b>		
Overbygd areal	5,4	
H. etg.plan	103,6	
2.etg.plan	87,3	
	<b>196,3 m²</b>	
<b>BYA</b>		
Overbygd areal	5,9	
Bolig	116,2	
	<b>122,0 m²</b>	
<b>P-ROM</b>		
H.etg.plan	99,9	
2.etg.plan	83,9	
	<b>183,8 m²</b>	

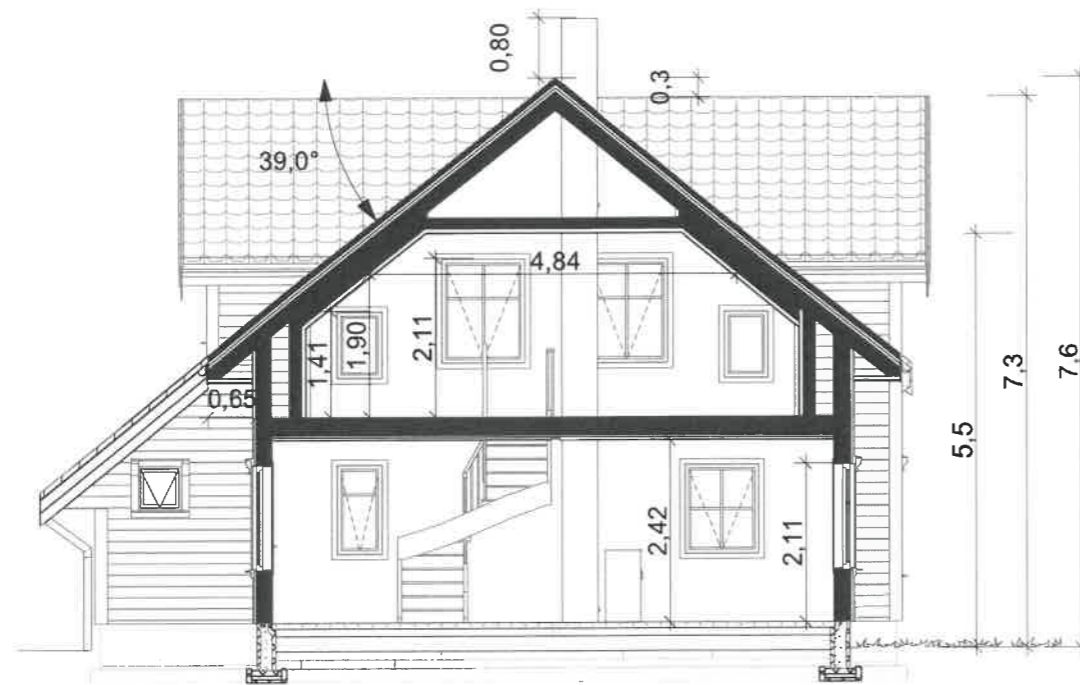
Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr	Tiltakshaver	Kjetil Brakstad	Fase	Forslagstegning	
						Forhandler	Mårstig Bygg AS	Dato:	02.09.20	
						Tiltak	Enebolig	Type tegning:	Arkitekt	
						Hustype	Saudehornet	2. Etasje, H. Etasje	Skala	1:100
						Brannklasse	1	Er tegninger klar for søknad:	Tegningsnr.:	503
						Risikoklasse	4	Nei	Format	A3
									Gnr./Bnr.	333/2
									Prosjektnr.:	200210



VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF 70176900

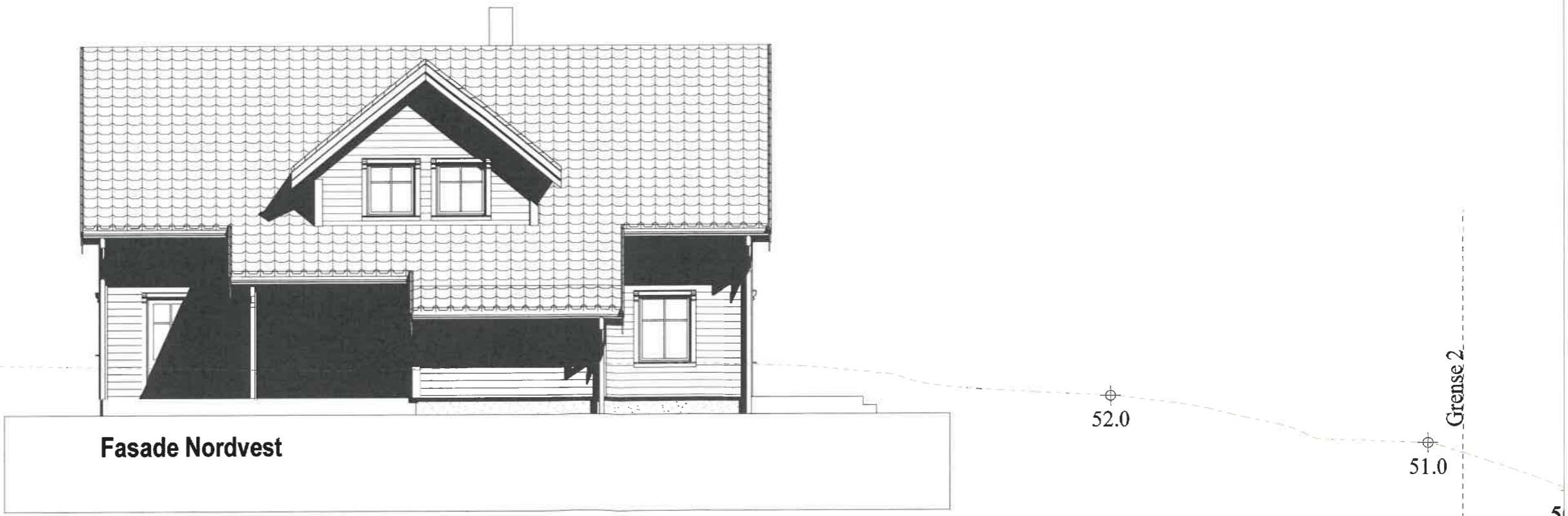


1:100 Snitt B



1:100 Snitt A

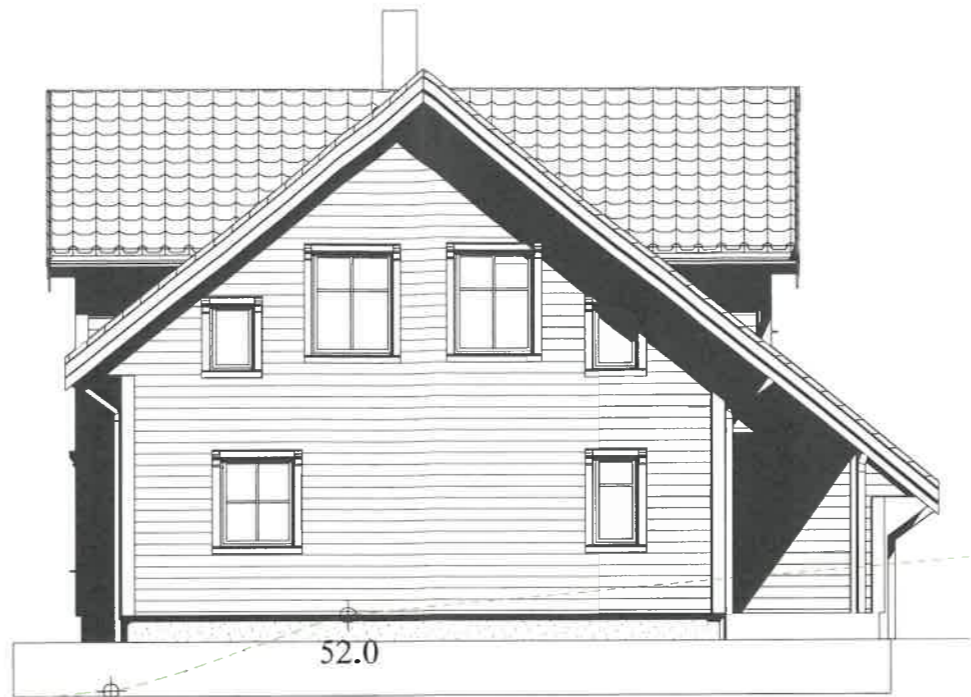
Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr	Tiltakshaver	Kjetil Brakstad	Fase	Forslagstegning	
						Forhandler	Mårstig Bygg AS	Dato:	02.09.20	
						Tiltak	Enebolig	Type tegning:	Arkitekt	
						Hustype	Saudehornet	Snitt A, Snitt B	Skala	1:100
						Brannklasse	1	Er tegninger klar for søknad:	Tegningsnr.:	505
						Risikoklasse	4	Nei	Format	A3
						<small>1 TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I</small>		Gnr./Bnr.	333/2	
								Prosjektnr.:	200210	
						VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900				



Oppføring av ny enebolig

	Tiltakshaver:	Kjetil Brakstad og Caroline Haugsadal	Dato:	
	Byggeplass:	Bjørndalsvegen 310	Tegn:	
	Kommune:	Alver	Prosjekt nr.:	
	Gnr: 333 Bnr: 2 Mål: 1 : 100		Tegn.nr.:	501
	Plan og snitt			Bjørndalsvegen 310

Avvik mellom tegning og virkelighet kan forekomme.  
© Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.



51.0 Fasade Nordøst

50.0

52.0

53.0



Fasade Sørvest

53.0

53.0

52.0

51.0

50.0

Oppføring av ny enebolig



Tiltakshaver:	Kjetil Brakstad og Caroline Haugsadal		Dato:	
Byggeplass:	Bjørndalsvegen 310		Tegn:	
Kommune:	Alver		Prosjekt nr.:	
Gnr. 333	Bnr. 2	Mål: 1 : 100	Tegn.nr.:	502
Fasader			Bjørndalsvegen 310	

Avvik mellom tegning og virkelighet kan forekomme.  
 © Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.

Kommunens saksnr.

Vedlegg  
G 1

Side  
1 av 1

Versjonsnr.  
1



## Gjennomføringsplan

Ansvarlig søker Hilleren Prosjektering AS		Organisasjonsnummer 997790952	Tiltaksklasse 1	Dato. 25.06.2021	Signatur, ansø. søker 				
Eiendom/ byggested	Gnr. 333	Bnr. 2	Festnr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune Alver Kommune	Adresse Bjørndalsvegen 310	Posistid 5918	Poststed FREKHAUG

Funksjon (PRO, UTF, KONTROLL)	Beskrivelse av funksjon, ansvarsområde, tiltaksklasse	Tiltaks- klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger					Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
				Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ett- trinnsøknad	Søknad om midlertidig bruksstillatelse	Søknad om ferdigattest	(8)	
PRO	Arkitekturprosjektering, begrenset til utforming av tiltaket	(3) 1	Hilleren Prosjektering AS 997790952	(5)	(6) 25.06.2021	(7)	(8)	(9) <input checked="" type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	

## Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3


Erklæringen skal sendes til ansvarlig søker.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	333 2				Alver Kommune		
Adresse Bjørndalsvegen 310				Postnr. 5918	Poststed FREKHAUG		

Foretak			
Foretakets navn Hilleren Prosjektering AS			Organisasjonsnr. 997790952
Adresse Skulebakken 2-4		Postnr. 5355	Poststed KNARREVIK
Kontaktperson Snorre Kleppe		Telefon 55500360	Mobiltelefon 93252533
E-post snorre@hillerenprosjektering.no			
Foreligger sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Helt <input checked="" type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
SØK	Søkerfunksjonen	1					
PRO	Arkitekturprosjektering, begrenset til utforming av tiltaket	1		X			

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
25.06.2021	
Gjentas med blokkbokstaver SNORRE KLEPPE	





## Sentralt godkjent foretak for ansvarsrett etter plan- og bygningsloven

---

Sentral godkjenning for: **HILLEREN PROSJEKTERING AS**

Foretaket, med organisasjonsnummer 997790952, er gitt følgende sentrale godkjenning i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 22-1 og forskrift om byggesak av 26. mars 2010 nr 488 (SAK10)

› Søker (for alle typer tiltak) i tiltaksklasse 2

Godkjenningen er gyldig til 20.06.2022

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.



Hilleren Prosjektering AS  
Skulebakken 2-4  
5355 KNARREVIK

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/5935 - 21/46434

Saksbehandlar:  
Linda Hammersvik Folkestad  
linda.folkestad@alver.kommune.no

Dato:  
28.06.2021

## Tillatelse til etablering av ny avkjørsle frå kommunal veg - Gbnr 333/2 Sjurdal

**Tiltak:** Etablering av ny avkjørsle frå kommunal veg  
**Byggestad:** Bjørndalsvegen 310 - Gbnr 333/2 Sjurdal  
**Tiltakshavar:** Kjetil Brakstad  
**Ansvarleg søkar:** Hilleren Prosjektering AS v/Snorre Kleppe

Saka gjeld søknad om løyve til å etablere ny avkjørsle frå kommunal veg – Gbnr 333/2 Sjurdal.

### Saksutgreiing:

#### Informasjon om saka:

Det søkes om ny avkjørsel for eiendommen i forbindelse med oppføring av nytt våningshus på eiendommen. Eksisterende våningshus blir revet, og nytt føres opp på samme plass. Tiltakshaver ønsker da å anlegge ny vei til det nye våningshuset.

#### Vurdering/drøfting:

Kommunal veg er etablert som ei eifeltsveg med to køyreretningar. Fartsgrense langs vegen følgjer av vegtrafikkloven § 6. Ihht til loven er fartsgrense satt til 80 km/t. Reell fart vil være noe lavere.



Avkjørsle er tenkt plassert på eit rett strekk som kan innby til høg fart forbi avkjørsla.

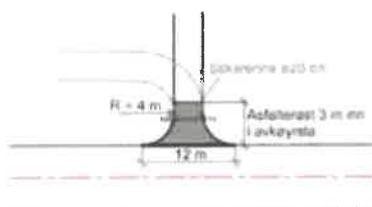
#### Alver kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug      post@alver.kommune.no  
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00      www.alver.kommune.no

Kontonummer: 3207 29 30559  
Organisasjonsnummer: 920 290 922

Det er ikkje levert inn lengdeprofil for avkjørsle. Avkjørsle må etablerast ihht detaljteikningar som vist under. Sikt i avkjørsle skal opparbeidast ihht Vegnormal N 100.

Detaljteikning for avkjørsle



Lengdeprofil for avkjørsle



#### Samandrag/konklusjon:

Alver kommune har vurdert søknaden og finn det forsvarleg å gje løyve til etablering av ny avkjørsle på vilkår.

#### **Vedtak:**

Alver kommune gjev, med heimel i Veglova § 40 til 43 med tilhøyrande regelver, løyve til etablering av ny avkjørsle frå kommunal veg. Løyve vert gitt på vilkår.

Løyve til å etablere ny avkjørsle vert gitt på følgjande vilkår:

- Avkjørsle skal opparbeidast slik at den tilfredsstillar tekniske krav til avkjørsle som er fastsett av Vegdirektoratet i forskrift av 1964 om «almennelike regler om bygging og vedlikehold av avkjørsler fra offentlig veg», Veglova §§ 40-43, samt Vegnormal N 100. Det vert blant anna sett krav til geometrisk utforming av avkjørsle, sikt, svingradius, drenering under avkjørsle og at ein skal kunne snu på eigen grunn.
- Geometrisk utforming av avkjørsle skal være som vist i detaljteikningar. Svingradius i avkjørsle er sett til minimum  $R = 4$  meter.
- Sikt i avkjørsle er satt til minimum  $4 \times 45$  meter. Siktsonen kan ikkje nyttast til parkering eller hensetting av sikthindringar som er høgare enn 0,5 meter over kommunalt vegnivå. Siktsona skal til ein kvar tid haldast vedlike av eigar/brukarane av avkjørsle.
- Under avkjørsle skal det leggast ned dreneringsrør med ei diameter på minimum 200 mm. Dreneringsrør skal leggast slik at overvatn får fritt løp inn og ut av røret.
- Når avkjørsle er ferdig opparbeida skal kommunen ha melding om dette.

Utfyllande informasjon om krav om utforming av avkjørsle er å finne på kommunen sin heimeside:

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)

Vedtaket gjeld løyve til avkjørsle. Vi gjer merksam på at tiltaket er søknadspliktig etter plan og bygningslova. Byggeløyve for utbetring av avkjørsle vert handsama av byggesak.

#### **Klage**

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl) jf. veglova § 11. Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er

postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

**Mynde**

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement

**Bortfall av løyve**

Er arbeidet med avkjørsla ikkje sett i gang innan 3 år etter at løyvet er gitt, fell løyvet bort, jf. veglova § 40 4.ledd.

Med helsing

Alver kommune Samferdsel, veg-, vatn- avløp-  
forvaltning

Arne Helgesen  
Avdelingsleiar

Linda Hammersvik Folkestad  
Ingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**

Hilleren Prosjektering AS

Skulebakken 2-4 5355

KNARREVIK