



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/15674 - 21/47218

Saksbehandlar:
Tone Furustøl
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:
29.06.2021

Oversender vedtak til endeleg klagebehandling ved settestatsforvaltaren- gbnr 355/4 Skjelanger

Saksopplysningar

Eigedom: 355/4
Adresse: Skjelangervegen 983, 5917 Rossland
Tiltakshavar/eigar: Mette og Kåre Skjelanger
Klagar: Statsforvaltaren i Vestland

Saka gjeld

Saka gjeld klage frå Statsforvaltaren i Vestland på vedtak fatta av Utval for areal, plan og miljø i sak 20/15674 og med saknr. 102/21, datert 10.03.2021, om dispensasjon frå LNF-føremålet i kommuneplanen for Meland og søknad om oppretting av ny grunneigedom på om lag 1000 m2 frå gbnr 355/4.

Klagen vart handsama av Utval for areal, plan og miljø i møte den 23.06.2021 med saknr. 102/21, der Alver kommune sitt vedtak datert 10.03.2021 vart oppretthaldt og klagen ikkje tatt til følge:

«APM- 102/21 Vedtak:

Klagen frå Statsforvaltaren vert ikkje teken til følge og vedtak i sak 20/15674 vedtak i APM datert 10.03.2001 vert oppretthalde.

Grunngjeving:

Intensjonen bak byggeforbod i LNF-området er først og fremst å verna om landbruksinteresser og sikre natur- og friluftinteresser.

APM ser det som nødvendig å få ein ny bustad på eigedomen i samsvar med generasjonsskifte for å sikre kontinuitet i drifta ut frå landbruksmessige vurderingar. Alt ligg til rette for å skilja ut ein ny grunneigedom frå gbnr. 355/4 Skjelanger.»

Saka vert sendt til Statsforvaltaren i Vestland ved settestatforvaltaren for endeleg avgjerd.
Saksdokumenta er vedlagt.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar på e-post tone.furustol@alver.kommune.no eller på telefon 56375401.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Tone Furustøl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Klage på vedtak om dispensasjon frå LNF-føremålet for oppretting av grunneigedom - gbnr 355/4 Skjelanger
Ynskje/krav om synfaring - Utval for areal, plan og miljø
Gjeld dispensasjon for oppretting av grunneigedom på gbnr 355/4 Skjelanger - merknad til statsforvaltaren i Vestland sin klage
Klage på dispensasjon for oppretting av grunneigedom - gbnr 355/4 Skjelanger
AcosSvarlInn.xml
Klage på avslag på søknad om dispensasjon og søknad om oppretting av ny grunneigedom - gbnr 355/4 Skjelanger
Situasjonskart - gbnr 325/4 Skjelanger
Avkøyringskart M=1 500
Vegavtale frå hovudbruket
Flyfoto.Syner bonitet
Vegavtale hovudbruket .Kart
Godkjenning av avlaup
Kart for vegavbtale 4 bruk
Tilsvar til Alver kommune om tilleggsopplysningar i delingsak
Vassledning.kart
Avtale om rett til å bruke veg. 4 stk.
Søknad om frådeling av bustadsparsell - gbnr 355/4 Skjelanger
Delingssøknad side 2
Dispensasjonsøknad side 1
Dispensasjonsøknad side 2
Klage på avslag på søknad om deling/arealoverføring - gbnr 355/4 Skjelanger
Avslag på søknad om deling/arealoverføring - gbnr 355/4 Skjelanger
Godkjenning av omdisponering og frådeling etter jordlova av 1 daa til bustadtomt
Merknad til fylkesmannen sitt tilsvar
Uttale - Alver - GBNR 355/4 Skjelanger - oppretting av grunneigedom - dispensasjon
Uttale - søknad om dispensasjon - kommuneplan - Skjelanger - Alver kommune
NVE si fråsegn - Søknad om dispensasjon deling av eigedom - gbnr 355/4 Skjelanger
Uttale kultur - gbnr 355/4 Skjelanger - oppretting av eigedom
Oversynskart i M=15000
Situasjonskart M=11000
Kart/foto til saksframlegg - gbnr 355/4 Skjelanger

Kopi til:

Jens Helge Nagell Bjordal	Postboks 92	5906	FREKHAUG
Jens Helge Nagell Bjordal	Postboks 92	5906	FREKHAUG
Kåre Skjelanger	Skjelangervegen 983	5917	ROSSLAND
Kåre Skjelanger	Skjelangervegen 983	5917	ROSSLAND

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
-----------------------------	--------------	------	-----------