

Ove Eknes

Eidavegen 209

5993 Ostereidet

Tlf 97057500

Epost ove.eknes@eknes.no

Alver Kommune

Plan/bygg/eiendom

post@alver.kommune.no

Vedr. rekvisisjon av oppmålingsforretning.

Vedlagt følger:

- Søknadsskjema (vedlegg 1-3)
- Søknad om dispensasjon (vedlegg 4)
- Situasjonkart (vedlegg 5)
- Avtale om vannrett (vedlegg 6-7)
- Avtale om vegrett (vedlegg 8-9)
- Signert naboliste/kopi av nabovarsel (vedlegg 10-13)

Jeg regner med at dere som registrerer søknaden om oppmålingsforretning videresender søknaden om dispensasjon til rette avdelingen i Alver Kommune.


Med hilsen



Ove Eknes.

Søknad om oppretting / endring av matrikkeleining / rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om oppretting av grunneigedom m.m i medhald av plan- og bygningslova (pbl §20-1m av 27.06.2008) og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhald av matrikkellova (jf. kap. 3 og 7 i matrikkellova med tilhørende føresegn).

Søknaden skal sendast til:			Kommunen sitt sak/arkivnr.:	
 Alver kommune				
Adresse:	Postnr:	Poststad:		
Postboks 4	5906	Frekhaug		
E-post: post@alver.kommune.no				

1. Eigedom

Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
239	8			Ebnus, 5993 Osteridil
239	106			Ebnus 58, 5993 Osteridil
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

2. Søknad om oppretting/ endring av matrikkeleining / grensejustering / klarlegging av grense m.m.

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> A. Oppretting av grunneigedom | <input type="checkbox"/> E. Grensejustering (max 5% av minste eigned. sitt areal) |
| <input type="checkbox"/> B. Oppretting av anleggs-/volumeigedom (over/under bakken) | <input type="checkbox"/> F. Klårlegging av eksisterande grense / grensepåvising |
| <input checked="" type="checkbox"/> C. Arealoverføring (tilleggssareal til eks. grunneigedom) | <input type="checkbox"/> G. Matrikulering av grunn som ikkje er matrikulert |
| <input type="checkbox"/> D. Ny festegrund for meir enn 10 år | <input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameige |
| | <input type="checkbox"/> I. Uteareal til eigarseksjon |

Søknad i samsvar med godkjent plan: Ja: Nei:

Ja Nei

Reg.plan Kommuneplan

Søknad utan samsvar med plan krev i tillegg søknad om dispensasjon. Sjå pkt 5

3. Oppmålingsforretning (Må fyllast ut ved pkt. 2 A, B, C eller D)

Sjå rettleiing.

- A. Iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning frå det tidspunkt løyve etter pbl er gyldig. (mest vanleg)
- B. Utsetjing av arbeid med oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 fjerde ledd, inntil 3 år. Søkjar må rekvirera oppmåling innan fristen.(pkt D)
- C. Søknad om matrikkelføring med utsett oppmålingsforretning etter matrikkellova § 6 andre ledd, forskrifta § 25. (inntil 2 år)

Grunngjeving for pkt C (påkrevd):

D. Rekvisisjon av oppmålingsforretning som har vore utsett etter pkt 3B. Gjeld saksnr.:

4. Oppretta matrikkeleining skal nyttast til:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Sjølvstendig eigedom | <input checked="" type="checkbox"/> Tilleggsareal til Gnr / Bnr : 239/106 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bustadhus | <input type="checkbox"/> Landbruk/fiske |
| <input type="checkbox"/> Fritidshus | <input type="checkbox"/> Naust |
| <input type="checkbox"/> Industri/bergverk | <input type="checkbox"/> Garasje / uthus |
| <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/hotell/restaurant | <input type="checkbox"/> Offentleg veg / kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg |
| <input type="checkbox"/> Offentleg verksemd | <input type="checkbox"/> Anna: |

5. Dispensasjonssøknad

- Arealbruk i kommuneplan / reguleringsplan
- Krav om regulering i kommuneplan
- Anna (lov, føresegn, vedtekt, plan)
- Strandsone

Dispensasjonssøknad skal grunngjevast særskilt, jfr. Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008. Grunngjeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark.

Hugs å krysse av for søknad om disp. på nabovarselet.

Søknad om oppretting / endring av eigeendom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

6. Tilkomst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43

Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input checked="" type="checkbox"/> Privat veg
<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå off. veg	<input type="checkbox"/> Kopi av søknad om løyve til avkjørsel skal leggjast ved.	<input type="checkbox"/> Løyve til avkjørsle er gjeve - jf. Vedlegg.
<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel		

7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. §27.2)

Dokumentasjon på gilt løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Anna vassforsyning	<input type="checkbox"/> Offentleg avløp	<input checked="" type="checkbox"/> Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp)
---	---	--	---

8. Dokumentasjon på nye bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

<input checked="" type="checkbox"/> Tilkomst sikra iflg vedlagt dokument. <i>Avtale om vegrett</i>	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input checked="" type="checkbox"/> Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument. <i>Avtale om vannrett</i>	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Avløp sikra iflg vedlagt dokument.	<input checked="" type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka

9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, naustrett o.s.v.):

<input type="checkbox"/> Retten er tinglyst	<input type="checkbox"/> Retten er ikkje tinglyst. - Rettshavar (Gnr./Bnr.):
---	--

10. Vedlegg (kryss av)

<input checked="" type="checkbox"/> Situasjonsskart / delingsplan i rett målestokk (påkravd)	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input checked="" type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel (påkravd for saker etter pkt. 2 A-D og I)	<input type="checkbox"/> Firma-attest
<input checked="" type="checkbox"/> Avtalar, dokumentasjon, private servituttar	<input type="checkbox"/> Skildring av søknaden / tiltaket på eige ark
<input checked="" type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon	<input type="checkbox"/> Uttale/ samtykke frå andre off. mynde:
	<input type="checkbox"/> Anna:

11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om

Ved fleire parsellar: Før på eiga liste.

Parsellnr.	Areal m ²	Parsellen skal nyttast til:	Evt namn og adresse på kjøpar / festar:
239/8	1200	Tilleggsareal til 239/106	

12. Underskrift av akt. heimelshavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9

Bruk eige ark ved for lite plass.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fyllast ut nedanfor. (påkravd)

Sjå rettleiing.

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a

Heimelshavar (mest vanleg)

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h, eller 2.ledd a-b

(dok. er påkravd)

Oppgje ledd og bokstav for heimel:

Namn på sækjar (blokkbokstavar):

Adresse

OVE EKNES

Eidavegen 209, 5993 Ostereidet

Underskrift (påkravd):

E-post: ove.eknes@eknes.no

Telefon

Dato

97057500

30/4-21

Namn på sækjar (blokkbokstavar):

Adresse

WENCHE EKNES

Fanaammeren 24, 5244 Fana

Underskrift (påkravd):

E-post: wenche.eknes@online.no

Telefon

Dato

45610607

30/4-21

Faktura skal sendast til:

Gjeld ved fleire rekvirentar eller dersom advokat rekvirerer.

Namn (blokkbokstavar)

Adresse

OVE EKNES

Eidavegen 209, 5993 Ostereidet

Søknad om oppretting / endring av eigedom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

6. Tilkomst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43

Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå off. veg	<input type="checkbox"/> Kopi av søknad om løyve til avkjørsel skal leggjast ved.	<input type="checkbox"/> Løyve til avkjørsle er gjeve - jf. Vedlegg.
<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel		

7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. §27.2)

Dokumentasjon på gitt løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Anna vassforsyning	<input type="checkbox"/> Offentleg avløp	<input type="checkbox"/> Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp)
---	---	--	--

8. Dokumentasjon på nye bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Avløp sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka

9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, naustrett o.s.v.):

<input type="checkbox"/> Retten er tinglyst	<input type="checkbox"/> Retten er ikkje tinglyst. - Rettshavar (Gnr./Bnr.):
---	--

10. Vedlegg (kryss av)

<input type="checkbox"/> Situasjonsskart / delingsplan i rett målestokk (påkrevd)	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel (påkrevd for saker etter pkt. 2 A-D og I)	<input type="checkbox"/> Firma-attest
<input type="checkbox"/> Avtalar, dokumentasjon, private servituttar	<input type="checkbox"/> Skildring av søknaden / tiltaket på eige ark
<input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon	<input type="checkbox"/> Uttale/ samtykke frå andre off. mynde:
	<input type="checkbox"/> Anna:

11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om

Ved fleire parsellar: Før på eiga liste.

Parsellnr:	Areal m ²	Parsellen skal nyttast til:	Evt namn og adresse på kjøpar / festar:

12. Underskrift av akt. heimelshavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9

Bruk eige ark ved for lite plass.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fyllast ut nedanfor. (påkrevd)

Sjå rettleiing.

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a

Heimelshavar (mest vanleg)

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h, eller 2.ledd a-b

(dok. er påkrevd) Oppgje ledd og bokstav for heimel:

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

RANVEIG EKNES REIKERÅS

Eknes 95, 5993 Ostereidet

E-post: ranveig.eknes.reikeras@eknes.no

Underskrift (påkrevd):

Telefon

Dato

97057505

2014-21

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

Underskrift (påkrevd):

E-post:

Telefon

Dato

Faktura skal sendast til:

Gjeld ved fleire rekvirentar eller dersom advokat rekvirerer.

Namn (blokkbokstavar)

Adresse

Vedlegg B-1

Alver Kommune

Post@alver.mommune.no

Eknes 30/4-21

Søknad om dispensasjon fra krav om reguleringsplan, Kommuneplan for Lindås Kommune -arealdel § 2.2.1

Ihht samtale med Byggesaksvakten søkes herved dispensasjon for arealoverføring på over 200 kvm.

Gnr/bnr 239/8 eier med 1/3 hver av søknene Ranveig Eknes Reikerås, Ove Eknes og Wenche Eknes

Fra gnr/bnr 239/8 ønskes en arealoverføring til gnr/bnr 239/106 på et areal som er skissert inn på vedlagte skisse. Arealet er beregnet til ca 1200 kvm. Totalareal for gnr/bnr 239/106 etter overføring blir ca 1350 kvm.

Ove Eknes overtok i 2015 ifbm skifteoppgjør etter sine foreldre gnr/bnr 239/106. Samtidig ble det gjort en avtale om en arealoverføring av et areal som er i naturlig tilknytning til gnr/bnr 29/106 og som framgår vedlagte skisse.

Arealet er et inneklemt rest areal i sørøstre enden av gnr/bnr 239/8 som har en naturlig sammenheng med gnr/bnr 239/106 og kan ikke nyttiggjøres på annen måte.

Som eiere av gnr/bnr 239/8

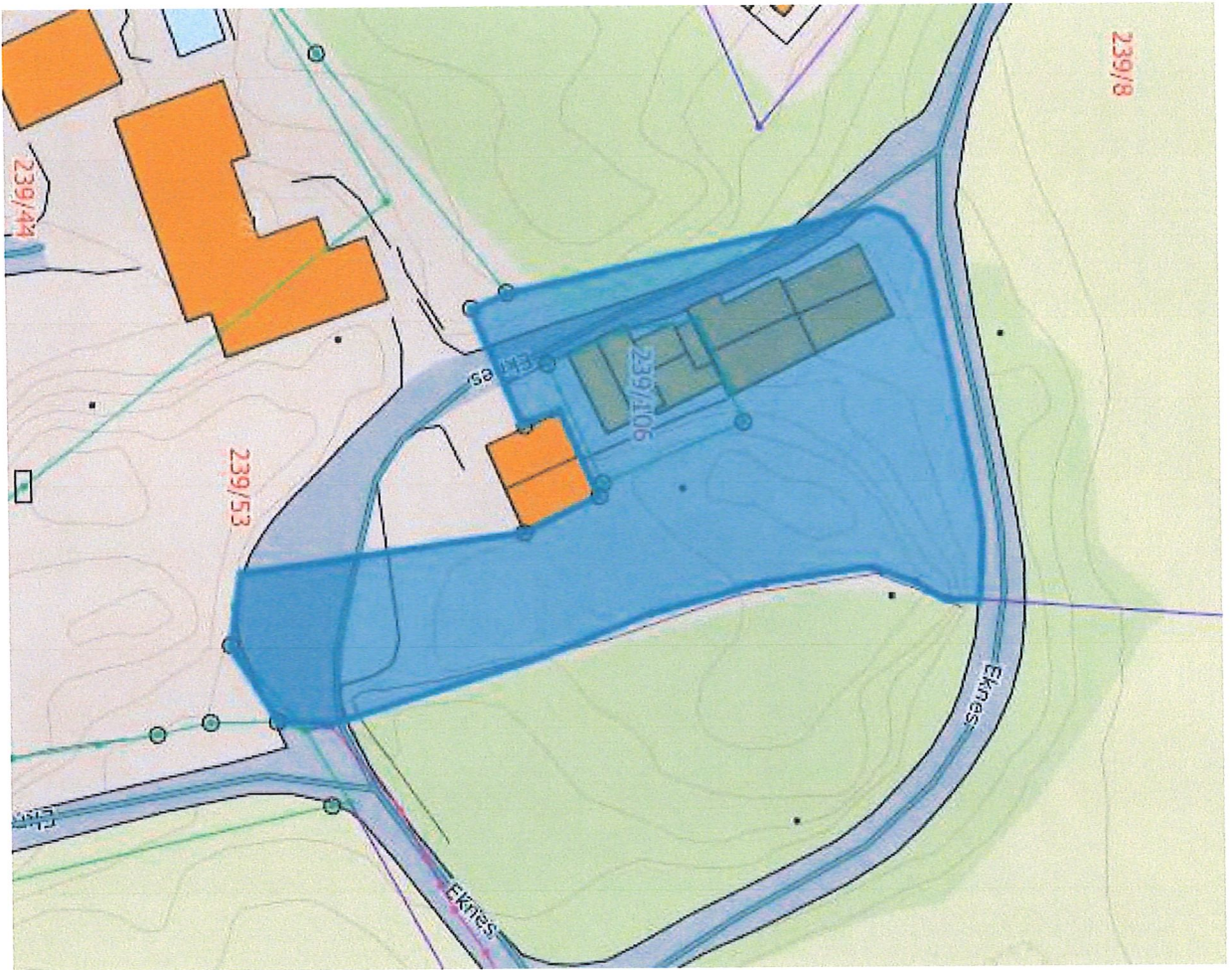

Ranveig Eknes Reikerås


Ove Eknes


Wenche Eknes

Vedlegg 4

Vedlegg Q-2



Tegn og mål

Start å tegne ved å velge en geometritype under.
Dobbeltklikk/dobbeltrykk for å avslutte. Alle objekter blir lagret automatisk.

Punkt Linje Polygon

Aktiver snapping

Vis etiketter

Vis lengde i meter

Vis lengde i nautiske mil

Lengde: 198,59 m 0,11 nm

Areall: 1 357 m²

Tekst / tittel:

Vis etikett i kart

Kategori:

X ▼

■ ■ ■ ■

Vedlegg 5.
Skjul

Avtale om vannrett

mellom

Espen Husa og Gunnbjørg Teigland
Eiere av g.nr.239/b.nr.53

og

Ove Eknes
Eier av g.nr.239/b.nr.106

Avtalen er laget for å klargjøre rettigheter for 239/106 for bruk av brønn som ligger på 239/53. 239/106 har vannrett til brønn som ligger og tilhører eiendom 239/53.

Ved inngåelse av denne avtalen er 239/106 tilknyttet brønnen med en slange som går fra 239/106 inn i garasje som tilhører 239/53. Slangen er koblet opp mot trykktank som er plassert i teknisk rom i garasjen.

Kostnader ved vedlikehold av pumpe, trykktank og brønn skal fordeles 25% på 239/106 og 75% på 239/53 dersom 239/106 brukes som hytte. Dersom 239/106 brukes som hus fordeles kostnadene likt- 50% på hver av partene.

Dersom 239/53 senere ønsker å koble seg på offentlig vannverk og ikke ønsker å bruke vann fra brønnen, vil 239/106 likevel beholde sin vannrett til brønnen igjennom den slangen som i dag benyttes. For at 239/53 skal slippe å måtte vedlikeholde pumpe og vanntank dersom de kobler seg til vannverk, vil 239/106 vederlagsfritt overta pumpen og vanntanken som i dag benyttes, men 239/106 må da flytte pumpe og trykktank over til 239/106. Kostnader for dette dekkes av 239/106. De videre kostnader ved eventuelt vedlikehold av brønn skal da også dekkes 100% av 239/106 så lenge som de ønsker å benytte vannretten.

Vedlegg Q2 viser brønn, vannslange og teknisk rom som er omtalt i denne **Avtale om vannrett**.

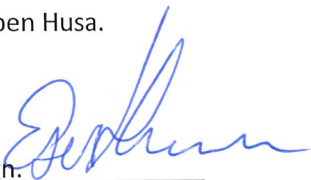
Denne avtalen er utarbeidet i 3 originale eksemplarer, ett til hver av partene.

Eknes 21.05.04
Espen Husa.

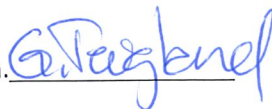
Eknes 21.05.04
Gunnbjørg Teigland

Eknes 21.05.04
Ove Eknes

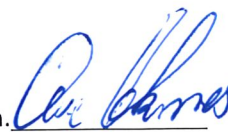
Sign.



sign.

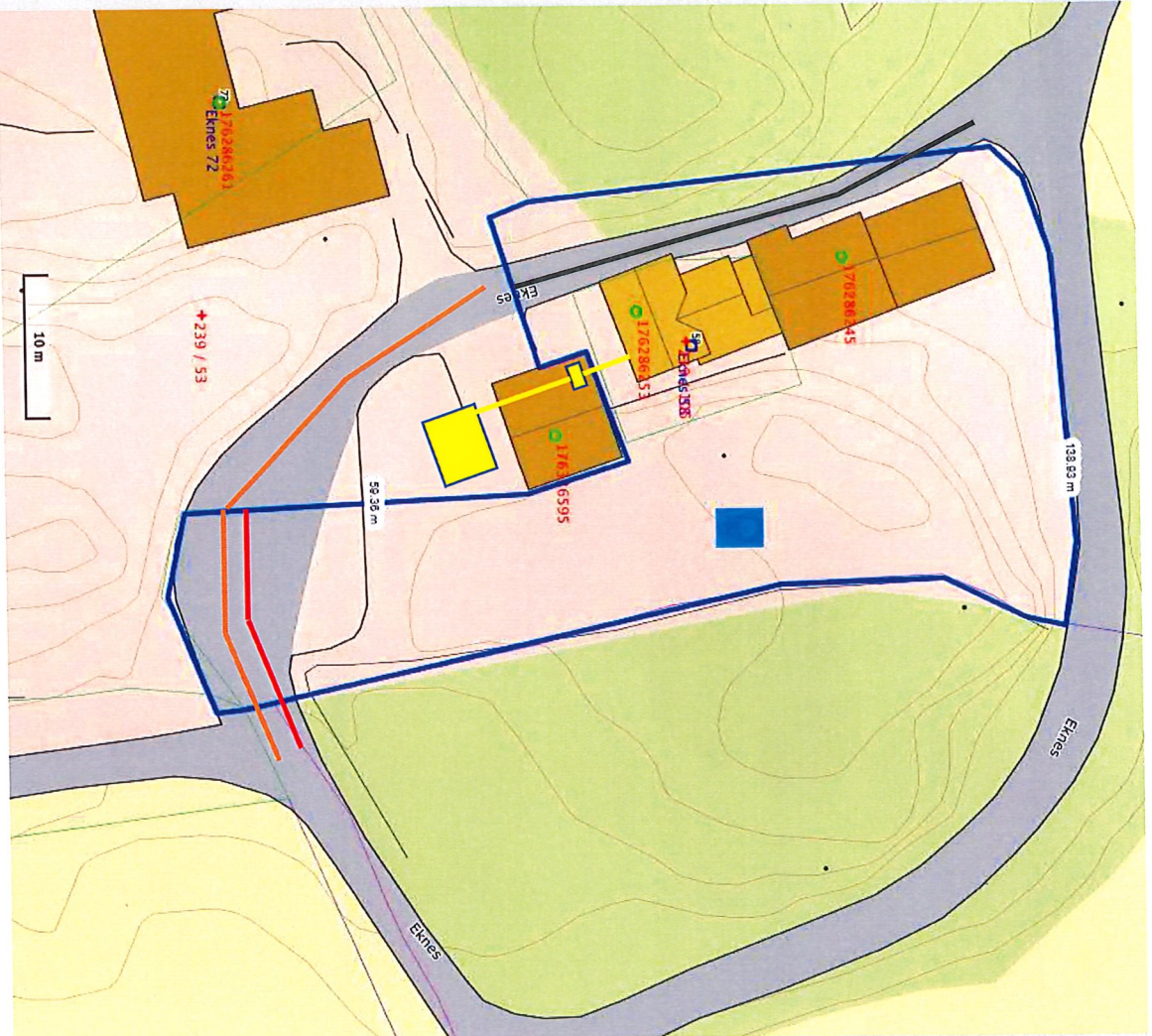








sign.



Vedlegg 6

Vedlegg Q2



-  Kjøre og gangrett for bare 239/106.
-  Kjøre og gangrett for 239/53. Gangrett for 239/106.
-  Kjøre og gangrett for 239/53. Kjøre, gangrett og parkeringsrett for 239/106.
-  Vannslange til vannrett fra 239/53 til 239/106.
-  Teknisk rom med pumpe og trykktank til vannrett fra 239/53 til 239/106.
-  Brønn der 239/106 har vannrett fra 239/53

Vedlegg 7

Avtale om vegrett

mellom

Espen Husa og Gunnbjørg Teigland
Eiere av g.nr.239/b.nr.53

og

Ove Eknes
Eier av g.nr.239/b.nr.106

Avtalen er laget for å klargjøre rettigheter for bruk av veg som går igjennom 239/53 og 239/106

239/53 har rett til å passere med bil igjennom veg på sørlige del av 239/106 for å ha tilkomst til sin eiendom.

239/106 har rett til å parkere biler på sin eiendom på sørlige del av veg på 239/106, men har plikt å påse at parkerte biler ikke sperrer for gjennomkjøring for 239/53.

Veg som går langs bygg massen til 239/106 med inn og utkjøring fra Nord, som grenser opp mot 239/8 og 239/53 er hovedveg inn til 239/106 og denne delen av vegen kan ikke benyttes av andre enn 239/106.

239/106 har gangrett, men ikke kjøre rett på veg som ligger på 239/53, fra nordre del av 239/106 til grense 239/53 og 239/106.

Vedlegg Q2 viser vegstykket som er omtalt i denne **Avtale om vegrett**.

Denne avtalen er utarbeidet i 3 originale eksemplarer, ett til hver av partene.

Eknes 21.05.04


Eknes 21.05.04


Eknes 21.05.04

Espen Husa.

Gunnbjørg Teigland

Ove Eknes

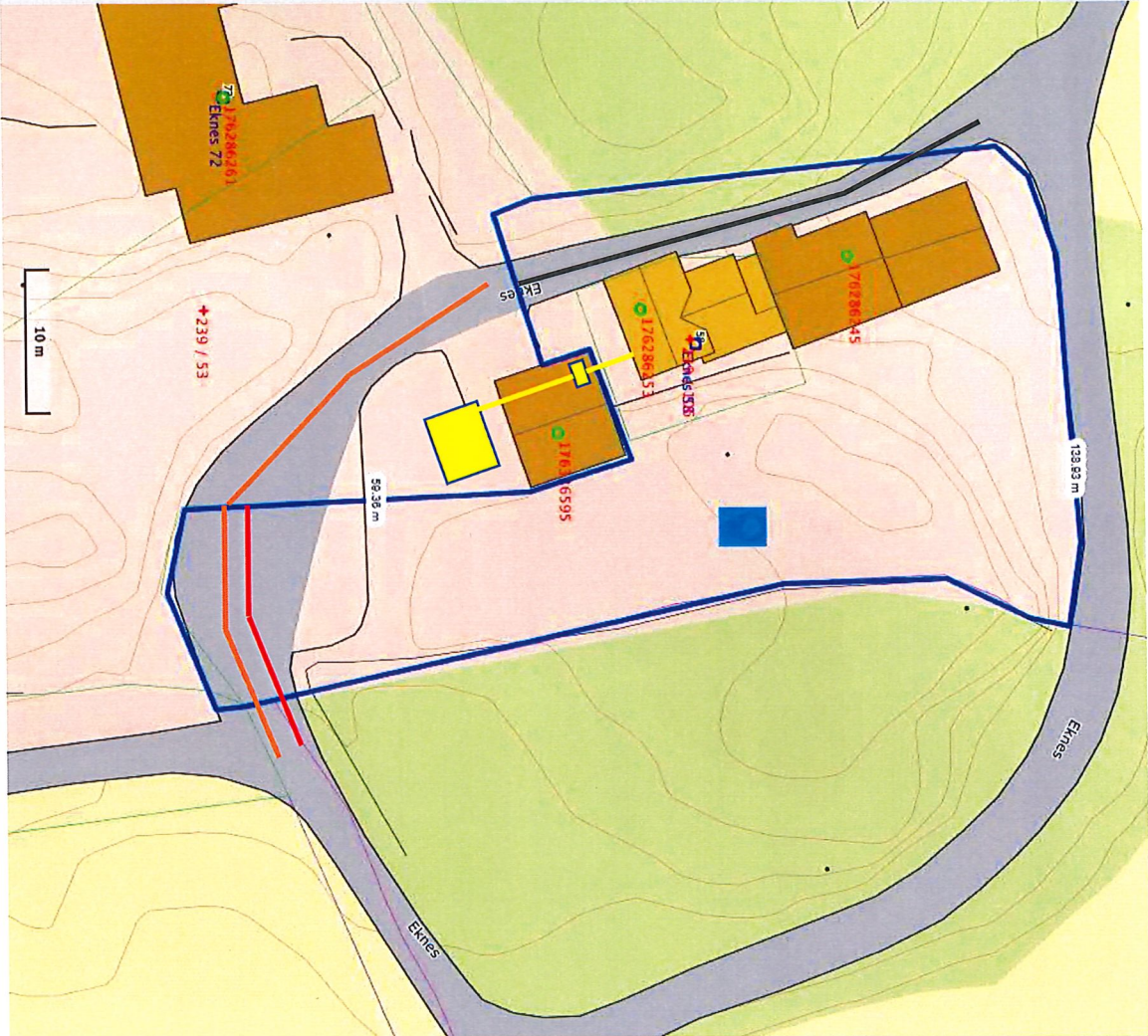
Sign. 







sign. 

sign. 

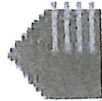
Vedlegg 8

Vedlegg Q2



-  Kjøre og gangrett for bare 239/106.
-  Kjøre og gangrett for 239/53. Gangrett for 239/106.
-  Kjøre og gangrett for 239/53. Kjøre, gangrett og parkerings rett for 239/106.
-  Vannslange til vannrett fra 239/53 til 239/106.
-  Teknisk rom med pumpe og trykktank til vannrett fra 239/53 til 239/106.
-  Brønn der 239/106 har vannrett fra 239/53

Vedlegg 9

**Matrikkelrapport** MAT0002**Naboliste for 239 / 8**

Kommune: 4631 ALVER

Komm. Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
4631 238 / 2	H		ANDVIK JAN OTTO	EKNES 59	5993 OSTEREIDET	1/1
					<i>9/5-21 Jan Oth Prindak</i>	
4631 238 / 48	H		EKNES BERGE ARTHUR	EKNES 41	5993 OSTEREIDET	1/2
					<i>2/5-21 Berge Eknes</i>	
4631 238 / 75	H		JENSSEN ANGELICA TVEDT	EKNES 41	5993 OSTEREIDET	1/2
					<i>3/5-21 Frode Tvedt Jensen</i>	
4631 239 / 53	H		HUSA ESPEN	EKNES 74	5993 OSTEREIDET	1/2
					<i>3/5-21 Espen Husen</i>	
					<i>3/5-21 G. Teigland</i>	
4631 239 / 59	H		NÆVDAL JAKOB MAGNUS	EKNES 72	5993 OSTEREIDET	1/1
					<i>3/5-21 Jakob Nævdal</i>	
4631 239 / 106	H		EKNES OVE MALVIN	EKNES 62	5993 OSTEREIDET	1/1
					<i>3/5-21 Ove Malvin</i>	

Vedlegg 10

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

Nullstill



Til (nabo/gjenboer)

Som eier/fester av:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse			
Andre gnr., bnr., f.nr., seksj.nr.			

Tiltak på eiendommen:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
239	8		
Eiendommens adresse			
Eknes			
Postnr.	Poststed		
5993	Ostereidet		
Kommune			
Alver			
Eier/fester			
Ranveig, Ove og Wenche Eknes			
Andre gnr., bnr., f.nr., seksj.nr.			

Det varsles herved om			
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input checked="" type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19			
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
			Vedlegg nr. B - 1

Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer
Navn på plan			
Kommuneplan 2019-2031			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Arealoverføring fra 239/8 til 239/106	
Vedlegg nr. Q - 2	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakhaver			
Ove Eknes			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Ove Eknes	ove.eknes@eknes.no		97057500
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Ove Eknes	Eidavegen 209
Postnr. Poststed	E-post
5993 Ostereidet	ove.eknes@eknes.no

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	2 - 2	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver
Eknes	30/4-21	
		Gjentas med blokkbokstaver
		OVE EKNES

Vedlegg 11

Vedlegg B-1

Alver Kommune

Post@alver.mommune.no

Eknes 30/4-21

Søknad om dispensasjon fra krav om reguleringsplan, Kommuneplan for Lindås Kommune -arealdel § 2.2.1

Ihht samtale med Byggesaksvakten søkes herved dispensasjon for arealoverføring på over 200 kvm.

Gnr/bnr 239/8 eier med 1/3 hver av søsknene Ranveig Eknes Reikerås, Ove Eknes og Wenche Eknes

Fra gnr/bnr 239/8 ønskes en arealoverføring til gnr/bnr 239/106 på et areal som er skissert inn på vedlagte skisse. Arealet er beregnet til ca 1200 kvm. Totalareal for gnr/bnr 239/106 etter overføring blir ca 1350 kvm.

Ove Eknes overtok i 2015 ifbm skifteoppgjør etter sine foreldre gnr/bnr 239/106. Samtidig ble det gjort en avtale om en arealoverføring av et areal som er i naturlig tilknytning til gnr/bnr 29/106 og som framgår vedlagte skisse.

Arealet er et inneklemt rest areal i sørøstre enden av gnr/bnr 239/8 som har en naturlig sammenheng med gnr/bnr 239/106 og kan ikke nyttiggjøres på annen måte.

Som eiere av gnr/bnr 239/8

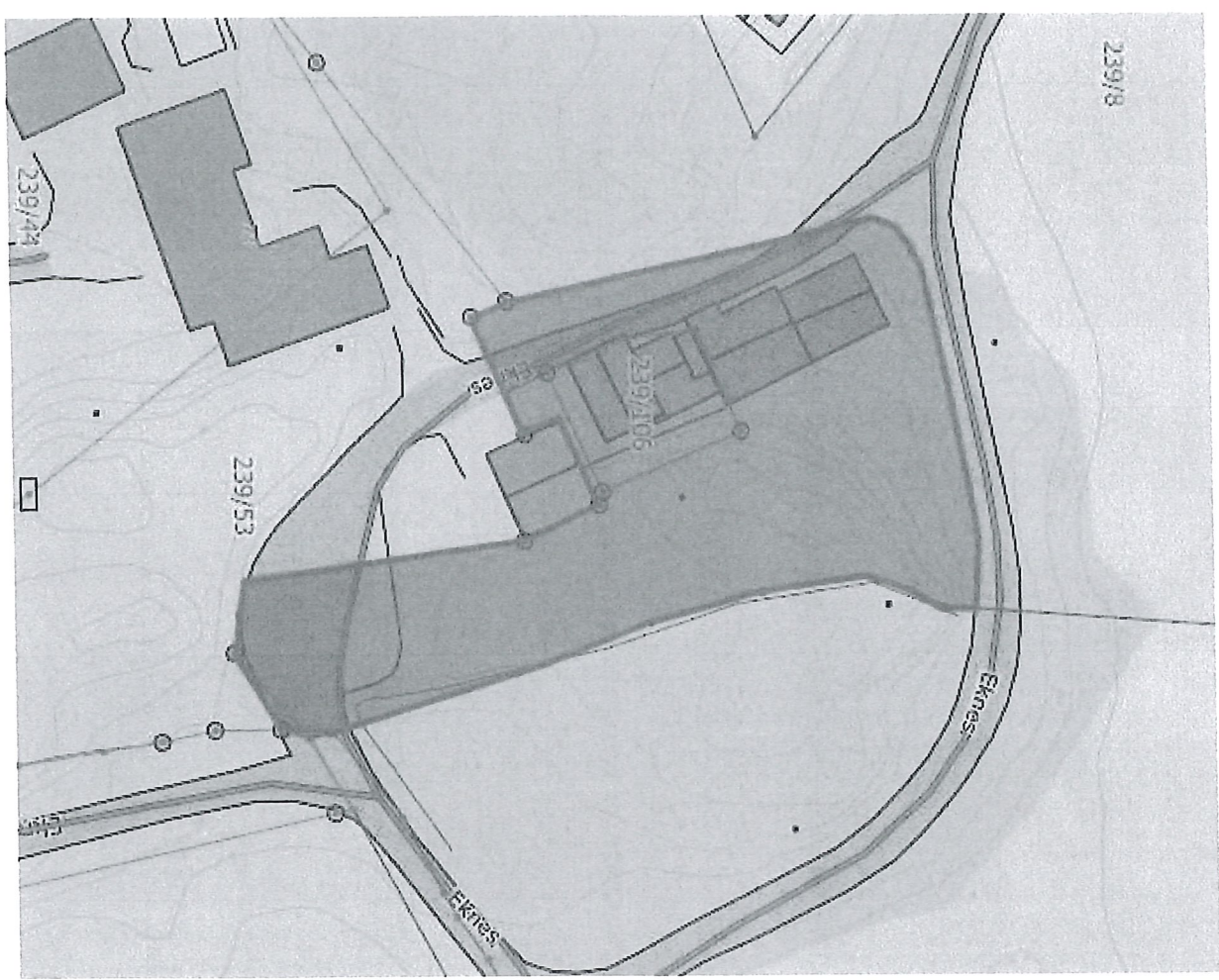

Ranveig Eknes Reikerås


Ove Eknes

Wenche Eknes
Wenche Eknes

Vedlegg 12

Vedlegg Q-2



Vedlegg 13

Skjul

Tegn og mål

Start å tegne ved å velge en geometri type under.
Dobbeltklikk/dobbeltrykk for å avslutte. Alle objekter blir lagret automatisk.

- Punkt
- Linje
- Polygon

- Aktiver snapping
- Vis etiketter

Vis lengde i meter

Vis lengde i nautiske mil

Lengde: 198,59 m 0,11 nm

198,59 m

0,11 nm

Areal: 1 357 m²

Tekst / tittel:

Vis etikett i kart

Kategori:

