

Fra: Per Høiland <perghoiland@gmail.com>
Sendt: søndag 4. juli 2021 19:27
Til: Postmottak Alver
Emne: Klage på gebyr for fradelingssak for levegen 193, Gnr/brn. 349/11

Protesterer og klager på gebyr på kr. 24.900 for behandling av ovenstående sak.
Før jeg søkte kommuniserte jeg med byggesaksavdelingen fordi eiendommen ikke ligger under landbruksforvaltningen, og spurte om ev. kostnader ved en søknad.
Fikk til svar at det ville ev. være ubetydelig.
Kravet som nå er kommet er betydelig, og jeg krever at det frafalles.
Underveis i prosessen kommuniserte jeg med Grande ved byggesaksavdelingen, og han ga ikke noe varsel om betydelig gebyr. Det eneste som ble nevnt var at hvis vi ville ha et fysisk møte om saken, ville det kunne utløse et gebyr. Noe slikt møte ble ikke avholdt.
Ser ellers at avslaget bygger på feilaktige faktaforhold, jordbrukshensyn i forhold til fulldyrket mark er ikke tilfelle, bruket har ikke vært drevet på mer enn 60 år, og er ikke egnet til ny jordbruksaktivitet.
Behandlingen av søknaden synes å være summarisk uten å sjekke status og nåværende forhold. At man skal søke om dispensasjon fra en ikke tilstedeværende reguleringsplan mener jeg er uforståelig, for et hus som har stått der siden 1800 tallet.
Synes også det virker som at statsforvaltereren har en stor distanse og heller anfører tradisjonelle og ikke relevante syn, mens kommunen ikke motsetter seg fradeling.

Med håp om en snarlig tilbakemelding

Hilsen Per
91794845

PS. Jeg anker ikke avslaget da jeg ikke tar risikoen på et nytt avslag, med nye gebyrer.