



Inge Fyllingsnes Holding AS
Fyllingsnesvegen 2
5913 EIKANGERVÅG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/2311 - 21/48584

Saksbehandlar:
Hogne Askeland
hogne.askeland@alver.kommune.no

Dato:
05.07.2021

Løyve til utslepp av avløpsvatn - Slamavskiljar - gbnr 214/44 Fyllingsnes

Administrativt vedtak: **Saknr: 783/21**

Byggestad: Gbnr: 214/44
Tiltakshavar: Inge Fyllingsnes Holding AS
Ansvarleg søkjar: Vest Vvs AS
Type utslepp: Sanitært avløpsvatn med utslepp mindre enn 50pe
Søknadstype: Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-3

VEDTAK

Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta § 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for fritidsbustad på gbnr. 214/44 Fyllingsnes på følgjande vilkår:

1. Utslepp frå eigedomen skal først til eksisterande 7 m³ slamavskiljar på gbnr. 214/64. Restutsleppet frå slamavskiljaren vert ført i eksisterande tett leidning til sjø som omsøkt og vist på kart.
2. Utsleppet frå eigedomen vert gitt for 5 pe
3. Slamavskiljaren må plasserast slik at avstand til plass med mogelegheit for parkering av tømmebil vere maksimum 100 meter, og botnen av anlegget må då ikkje leggjast lågare enn at løftehøgda til tømmebil (ikkje overstig 8 meter).
4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstillast krav i Forskrift om begrensning av forurensing, §§ 12-7 til 12-13.
5. Avlaupsløysinga vert å sjå på som mellombels då det kan påreknast framtidig pålegg om oppgradering av avlaupsanlegga/etablering av felles avlaupsanlegg i området.
6. Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.
7. Tiltaket er søknadspiktig etter Plan- og bygningslova. Søknad om løyve til tiltak må sendast inn av kvalifisert føretak og godkjennast før arbeidet kan setjast i gang.
8. Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for avløpsanlegget må det liggje føre stadfesting frå montør, og koordinatar for plassering av anlegget.

SAKSUTGREIING

Tiltak

Saka gjeld søknad om utsleppsløyve for fritidsbustad på gbnr. 214/44 Fyllingsnes.

I søknaden er det opplyst at utsleppet frå eigedommen skal reinsast i slamavskiljar før utsleppet vert ført vidare i eksisterande utsleppsledning som går til sjø. Eksisterande 7m³ slamavskiljar og eksisterande leidningsnett til sjø skal nyttast.

Storleiken til utsleppet er opplyst til 5 pe.

Det er søkt om eit mellombels utsleppsløyve i påvente av kommunal utbygging av avløpsanlegg på Nystøltunet.

Det vert elles vist til søknad mottatt 08.03.2021 og supplert 16.06.2021.

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Nystøltunet, planid.: 1263_201603 er definert som areal for bustadføre mål.

Nabovarsel

Tiltaket er nabovarsla i samsvar med forureiningsforskrifta § 12-4 nr. 2. Nabovarslinga er i gjort i søknad om løyve til tiltak sak 21/3595. Det er ikkje motteke noko merknader frå naboar.

Uttale frå anna styresmakt

Alver kommune har vurdert om saka må sendast på høyring og finn at det ikkje er særlege forhold i denne saka som inneber at saka må sendast på høyring.

Plassering

Plassering og utsleppsstad er vist i kart datert 08.03.2021.

Reinseløysing

Utsleppet frå eigedomen skal reinsast i slamavskiljar før det reinsa utsleppet vert ført vidare i tett ledning til sjø. Reinseløysinga stettar krava til utslepp i mindre følsamt område.

Drift og vedlikehald

Eigedomen skal inngå i kommunal slamtømmeordning.

Forskrifta gjeld for heile kommunen med unntak av:

- Veglause grender og øyar og eigedomar som elles ikkje er tilknytt offentleg vegnett
- Eigedomar der tømmetanken ligg lengre enn 100 meter frå køyrbar bilveg
- Eigedomar der tømmetanken ligg lågare enn 8 meter frå køyrbar bilveg.

Kap.12

Slamavskiljarar knytt til heilårsbustadar eller fritidsbustadar skal tømast heilt for slam etter behov, og ikkje sjeldnare enn kvart 2. år for heilårsbustadar og kvart 4. år for fritidsbustadar, jf. forureiningsforskrifta § 12-13.

Privatrettslege tilhøve

Avløpsanlegget vert midlertidig kopla til 7m³ slamavskiljar på gbnr. 214/64.

Det ligg føre tinglyst avtale datert 30.05.2021 mellom eigar av gbnr. 214/44 og eigar av gbnr. 214/64 om rett til å kople til privat kloakkanlegg/leidningsnett og vannslange som tilhøyrer gbnr. 214/64.

Avtalen omfattar også rett til å foreta reparasjon og ettersyn av kloakkanlegg/leidningsnett når dette er påkrevd.

Det ligg føre tinglyst avtale datert 14.05.2021 mellom eigar av gbnr. 214/44 og eigar av gbnr. 214/36 om rett til å kople til å føre fram i grøft, fiber, vatn og avløpsleidningar over gbnr. 214/36.

Avtalen omfattar også rett til å foreta reparasjon og ettersyn av leidningen når dette er påkrevd.

Det ligg føre tinglyst avtale datert 14.05.2021 mellom eigar av gbnr. 214/44 og eigar av gbnr. 214/165 om rett til å kople til å føre fram i grøft, fiber, vatn og avløpsleidningar over gbnr. 214/165.

Avtalen omfattar også rett til å foreta reparasjon og ettersyn av leidningen når dette er påkrevd.

Det ligg føre skriftleg tinglyst avtale datert 16.05.2021 mellom eigar av gbnr. 214/64, 214/97, 214/44 og 214/99 om solidarisk ansvar for den delen av vass- og eller avlaupsleidningen som er felles fram til offentleg leidning.

Tilkopling til eksisterande anlegg/leidning

Det er gitt utsleppsløyve for eksisterande utsleppsledning i vedtak datert 27.06.1984 sak B158-84.

VURDERING

Det er ikkje offentleg kloakkanlegg i området.

Søknad om utsleppsløyve kan etter kommunen si vurdering godkjennast slik han ligg føre med utslepp via slamavskiljar til sjø. Reinseløysinga stettar krava til utslepp i mindre følsamt område.

Kommunen legg til grunn at eksisterande utsleppsledning er i forskriftsmessig stand og at anlegget kan inngå i den kommunale slamtømmeordninga på ordinære vilkår.

Tiltakshavar vert opplyst om at utsleppsløyvet er mellombels og det vert sett krav om tilkopling til offentleg avløpsanlegg når dette står ferdig.

Plassering

Plassering av anlegg og leidningsnett kan etter kommunen si vurdering godkjennast i samsvar med kart datert 08.03.2021.

Godkjenning etter andre lovverk

Etablering av avlaupsanlegget krev løyve etter plan- og bygningslova kap. 20.

Søknad om løyve til etablering av avløpsanlegg etter plan- og bygningslova må sendast inn av eit ansvarleg føretak.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegasjonsreglement.

Klage

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 12 kan klagast på til kommunestyret eller særskilt klagenemnd, jf. [forurensningsloven § 85 2.ledd](#) og forureiningsforskrifta § 12-15. For enkeltvedtak fatta av kommunestyret er Statsforvaltaren klageinstans.

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 13 kan klagast på til Statsforvaltaren, jf. forureiningslova § 85 2.ledd og forureiningsforskrifta § 41-5

Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høvet til å klagt på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ansvar

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

Bortfall av løyve

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utsleppet vekk, jf. forureiningsforskrifta § 12-5 4.ledd og § 13-5 4.ledd. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn.

Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet

Kommunen er forureiningsstyresmakt og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 og 13 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekkja kostnader knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, setja nye vilkår og om naudsynt kalla tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18 og forureiningsforskrifta § 12-14 og § 13-17.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/2311

Med vennleg helsing
Alver kommune

Madeleine Fonnes Aase
Fungerande avdelingsleiar

Hogne Askeland
Konsulent

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Mottakarar:

Inge Fyllingsnes Holding AS

Vest Vvs AS

Fyllingsnesvegen 5913
2

c/o Christine 5915
Westervik Vest
VVS AS Apalen
17

EIKANGERVÅG

HJELMÅS