

**For matrikkeleining:**

Kommune:	4631 - ALVER	Utskriftsdato / klokkeslett:	07.07.2021 kl. 08:52
Gardsnummer:	312	Produsert av:	Liv Berit Ones
Bruksnummer:	23	Attestert av:	Alver kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellova § 3 d) er matrikelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype:	Grunneigedom
Bruksnamn:	DRØMMEKVAD
Etableringsdato:	07.11.1974
Skyld:	0,01
Er tinglyst:	Ja
Har festgrunnar:	Nei
Er seksjonert:	Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 312 / 23	1 298,2 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold									
Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse				Andel
Heimelshavar		250650	ANDERSEN JAN ERIK		MELANDSVEGEN 115 5919 FREKHAUG				1 / 1

Oversikt over teigar

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6717667	289394		1 298,2 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endra dato	Dato
	Annan referanse		
Endre eigenskap	29.04.2021		onesliv 07.07.2021
Annan forretningstype	2021/2630		
		Rolle	Arealending
		Avgjevar	0
		Matrikkeleining	
		4631 - 312/23	
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 312/23
		Omnummerert frå:	1256 - 12/23

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	07.11.1974				
Skylddeling		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	1256 - 12/4	-1 000	
		Mottakar	1256 - 12/23	1 000	
Forretningar der matrikkeleininga er berørt					
Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining	29.04.2021			onesliv	06.07.2021
Oppmålingsforretning	2021/2630	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Berørt	4631 - 312/3	0	
		Berørt	4631 - 312/4	0	
		Berørt	4631 - 312/23	0	
		Berørt	4631 - 312/41	0	
07.07.2021 08:52					
Matrikkelbrev for 4631 - 312 / 23				Side 3 av 10	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Matrikuler umatrikulert grunn som grunneigedom	25.05.2009				1256via 25.05.2009
Kartforretning	2009/1725				
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Mottakar	1256 - 12/41	5 669,2	
		Berørt	1256 - Mnr mangler	0	
		Berørt	1256 - 11/6	0	
		Berørt	1256 - 11/8	0	
		Berørt	1256 - 11/36	0	
		Berørt	1256 - 12/2	0	
		Berørt	1256 - 12/3	0	
		Berørt	1256 - 12/4	0	
		Berørt	1256 - 12/5	0	
		Berørt	1256 - 12/6	0	
		Berørt	1256 - 12/9	0	
		Berørt	1256 - 12/16	0	
		Berørt	1256 - 12/23	0	
		Berørt	1256 - 12/36	0	

Adresser					
Adresstype	Adressenamn	Adressekode	Adressenr	Aust	Krinsar
Vegadresse	Adressetilleggsnamn Melandsvegen	Kjeldekode 2114	Koord.syst. Nord 115		
			EUREF89 UTM Sone 32 6717669	289392	
					Grunnkrens: 0508 HOLME
					Røystekrins: 13 VESTBYGD
					Kyrkjesoskn: 07070601 Meland
					Postnr.område: 5919 FREKHAUG
					Tettstad:
					Atkomstpunkt Nei

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr:	13 008 523	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	Datoar	
Løpenr:		Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:	13.08.1992
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	59	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	15.08.1992
	Nord: 6717649 Aust: 289385	Bruksareal totalt:	59	Avløp:		Teke(n) i bruk:	01.10.1992
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bustad	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikjelder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjar		Brukseiningstype						Matrikkeleining	
Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	30	30	0	0	0	0	0
H01	0	0	29	29	0	0	0	0	0

Brukseiningar		Brukseiningstype				Matrikkeleining	
Adresse	Brukseiningnummer	Unummerert brukseining	0	Tal rom	0	WC	312/23

Kontaktpersonar		Føds.dato/org.nr		Namn		Brukseinin		Adresse		
Rolle				ANDERSEN JAN ERIK						
Tiltakshavar										
Bygningsnr:		13 008 523		Utbygd areal:		7		Tal bustader:		0
Løpenr:		1		Bruksareal bustad:		0		Tal etasjar:		1
Repr.punkt:		Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32		Bruksareal anna:		6		Vassforsyning:		
		Nord: 6717645 Aust: 289382		Bruksareal totalt:		6		Avløp:		
Bygningsendringskode:		Tilbygg		Bruttoareal bustad:		0		Har heis:		Nei
Bygningstype:		Garasjeuthus anneks til bustad		Bruttoareal anna:						
Næringsgruppe:		Anna som ikkje er næring		Bruttoareal totalt:		0				
Bygningsstatus:		Meldingssak registrer tiltak		Alternativt areal:		0				
Energikjelder:				Alternativt areal 2:		0				
Oppvarming:										

Etasjar		Brukseiningstype						Matrikkeleining	
Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	6	6	0	0	0	0	0

Brukseiningar		Brukseiningstype				Matrikkeleining	
Adresse	Brukseiningnummer	Unummerert brukseining	0	Tal rom	0	WC	312/23
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0

Kontaktpersonar			Føds.dato/org.nr		Namn		Brukseinin		Adresse		
Rolle		Føds.dato		org.nr		Namn		Brukseinin		Adresse	
Tiltakshavar		250650		ANDERSEN JAN ERIK		MELANDSVEGEN 115 5919 FREKHAUG					

Bygningsnr:		176 015 632		Utbygd areal:		0		Tal bustader:		1		Datoar	
Løpenr:				Bruksareal bustad:		190		Tal etasjar:		2		Rammeløyve:	
Repr.punkt:		Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32		Bruksareal anna:		0		Vassforsyning:				Igangsetjingsløyve:	
		Nord: 6717669 Aust: 289392		Bruksareal totalt:		190		Avløp:				Teke(n) i bruk:	
Bygningsendringskode:				Bruttoareal bustad:		0		Har heis:		Nei		Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype:		Einebustad		Bruttoareal anna:								Ferdigattest:	
Næringsgruppe:				Bruttoareal totalt:		0							
Bygningsstatus:		Teke(n) i bruk		Alternativt areal:		0							
Energikjelder:				Alternativt areal 2:		0							
Oppvarming:													

Etasjar																			
Etasje		Tal på bueiningar		BRA bustad		BRA anna		BRA totalt		BTA bustad		BTA anna		BTA totalt		Alt. areal		Alt. areal 2	
H01		1		97		0		97		0		0		0		0		0	
K01		0		93		0		93		0		0		0		0		0	

Brukseiningar																			
Adresse		Brukseiningnummer		Brukseiningstype		Bruksareal		Tal rom		Kjøkkentilgang		Bad		WC		Matrikkeleining			
2114 Melandsvegen 115		H0101		Bustad		190		0		0		0		0		312/23			

Bygningsnr:		300 284 654		Utbygd areal:		46		Tal bustader:		0		Datoar	
Løpenr:				Bruksareal bustad:		0		Tal etasjar:		1		Rammeløyve:	
Repr.punkt:		Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32		Bruksareal anna:		40		Vassforsyning:				Igangsetjingsløyve:	
		Nord: 6717684 Aust: 289395		Bruksareal totalt:		40		Avløp:				Teke(n) i bruk:	
Bygningsendringskode:				Bruttoareal bustad:		0		Har heis:		Nei		Ferdigattest:	
Bygningstype:		Garasjeuthus anneks til bustad		Bruttoareal anna:								Meldingssak registrer tiltak: 27.02.2012	
Næringsgruppe:		Anna som ikkje er næring		Bruttoareal totalt:		0						Mellombels bruksløyve:	
Bygningsstatus:		Meldingssak registrer tiltak		Alternativt areal:		0							
Energikjelder:				Alternativt areal 2:		0							
Oppvarming:													

Etasjar																			
Etasje		Tal på bueiningar		BRA bustad		BRA anna		BRA totalt		BTA bustad		BTA anna		BTA totalt		Alt. areal		Alt. areal 2	
H01		0		0		40		40		0		0		0		0		0	

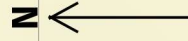
Brukseiningar																			
Adresse		Brukseiningnummer		Brukseiningstype		Bruksareal		Tal rom		Kjøkkentilgang		Bad		WC		Matrikkeleining			
		Unummerert brukseining		0		0		0		0		0		0		312/23			

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	250650	ANDERSEN JAN ERIK		MELANDSVEGEN 115 5919 FREKHAUG

Oversiktskart

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



40m

Her ser du
matrikkeleiningane
forretninga gjeld:

312 / 23

Melandsvegen

Melandsvegen

6717700

6717650

6717600

289250

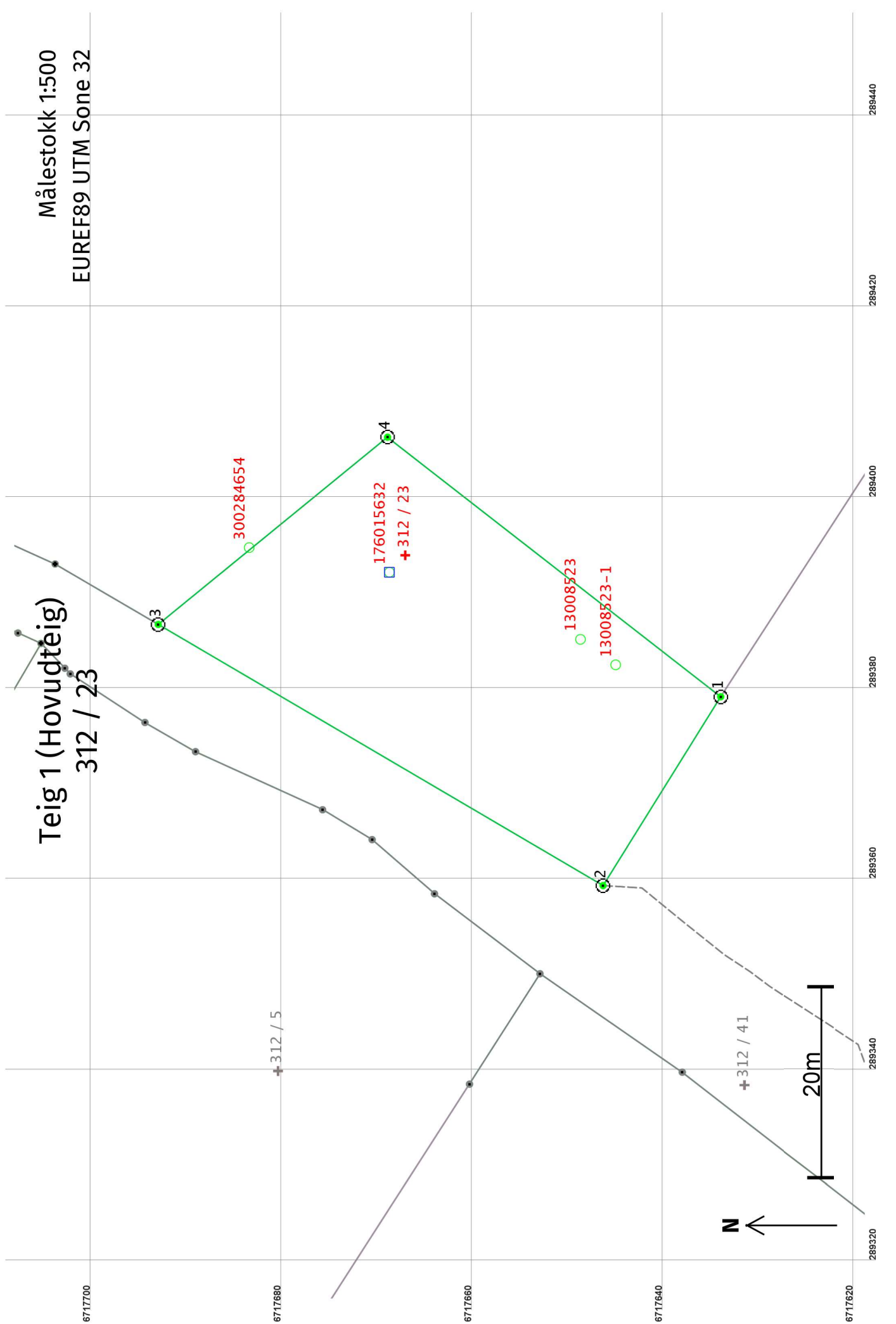
289300

289350

289400

289450

289500



Areal og koordinatar

Areal: 1 298,2 Arealmerknad: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6717667 Aust: 289394

Representasjonspunkt: Koordinatsystem:

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6717634,30	289378,97	Jord	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
2	6717646,63	289359,20	23,30	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	14	14
3	6717693,24	289386,55	54,04	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
4	6717669,21	289406,15	31,01	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	14	14
			44,24	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10