

Marius Tryggve Giertsen
Nordsundet 20
5919 FREKHAUG

Forhåndsuttale vedr - Søknad om flytebrygge og pir - gnr-bnr 326-79, Alver kommune

Vi viser til din søknad av 28.06.2021 vedrørende ovennevnte.

Iht. havne- og farvannsloven (hfl.) av 21.06.2019 § 14 fjerde ledd kan det ikke gis tillatelse til tiltak i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven uten etter dispensasjon fra vedkommende plan- og bygningsmyndighet. Det er i utgangspunktet utenfor Bergen og Omland Farvannsforvaltning IKS (BF IKS) sin myndighet å vurdere om omsøkte tiltak er i samsvar med plan.

Vi gjør derfor oppmerksom på at du selv må innhente en bekreftelse fra Alver kommune på at tiltaket ikke strider mot plan for området. Vi må avvente vår behandling av søknaden inntil en slik bekreftelse er mottatt hertil. Dersom tiltaket er i samsvar med plan er det tilstrekkelig at du innhenter en slik bekreftelse fra Alver kommune per e-post. Alternativt må du søke om dispensasjon.

Videre berører deler av det omsøkte tiltaket bileden i området og søknaden må sendes på høring til Kystverket som må vurdere hvem som skal behandle søknaden etter havne- og farvannsloven, jf. hfl. § 14 andre ledd. Vedlagt følger søknaden vi har mottatt.

Vi gir imidlertid en forhåndsuttale i saken.

Ut fra de opplysninger vi har mottatt kan vi ikke se at den delen av tiltaket som skal etableres i kommunens sjøområde vil være problematisk etter havne- og farvannsloven. Denne uttalelsen er med forbehold om at tiltakets plassering ikke kommer i konflikt med bileden i området. Det er Kystverket som foretar denne vurderingen.

På bakgrunn av bileden i området opplyser vi imidlertid om at tiltaket må ha tilstrekkelig solid utførelse og fortøyes/forankres forsvarlig slik at den tåler de påkjenninger som følger av sjøtrafikken i området.

Skulle det være spørsmål i saken, kan det tas kontakt med undertegnede.

Med hilsen
Bergen og Omland Farvannsforvaltning IKS

Hanne Gunnarskog - saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til: KYSTVERKET, ALVER KOMMUNE