

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 418
Bruksnummer: 59

Utskriftsdato/klokkeslett: 13.07.2021 kl. 09:41

Produsert av: Morten Mangerøy Helland

Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn:
Etableringsdato: 13.07.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 418 / 59	1 314,5 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		280653	VILLANGER HARALD MAGNE		ROSSNESVEGEN 341 5937 BØVÅGEN	1 / 2
Heimelshavar		040857	VILLANGER VIGDIS		ROSSNESVEGEN 341 5937 BØVÅGEN	1 / 2

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6739326	277692		1 314,5 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådeling			01.07.2021				Tinglyst		13.07.2021	hellmort		13.07.2021
Oppmålingsforretning			21/3249				Rolle	Matrikkeleining		Arealendring		
							Avgjevar	4631 - 418/10		-1 314,4		
							Mottakar	4631 - 418/59		1 314,5		
							Berørt	4631 - 418/5		0		
							Berørt	4631 - 418/31		0		

Adresser

Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressen Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Rossnesvegen	6003	341		Grunnkrins: 0702 RISNES Røystekrins: 20 HORDABØ Kyrkjesokn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5937 BØVÅGEN Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6739330	277686		

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 176 146 125	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	1	Datoar
Løpenr:	Bruksareal bustad:	176	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Nord: 6739330 Aust: 277686	Bruksareal totalt:	176	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Våningshus	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjar

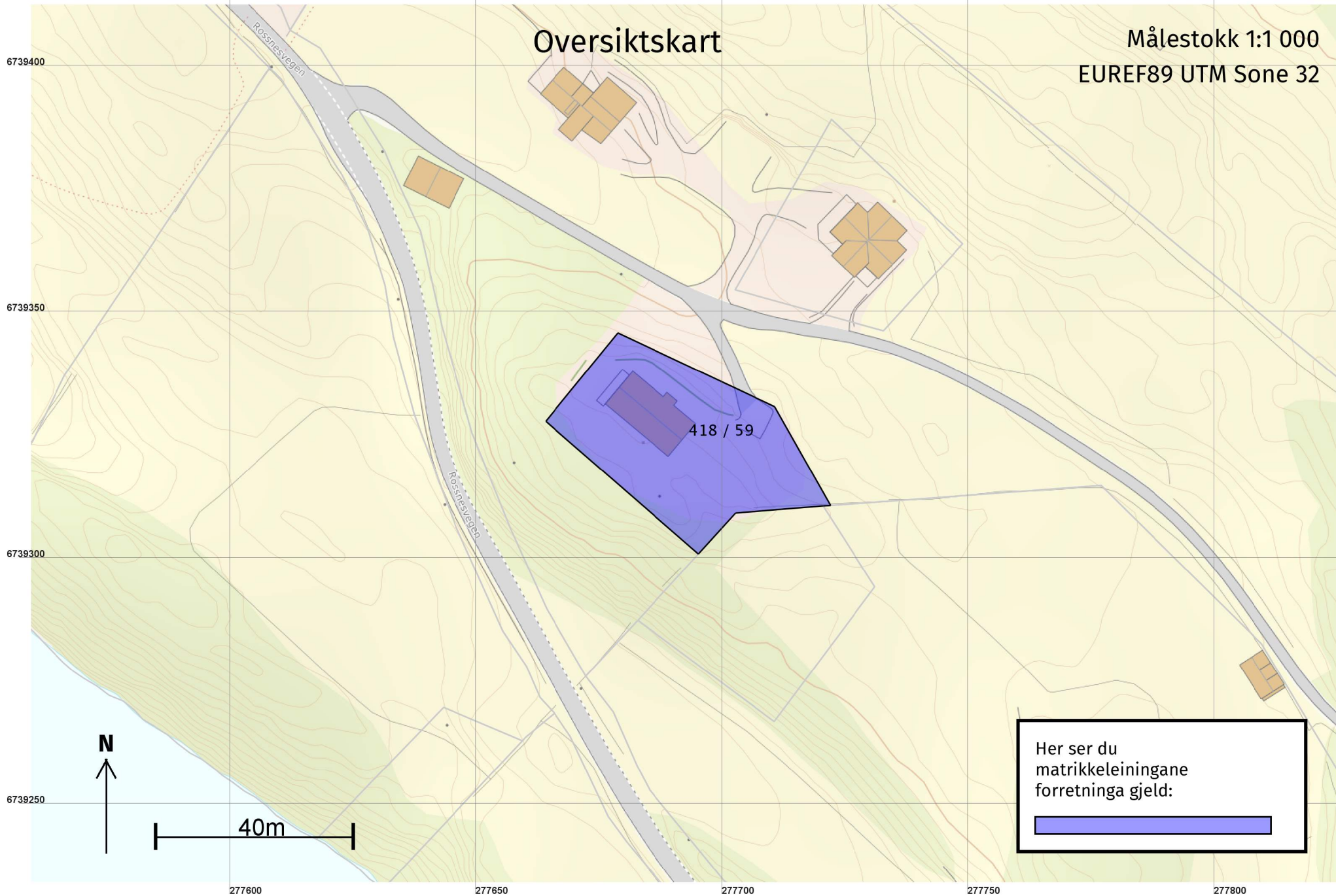
Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	90	0	90	0	0	0	0	0
K01	0	86	0	86	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
6003 Rossnesvegen 341	H0101	Bustad	176	0		0	0	418/59

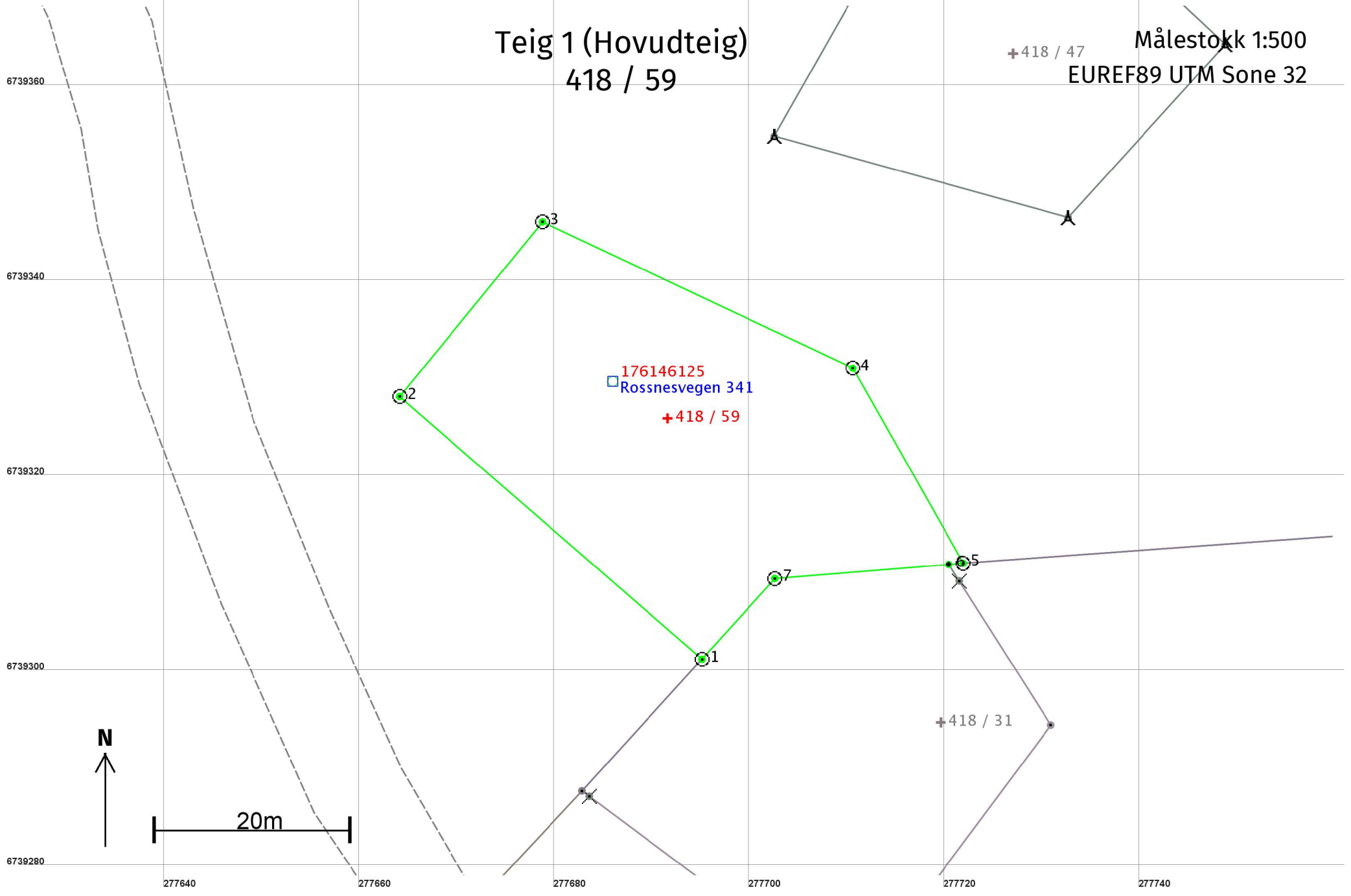
Oversiktskart

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig) 418 / 59

+418 / 47
Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 1 314,5

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6739326

Aust: 277692

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6739301,55	277695,15	Jord 41,04	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6739328,46	277664,16	Jord 23,12	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6739346,37	277678,79	Jord 35,20	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6739331,37	277710,63	Jord 22,97	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6739311,38	277721,94	Jordfast stein 1,49	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6739311,26	277720,46	Umerkt 17,89		69 Utrekna	10	
7	6739309,82	277702,62	Jord 11,14	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	