



Notat

Til: Nordhordland brann og redning, Samferdsel, veg-, vatn- avløp-forvaltning

Kopi til:

Saksbehandler: Plan og byggesak/Einar Aase
Vår referanse: 21/5073 - 3 / GBNR-322/218, FA-L42
Dato: 13.07.2021

Emne: Intern oversendelse - notat - gbnr 322/218 Mjåtveit

Tiltak: Lagerbygning
Byggjestad: Gbnr: 322/218
Tiltakshavar: Lagerbygg Mjåtveit Næringspark 1 AS
Ansvarleg søker: Delta Bolig Prosjektering AS

Viser til vedlagt søknad om rammeløyve som er mottaken hos oss 01.06.2021.
Vi ber om at eventuelle merknader til saka vert sendt oss innan 16.08.2021.

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Mjåtveit-Dalstø, id: 1256 2012 000, er definert som næring. Tillatt grad av utnytting etter gjeldande plan er 50% BYA.

Avkøyring frå veg

Det er søkt om avkøyring frå veg som ikkje er vist på plankart. Vi ber om at denne vert handsama

Brannvassdekning

Byggesak har vore gjort merksam på at det er utfordringar knytt til brannvassdekning i området. Før det vert fatta vedtak i saka, er det ynskje med ein uttale knytt til dette.