



Statsforvaltaren i Vestland  
Njøsavegen 2  
6863 LEIKANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/5073 - 21/50169

Saksbehandlar:  
Einar Aase  
einar.aase@alver.kommune.no

Dato:  
13.07.2021

## **Oversender søknad til uttalelse - gbnr 322/218 Mjåtveit**

Tiltak: Lagerbygning  
Byggjestad: Gbnr: 322/218  
Tiltakshavar: Lagerbygg Mjåtveit Næringspark 1 AS  
Ansvarleg søkjar: Delta Bolig Prosjektering AS

Saka gjeld søknad om oppføring av lagerbygg på gbnr 322/218.

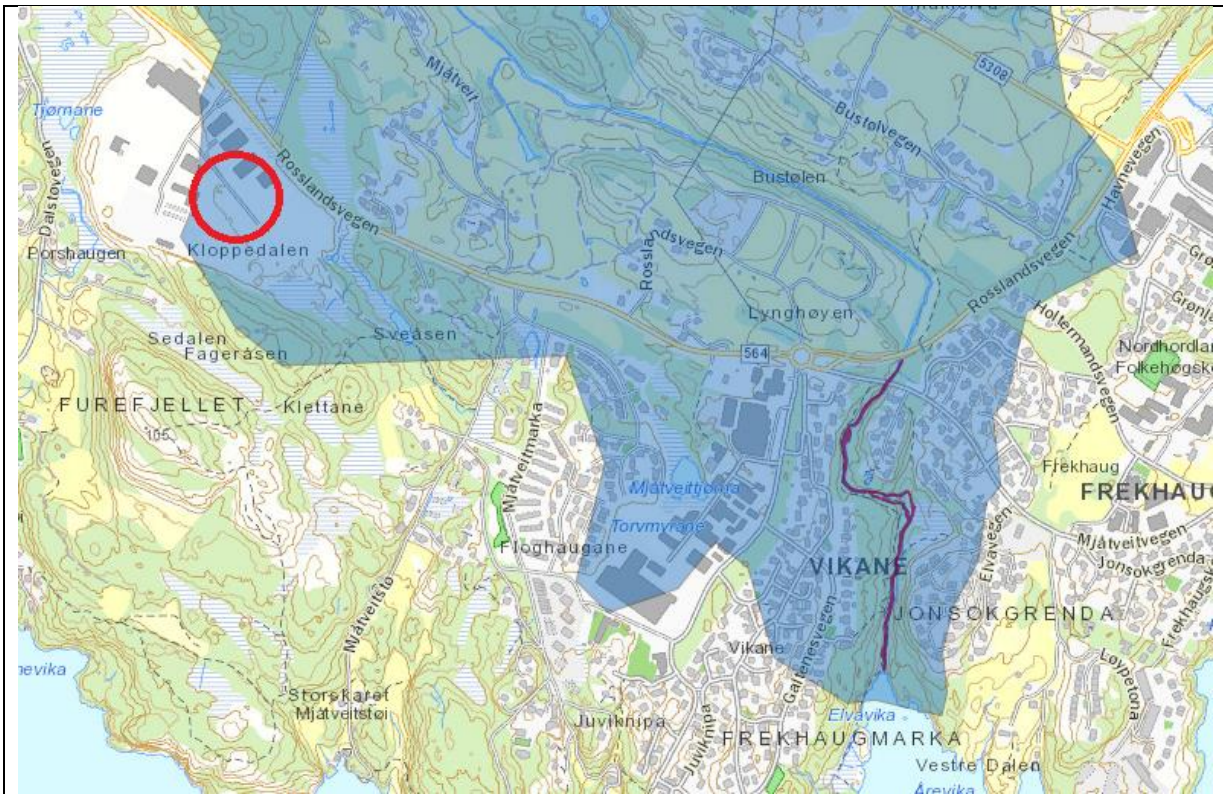
### **Planstatus**

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Mjåtveit-Dalstø, id: 1256 2012 000, er definert som næring. Tillatt grad av utnytting etter gjeldande plan er 50% BYA.

### **Grunnlag for oversending**

Kommunen skal vurdere tiltaka opp mot naturmangfaldlova §§ 8-12. Alver kommune hadde 17.06.2021 eit møte med Statsforvaltaren i Vestland om elvemusling i Mjåtveitvassdraget.

I møte gjekk det fram at tiltak innanfor nedbørsfeltet burde særskilt vurderast opp mot naturmangfaldlova §§ 8-12. Omsøkte tiltak er synt i figur 1 under og plassering er markert med raud ring.



Figur 1: Omsøkte tiltak er markert med raud ring.

Kommunen ynskjer ein uttale frå Statsforvaltaren knytt til omsøkte tiltak.

**Frist**

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Einar Aase  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

- 5 Situasjonsplan
- 6 Tegning NyFasade - Fasader Nord og Vest
- 7 Tegning NyFasade - Fasader Sør og Øst.pdf
- 8 Tegning NyPlan\_Plan 01
- 9 Tegning NyPlan\_Plan 01 Mezzanine A.pdf
- 10 Tegning NyttSnitt Snitt A-A og B-B.pdf

**Mottakarar:**

Statsforvaltaren i Vestland

Njøsavegen 2

6863

LEIKANGER

