



For matrikkeleining:

Kommune:

4631 - ALVER

Gardsnummer:

312

Bruksnummer:

3

Utskriftsdato/klokkeslett: 14.07.2021 kl. 12:31

Produsert av: Liv Berit Ones

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn: TVEITEN NEDRE
Etableringsdato: 24.10.1848
Skylid: 1,07
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikkje registrert bygg på matrikkeleininga.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Utrekna areal for 312 / 3

112 259,9 m2 Ukjend grenseforløp
Matrikkeleininga har del (1/52) i realsameige: 310 / 9
673,3 m2 Ukjend grenseforløp. Vi viser til eige matrikkelbrev for realsameiget

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Areal	Merknader	Andel
Heimelshavar		070668	PETTERSEN ARNE		VESTBYGDVEGEN 346 5919 FREKHAUG	59 599 m2		1 / 2
Heimelshavar		310367	PETTERSEN WENCHE		VESTBYGDVEGEN 346 5919 FREKHAUG	14 131,6 m2		1 / 2

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6718981	289083		59 599 m2	
2	Teig	Nei	6718070	289585		17 516,9 m2	Hjelpelinje vegkant
3	Teig	Nei	6717683	289224		14 131,6 m2	
4	Teig	Nei	6717585	289359		11 117,6 m2	
5	Teig	Nei	6718046	289699		9 894,8 m2	Hjelpelinje vegkant

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annann referanse

Status

Tinglysing

Endra dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annann referanse	Status	Tinglysing Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst	01.01.2020 Omnummerert til: 4631 - 312/3 Omnummerert frå: 1256 - 12/3	smatmynd 01.01.2020
Grensejustering	19.11.2014			perasale 24.11.2014
Oppmålingsforretning/grensejustering	14/4094 2014022			
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Kart- og delingsforretning	13.02.1996			
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1256 - 12/3	-69,6
		Mottakar	1256 - 12/26	69,6
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1256 - 12/3	-403,9
		Mottakar	1256 - 12/34	403,9
Skylddeling	27.02.1976			
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1256 - 12/3	-1 700
		Mottakar	1256 - 12/27	1 700
Skylddeling	27.02.1976			
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1256 - 12/3	-1 200
		Mottakar	1256 - 12/26	1 200
Skylddeling	17.02.1972			
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1256 - 12/3	0
		Mottakar	1256 - 12/22	0

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annann referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådeling												
Kart- og delingsforretning												
			06.10.1902									
							Rolle	Matrikkeleining	Arealendring			
							Avgjevar	1256 - 12/3	0			
							Mottakar	1256 - 11/7	0			
Matrikuler umatrikulert grunn som grunneigedom												
Nymatrikulering												
			24.10.1848				Rolle	Matrikkeleining	Arealendring			
							Mottakar	1256 - 12/3	0			
Forretningar der matrikkeleininga er berørt												
Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annann referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining												
			29.04.2021									onesliv 14.07.2021
							Rolle	Matrikkeleining	Arealendring			
							Berørt	4631 - 312/3	0			
							Berørt	4631 - 312/41	0			
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining												
			29.04.2021									onesliv 14.07.2021
							Rolle	Matrikkeleining	Arealendring			
							Berørt	4631 - 312/2	0			
							Berørt	4631 - 312/3	0			
							Berørt	4631 - 312/41	0			

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysning	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetshewing for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	29.04.2021 21/2688				onesliv 12.07.2021
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Berørt	4631 - 312/2	0	
		Berørt	4631 - 312/3	0	
		Berørt	4631 - 312/41	0	
Kvalitetshewing for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	29.04.2021 2021/2630				onesliv 06.07.2021
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Berørt	4631 - 312/3	0	
		Berørt	4631 - 312/4	0	
		Berørt	4631 - 312/23	0	
		Berørt	4631 - 312/41	0	
Kvalitetshewing for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	10.09.2018 18/1987				perasale 28.09.2018
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Berørt	1256 - 12/3	0	
		Berørt	1256 - 12/27	0	
		Berørt	1256 - 12/42	0	
Kvalitetshewing for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	19.11.2014 20144094 2014022				perasale 20.11.2014
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Berørt	1256 - 12/2	0	
		Berørt	1256 - 12/3	0	
		Berørt	1256 - 12/22	0	
		Berørt	1256 - 12/26	0	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing
Endra dato

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining 19.11.2014 perasale 20.11.2014

Oppmålingsforretning	Matrikkeleining	Arealendring
	1256 - 12/3	0
	1256 - 12/22	0
	1256 - 12/26	0

Matrikuler umatrikulert grunn som grunneigedom 06.12.2012 1256via 06.12.2012

Annan forretningstype	Matrikkeleining	Arealendring
	1256 - 13/13	7 288,1
	1256 - Mnr mangler	0
	1256 - 12/3	0
	1256 - 12/42	0
	1256 - 13/1	0
	1256 - 13/2	0
	1256 - 13/3	0
	1256 - 13/4	0
	1256 - 13/8	0
	1256 - 13/12	0

Matrikuler umatrikulert grunn som grunneigedom 06.12.2012 1256via 06.12.2012

Annan forretningstype	Matrikkeleining	Arealendring
	1256 - 12/42	3 269,7
	1256 - Mnr mangler	0
	1256 - 12/3	0
	1256 - 12/4	0
	1256 - 12/27	0
	1256 - 12/40	0
	1256 - 13/1	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Oppmålingsforretning	30.11.2012 12/1579 2012025	Tinglyst		26.01.2013	1260mek 20.12.2012
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	1256 - 12/5	-10 099,1	
		Mottakar	1256 - 12/43	10 099,1	
		Berørt	1256 - 11/3	0	
		Berørt	1256 - 12/3	0	
		Berørt	1256 - 12/18	0	
		Berørt	1256 - 12/19	0	
		Berørt	1256 - 12/30	0	
		Berørt	1256 - 12/31	0	
		Berørt	1256 - 12/35	0	

Kvalitetshewing for eksisterande matrikkeleining Annan forretningstype	30.11.2012 12/1579 2012025				1260mek 20.12.2012
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Berørt	1256 - 11/3	0	
		Berørt	1256 - 12/3	0	
		Berørt	1256 - 12/5	0	
		Berørt	1256 - 12/13	0	
		Berørt	1256 - 12/19	0	
		Berørt	1256 - 12/30	0	
		Berørt	1256 - 12/39	0	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annan referanse

Status

Tinglysing

Endra dato

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Matrikuler umatrikulert grunn som grunneigedom

25.05.2009

1256via 25.05.2009

Kartforretning

2009/1725

Matrikkeleining

Arealendring

1256 - 12/41

5 669,2

Mottakar

1256 - Mnr mangler

0

Berørt

1256 - 11/6

0

Berørt

1256 - 11/8

0

Berørt

1256 - 11/36

0

Berørt

1256 - 12/2

0

Berørt

1256 - 12/3

0

Berørt

1256 - 12/4

0

Berørt

1256 - 12/5

0

Berørt

1256 - 12/6

0

Berørt

1256 - 12/9

0

Berørt

1256 - 12/16

0

Berørt

1256 - 12/23

0

Berørt

1256 - 12/36

0

6720000

Oversiktskart

Målestokk 1:20 000
EUREF89 UTM Sone 32

6719000

312 / 3 fjellet

6718000

312 / 3

312 / 3

312 / 3

6717000



800m

287000

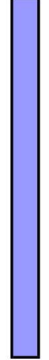
288000

289000

290000

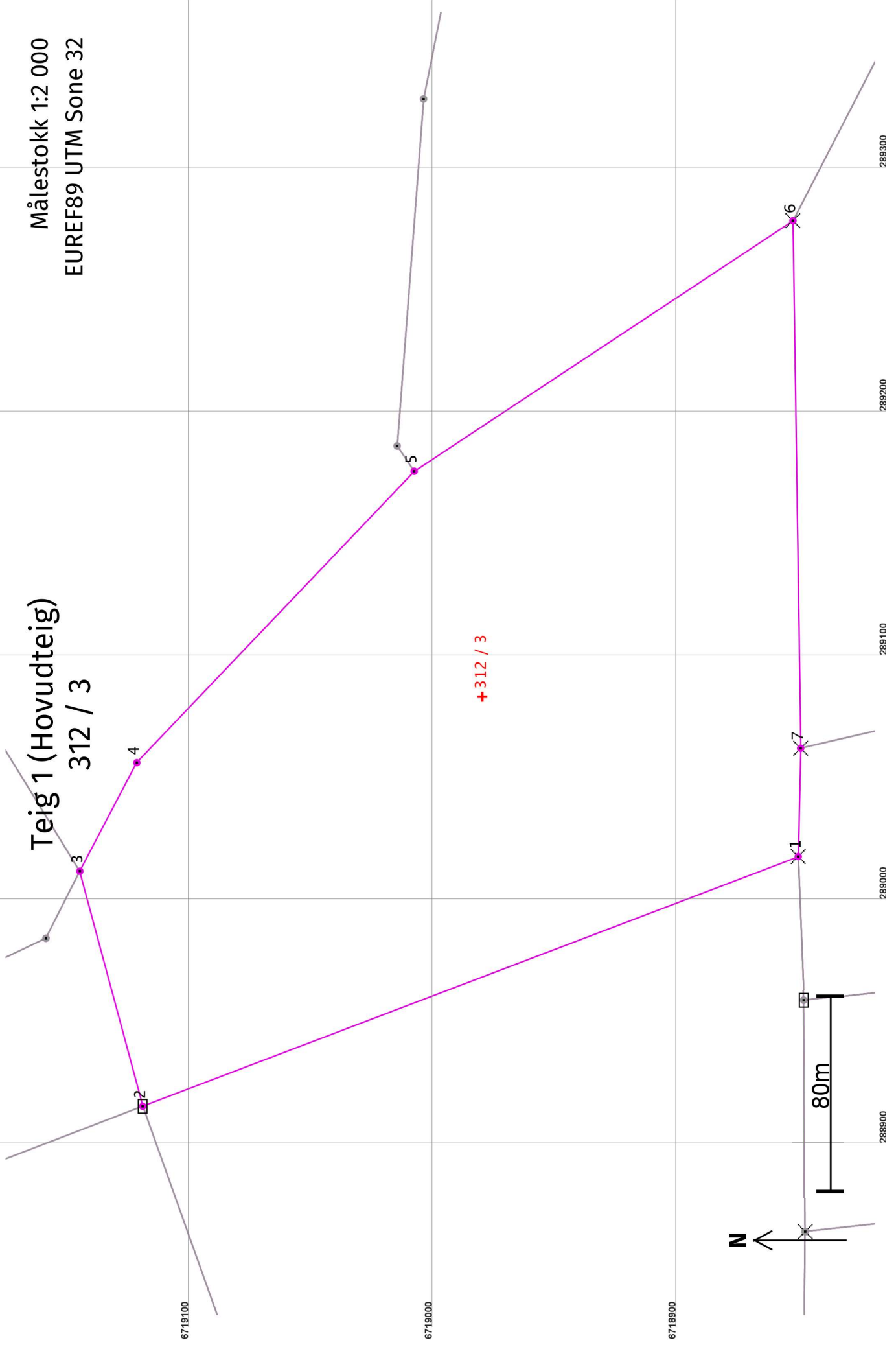
291000

Her ser du matrikkeleiningane forretinga gjeld:



Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 1 (Hovudteig)
312 / 3



Areal og koordinatar

Areal: 59 599

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

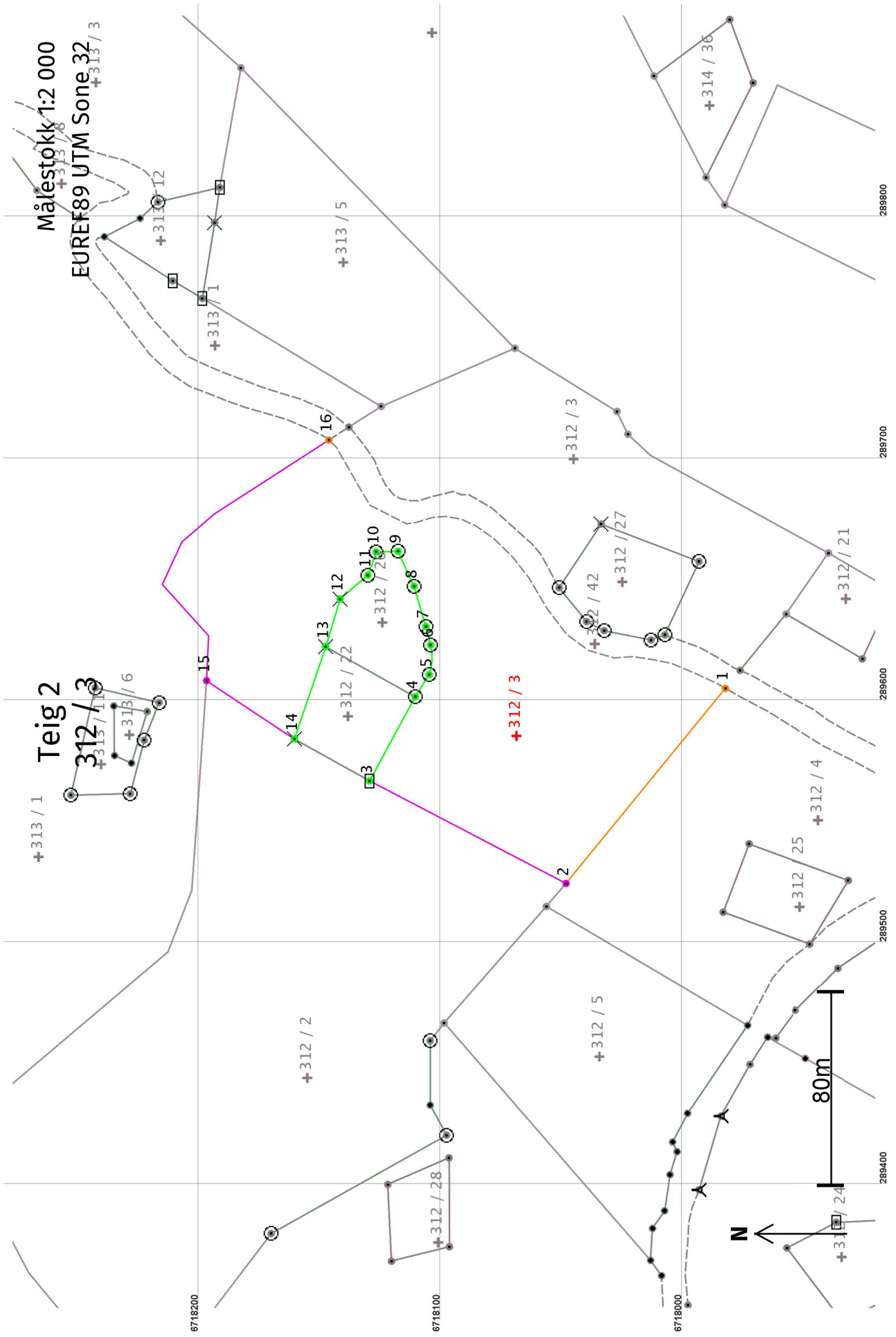
Nord: 6718981

Aust: 289083

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6718851,55	289017,29		Kors	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
2	6719120,29	288915,03	287,54	Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
3	6719146,05	289011,28	99,64	Ukjent	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
4	6719122,69	289055,74	50,22	Ukjent	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
5	6719008,99	289175,09	164,84	Ukjent	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
6	6718853,72	289277,71	186,12	Kors	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
7	6718850,56	289061,66	216,07	Kors	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	200
			44,38				



Areal og koordinatar

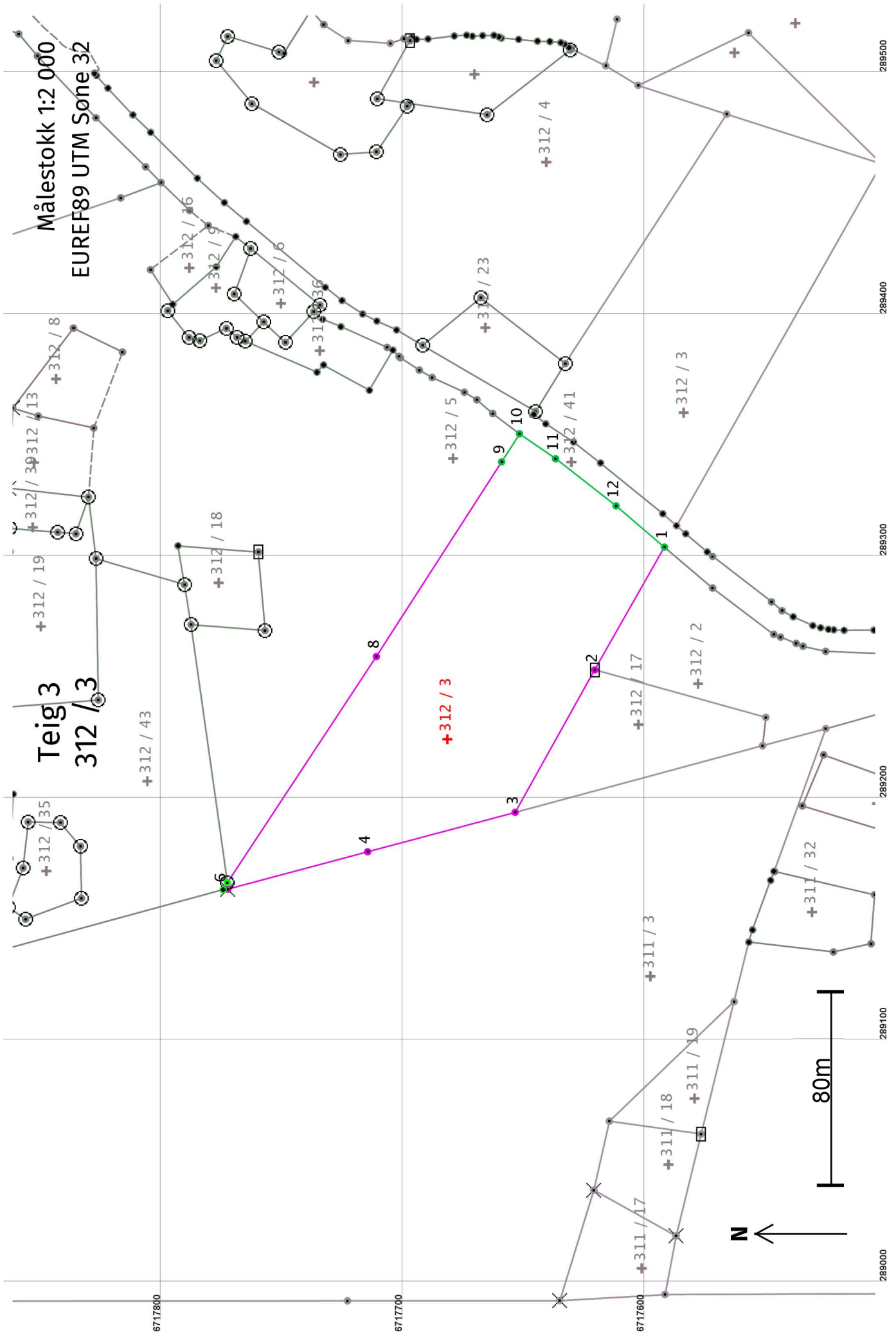
Areal: 17 516,9

Arealmerknad: Hjelpelinje vegkant

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 6718070**Aust:** 289585**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype / Lengde (m) Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6717983,69	289604,56	Geometrisk hjelpepunkt 104,06	63 Generert sirkelgeometri	500	
2	6718049,54	289523,99	Ukjent 91,58	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
3	6718130,75	289566,31	Stein med kross og vitne 39,55	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6718111,89	289601,07	Jordfast stein 10,83	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6718106,09	289610,22	Mur 12,38	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	-22,00
6	6718105,52	289622,42	Fjell 7,91	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6718107,43	289630,10	Fjell 17,36	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6718112,36	289646,75	Annan terrengdetalj 15,89	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	6718118,96	289661,20	Fjell 9,09	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
10	6718128,04	289660,87	Fjell 10,12	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
11	6718131,43	289651,33	Fjell 15,14	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
12	6718142,94	289641,50	Fjell Kors 20,58	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
13	6718148,90	289621,80	Fjell Kors 40,26	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m) Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6718161,78	289583,66	Fjell Kors 43,57	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
15	6718198,08	289607,75	Geometrisk hjelpепunkt 140,45 Følger steingjerde	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
16	6718147,55	289707,09	Geometrisk hjelpепunkt 208,44 Hjelpelinje vegkant	63 Generert sirkelgeometri	500	
					500	



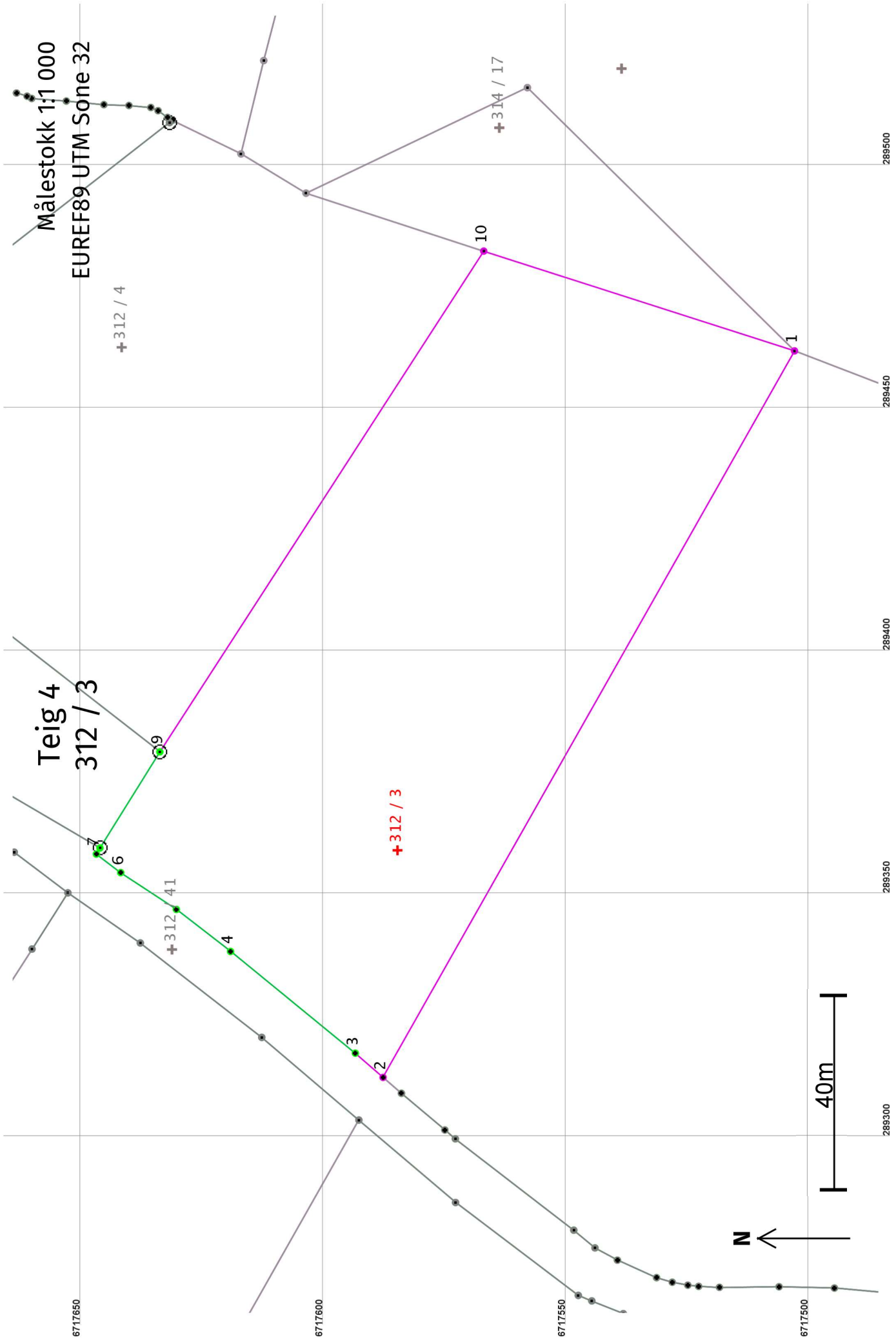
Areal og koordinatar

Areal: 14 131,6

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 6717683**Aust:** 289224**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6717593,34	289303,23		Ukjent	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
2	6717622,13	289252,46	58,36	Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
3	6717655,03	289193,65	67,39	Ukjent	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
4	6717715,99	289177,36	63,10	Ukjent	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
5	6717773,79	289161,92	59,83	Kors	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
6	6717775,66	289161,69	1,88	Fjell Gjerdestolpe	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
7	6717773,98	289164,58	3,34	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6717712,39	289257,97	111,87	Ukjent	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	6717660,62	289338,41	95,66	Ukjent	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
10	6717653,24	289349,97	13,71	Ukjent	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
11	6717638,33	289339,66	18,13	Ukjent	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
12	6717613,33	289320,24	31,66	Ukjent	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			26,25	Ukjent	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	



Areal og koordinatar

Areal: 11 117,6

Arealmerknad:

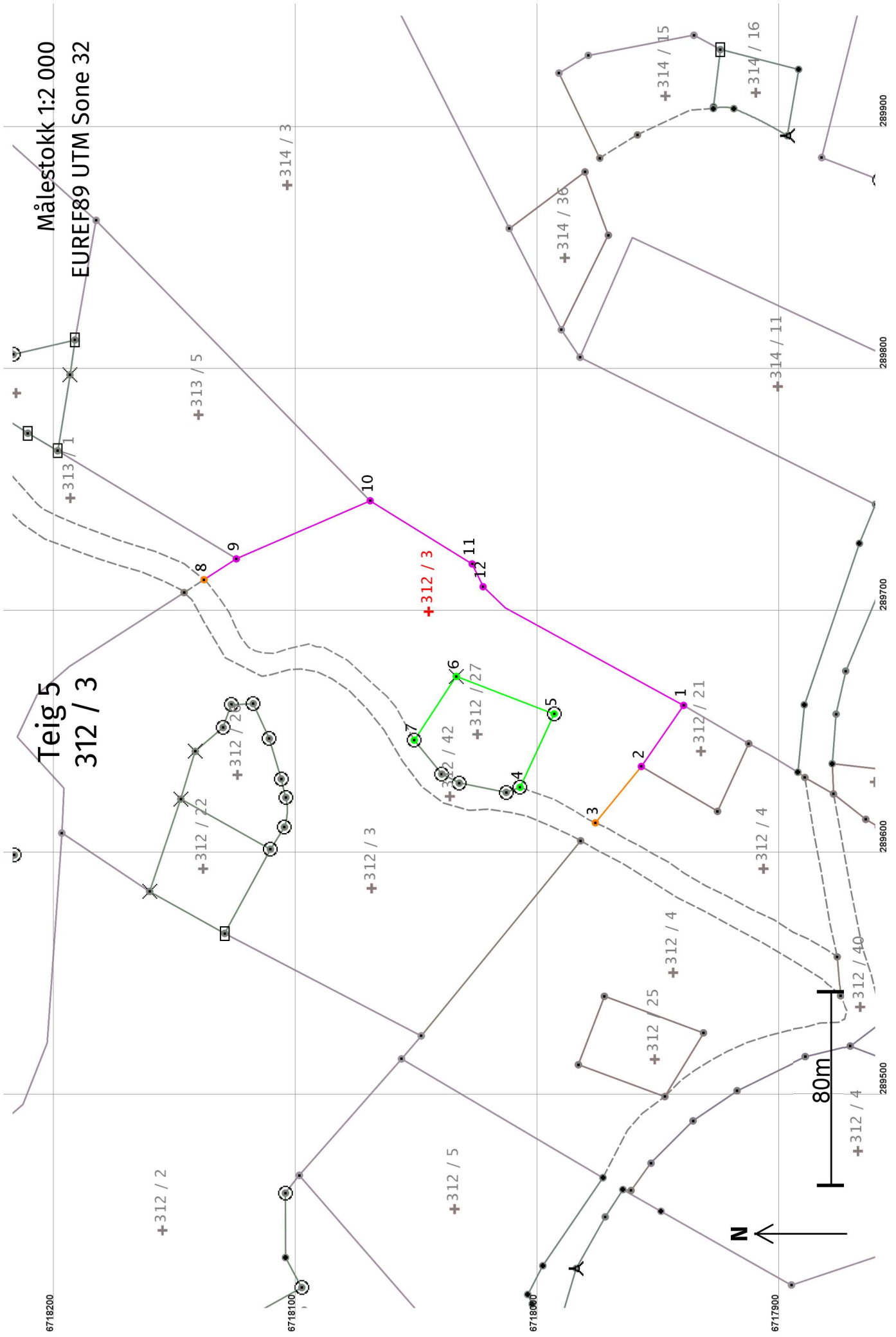
Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6717585

Aust: 289359

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m) Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6717503,65	289461,46	Geometrisk hjelpepunkt 171,79	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
2	6717588,36	289312,01	Umerkt 7,57	69 Utrekna	200	
3	6717594,07	289316,99	Umerkt 33,13	69 Utrekna	201	
4	6717619,75	289337,91	Umerkt 14,12	69 Utrekna	10	
5	6717630,90	289346,56	Umerkt 13,73	69 Utrekna	14	
6	6717642,36	289354,13	Umerkt 6,30	69 Utrekna	10	
7	6717647,38	289357,94	Umerkt 1,46	69 Utrekna	14	
8	6717646,63	289359,20	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 23,30	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	6717634,30	289378,97	Jord Offentleg godkjent grensemerke 122,71	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	14	
10	6717567,63	289481,99	Geometrisk hjelpepunkt 67,19 Følgjer steingjerde	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	



Areal og koordinatar

Areal: 9 894,8

Arealmerknad: Hjelpelinje vegkant

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6718046

Aust: 289699

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype / Lengde (m) Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	671794,15	289660,48	Geometrisk hjelpepunkt 30,68	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
2	6717958,61	289635,25	Ukjent 30,05	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
3	6717977,63	289611,99	Geometrisk hjelpepunkt	63 Generert sirkelgeometri	500	
4	6718008,72	289626,66	34,53 Hjelpelinje vegkant Mur Offentleg godkjent grensemerke 33,42	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	500	
5	6717994,63	289656,96	Jord Offentleg godkjent grensemerke 43,30	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6718035,07	289672,43	Fjell Kors 31,52	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
7	6718052,42	289646,12	Jord Offentleg godkjent grensemerke 120,69 Hjelpelinje vegkant	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6718139,28	289712,41	Geometrisk hjelpepunkt	63 Generert sirkelgeometri	500	
9	6718125,96	289721,00	15,85 Følgjer steingjerde Geometrisk hjelpepunkt 60,27	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
10	6718070,68	289745,00	Ukjent 49,59	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
11	6718028,51	289718,91	Ukjent 10,42	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
12	6718024,01	289709,51	Geometrisk hjelpepunkt 96,65 Følgjer steingjerde	53 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	