

Skyldskifte.

Tys dag den 10/12 19 57 heldt vi underskrivne, oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Rosnes

g.nr. 17 b.nr. 1 med skyld mark 2,23 i Hordabø

herad. Skyldskifte er kravt av Monrad Taule

som har grunnboksheimel til den egedomen skyldskiftet gjeld¹⁾.

Menns-oppnemningsbrevet fylgjer. Alle mennene har gjevi skjønsmannslovnad, så nær som²⁾

Ved tenesta møtte³⁾ Seljaren Monrad Taule og kjøparen fru Kirsten Fleischer ved Olav Soltveit. Andre var ikkje turvande å varsle

Mennene valde til formann Normann Villanger

Om den/dei fråskilde luten/lutene av garden kan det gjevast desse opplysningane:

1.⁴⁾ Areal: Dyrka jord.....dekar, naturleg eng og kulturbeite.....dekar, produktiv skog.....dekar, anna areal 11,9dekar. I alt 11,9 dekar.

2. Grenser:⁵⁾

Det fråskilde heiter Muliholmen og grenser til gnr. 17, bnr, 14 Skogtun og kjøparen er eigar og av Skogtun.

Til Muliholmen høyrer og eit jordstykke som ligg rett vest for Muliholmen og som har desse grensemerker: Merke tek

til i grenselina millom gnr. 18, bnr. 19 Villanger og det nye

¹⁾ Skyldskifte kan ikkje godtakast til tinglysing utan den som krev tenesta, anten har grunnboksheimel eller dom for at han eig den luten av egedomen som han vil ha fråskilt (§ 1 i skylddelingslova.)

²⁾ Har nokon av mennene ikkje gjevi slik lovnad som er nemnd i § 20 i lov nr. 1 frå 1/6 1917, skal han skriva under ei utsegn med etternemnde ordlyd før tenesta tek til, og utsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftet: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding. den 19 N. N.»

³⁾ Om nokon av dei grannane eller partane som skyldskiftet vedkjem, ikkje møter, må ein her opplysa om det er prova at dei har fått varsel, eller når det gjeld grannane, om det er rekna for uturvande å varsle dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslova.)

⁴⁾ Oppgåve over arealet m. m. til den fråskilde luten skal berre gjevast for areal som er over 2 dekar (jfr. skylddelingslova § 9.)

⁵⁾ Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslova. Grensene mot granne-eigedomar skal ein ikkje skriva opp når eigaren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skrive. Skal mennene etter krav frå partane fastsetja sjølve markeskilet, samstundes med at dei set i skyld (§ 7 i lova), må dei her nemna det som trengst om det og. Det må ikkje stiftast bruksrett eller servitutt i skyldskiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den egedomen heftet skal liggja på (§ 5 i lova.)

bruket ved søre sjøen ved Svena og følger denne lina i vest og sørvestleg leid til merkestein med vitner som står 4 meter rett aust for riksvegen målt frå midten av vegen. Går derfrå i nordleg leid ca. 91,5 meter til + i stei på austre sida på riksvegen. Her frå følger ein grenselina mellom Gnr. 17, bnr. 3 Svena og det nye bruket i søraustleg, austleg og nordvestleg leid der denne grenselina sluttar i sjøen ved naustet til bnr. 3, Svena.

1. Er det jordbruk og skog i den eigedomen som vert delt? Nei
2. Får kvart jordbruk som kjem fram etter skiftet, så mykje skog som trengst til hus-berging og gards-tarv?
3. Er det jordbruk med fjellvidd, fjellvatn, elvar og bekker i den eigedomen som vert delt? Nei

4. Får kvart jordbruk som kjem fram etter skiftet, så mykje fjellvidd som trengst for bruket?

Vert det svara ja på spørsmål 1 og nei på spørsmål 2, eller ja på spørsmål 3 og nei på spørsmål 4, så lyt ein dessutan svara på dei spørsmåla som no kjem:

5. Har heradsstyret samtykt i skyldskiftet?

6. Eller held skyldskiftemennene det for greitt at den fråskilde luten er esla til dyrkingsjord eller til byggetuft, veg, industriverk eller til andre føremål av same slaget?

Plantemark

7. eller vert eigedomen delt etter § 14 i lov om odels- og åsæteretten frå 26. juni 1821?

Vi vitnar:

a) At det ikkje med skiftet er skapt noko nytt hopehav. Likevel har vi samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på den måten, at

med di vi har funni vidare deling gagnlaus.¹⁾

b) At kvart bruk har fått så lagleg skap for fredning og drift som det er høve til.

Skylda på den/dei fråskilde luten/lutene vart sett til 2 øre

Attverande skyld på hovudbølet er 2,21

Det arealet som er att av hovudbølet, utgjør: Dyrka jord.....dekar, naturleg eng og kulturbeite.....dekar, produktiv skog.....dekar, anna areal.....dekar. I alt.....dekar.

Den/dei fråskilde luten/lutene fekk dette/desse bruksnamnet²⁾

Muliholmen

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber: Kjøparen

Partane fekk opplysning om at dei kan anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som her er sett eller med det markeskilet som er fastslegge, men ankeutsegn lyt då vera hjå sorenskrivaren seinast tre månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Vi sannar at vi har gjort tenesta etter beste skjøn og overttyding og etter skjønsmannslovnaden vår.

Vi har fastsett at Normann Villanger skal syta for å få skyldskiftet til sorenskrivaren til tinglysing.

Normann Villanger Kjøparen Martin H. Lytta

¹⁾ Stryk det som ikkje høver.

²⁾ Til bruksnamn må ikkje i noko tilfelle takast namn som alt vert nytta til ættenamn, om ikkje namnet høyrer til dei som er heller vanlege (jfr. lov frå 9/2 1923 nr. 2 § 21.)

Går tiljordstyre¹⁾

Fråsegn frå jordstyret:

.....
.....
.....
.....
.....

.....den.....19.....

.....
formann.

.....
sekretær.

Går tillandbruksselskap.

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

.....
.....
.....
.....

.....den.....19.....

.....
formann.

.....
fylkeslandbrukssjef.

Godteki til tinglysingden.....19.....

Tinglyst ved

.....
.....

Den/dei fråskilde luten/lutene har fått g.nr. 17 b.nr. 19

For tinglysing kr.

Vedlegg: skriv 8/1-57 fra Flordalys Jordstyre

¹⁾ Melding om teneasta skal ikkje sendast jordstyret dersom skyldskiftet gjeld eit areal på under 2 dekar.