

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr
20215639

Oppdragsnr

Matrikkeletat				
Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststad
Alver Kommune	4631	Postboks 4	5906	Frekhaug

Matrikkeleining					
Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Registrert eigar/festar
Eiklandsvegen 28	343	99	0	0	Blom Herdis (Hjemmelshaver)
Eiklandsvegen 28	343	99	0	0	Blom Øystein Berland (Hjemmelshaver)

Om oppmålingsforretninga

Forretninga avvikla:	Dato	Kl	Stad
	12.07.2021	10.00	Eiklandsvegen 28

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining
 Grunneigedom Festegrunn Anleggseigedom Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn
 Grensejustering Klarlegging av eksisterande grense Nymerking av eksisterande grense Registrering av ureg. jordsameige Matrikulering av umatrikulert grunn
 Arealoverføring Anna

Forklaring
 Grensepåvisning mellom gnr. 343, bnr. 99 og gnr. 343, bnr. 78.

Saks-	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering
		15.06.2021	
Rekvirent Blom Øystein Berland Blom Herdis			Rekvisisjonsdato 15.06.2021

Habilitet

Landmålaren sitt namn
Liv Berit Ones

Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.
 Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga? Nei Ja (jfr. vedlegg)

Varsling og oppmøte

Varsalet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt framfmøte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).

Ev. merknader til varslinga
*Partane godtok kortare frist enn 14 dagar.
 Avtalt med rekvirent pr. telefon.*

Saksdokument - bakgrunn for forretninga

	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Vedtak (tillatelse) etter pbl				X
Rekvisisjon av oppmålingsforretning				X
Varsel om oppmålingsforretning				X
Situasjonskart og situasjonsplan				X
Konsesjonsdokument				X
Servitutt				X
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter				X
Avtaler				X

Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skilssdom, påstandar frå partane m.m.

Pkt.nr	Type merke	Status	Punkt godkj. av partane	Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.)	Skilssdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.)
1	Off. godkjent grensemerke i jordfast stein	Eksisterande/ nytt	Godkjent		
2	Off. godkjent grensemerke i jordfast stein	Eksisterande/ nytt	Godkjent		
X1	Off. godkjent grensemerke i jordfast stein	Nytt	Godkjent		
X2	Off. godkjent grensemerke i jord	Nytt	Godkjent		

Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering

• tekniske og utøying av matrikkelbrev • klageuttal og frister

Det vert utført ei grensepåvisning for grensa mellom gnr. 343, bnr. 99 og gnr. 343, bnr. 78. Grensa er koordinatfesta i samband med tidlegare oppmåling.

Naboligedomane - gnr. 343, bnr. 154 og

FV (den mangler gnr/bnr) - er informert

om grensepåvisninga pr e-post den 05.07.2021.

Det vert satt ut to ekstra punkt på linja mellom punkt 1 og 2 - X1 og X2.

Partane er samde i grenselinja.

Punkta vert merka med off. godkjente grensemerker.

Leica GPS er brukt til utstikking/innmåling.

Målingane vert utført etter standard for eigedomsmåling.

Sted

Rosslund

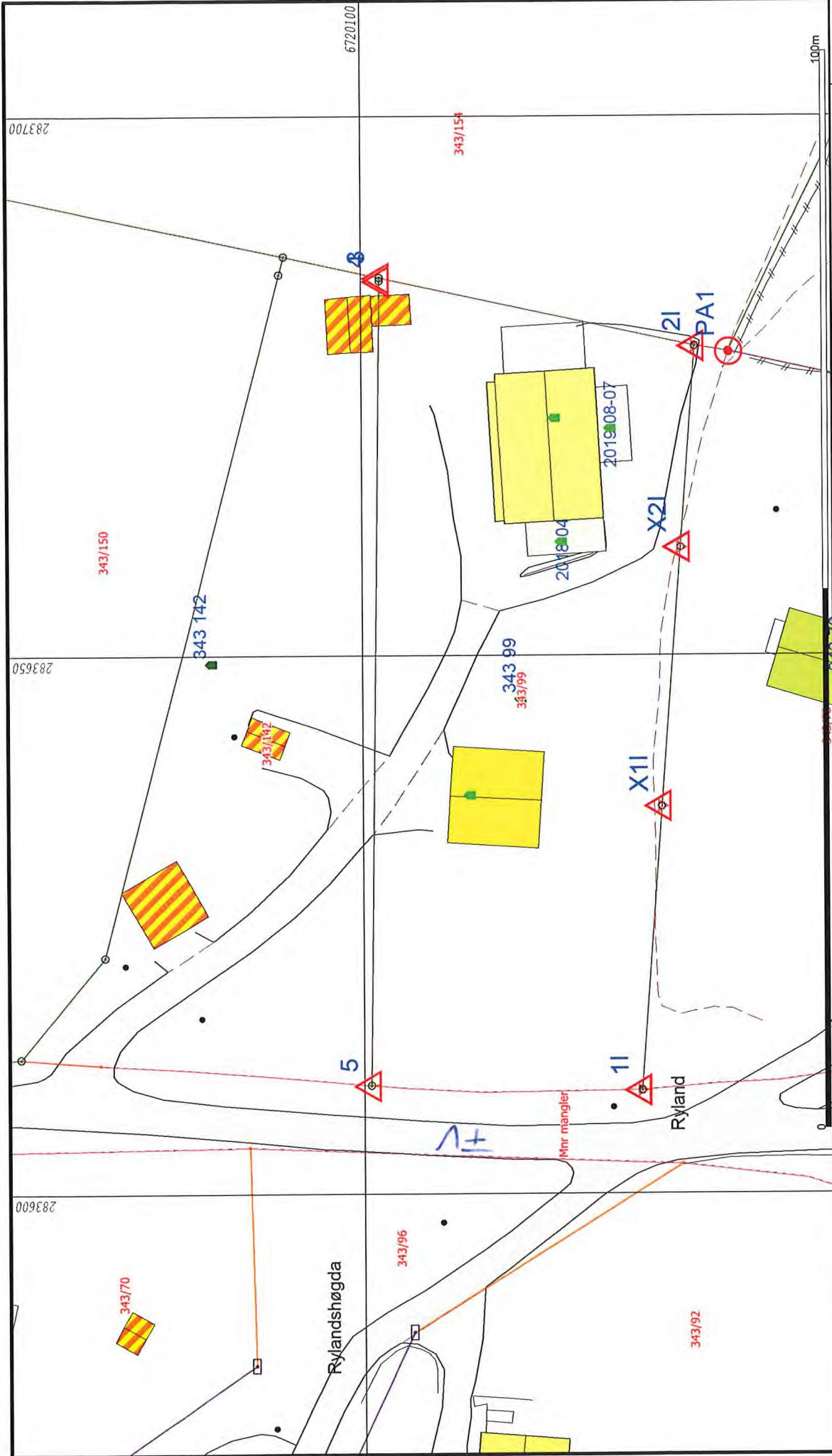
Dato



12/7-21

Underskrift

Liv Bent Ones

(saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)		Vedlegg		
Relevant	Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
	Partsliste			
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
	Avtaler			
	Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
	Kartvedlegg til protokoll			



 Målestokk 1:500	
Lindås kommune Geodataavdeling	
	Dato: 2021.07.15 Sign: lili
Målte Grenser Registrerte Grenser Udefinert grenser Terrengmålte grense Konstruert grensepunkt Bølg Bustad m/føllighet	
Våningshus Større bustader Hytte/feriehuis Garasje/uthus Industriblager Andre bygg	
Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende. Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 (EPSG:25832) Høydesystem: NN 2000 høyder (EPSG:5941)	

