



Alver Kommune
Kart og oppmålingsavdelinga
Postboks 4
5906 Frekhaug
e-post: post@alver.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20216353
Oppdragsnr

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)					
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
	Hernar Jakob Langeland (Hjemmelshaver)	324	141	0	0

Om forretninga					
Forretninga vert:	Dato 19.08.2021	Kl. 09.30	Stad på parsellen. Sjå vedlagt kart.		
Rekvirent Hernar Jakob Langeland	Rekvisisjonsdato 23.07.2021				
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining					
<input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon					
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn					
<input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn					
<input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna					
Forklaring 2 grunneigedomar; Parsell 3 og 4.					

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold
<u>Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.</u>
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rettt til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna

Landmålar			
Stad Frekhaug	Dato 16.07.2021	Epost kjartan.medaas@alver.kommune.no	
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 56349053	Landmålar Kjartan Medaas	Underskrift <i>Kjartan Medaas</i>

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20216353	Oppdragsnr
--------------------	------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

Gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenne mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.	
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.		
	Beskriv	
	Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
324	141	0	0	19.08.2021

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Hernar Jakob Langeland	324/141	Rekvirent				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 19, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vestland Fylkeskommune	324/77	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 7900, 5020 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vest Land Eiendom As	324/146	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nøstegaten 56, 5011 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vest Land Eiendom As	324/145	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nøstegaten 56, 5011 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hernar Jakob Langeland	324/1	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 19, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse Olav Tore	324/2	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bustølvegen 40, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Espetvedt Jorun Margrethe	324/3	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bustølvegen 62, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Mjåtvedt Randi	324/4	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 39, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Mjåtvedt Tore	324/4	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 39, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Langeland Jannecke M	324/5	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 47 A, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Langeland Knut Arild	324/5	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 47 A, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Dale Frank Rune	324/7	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 67, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
Avløysar med
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)

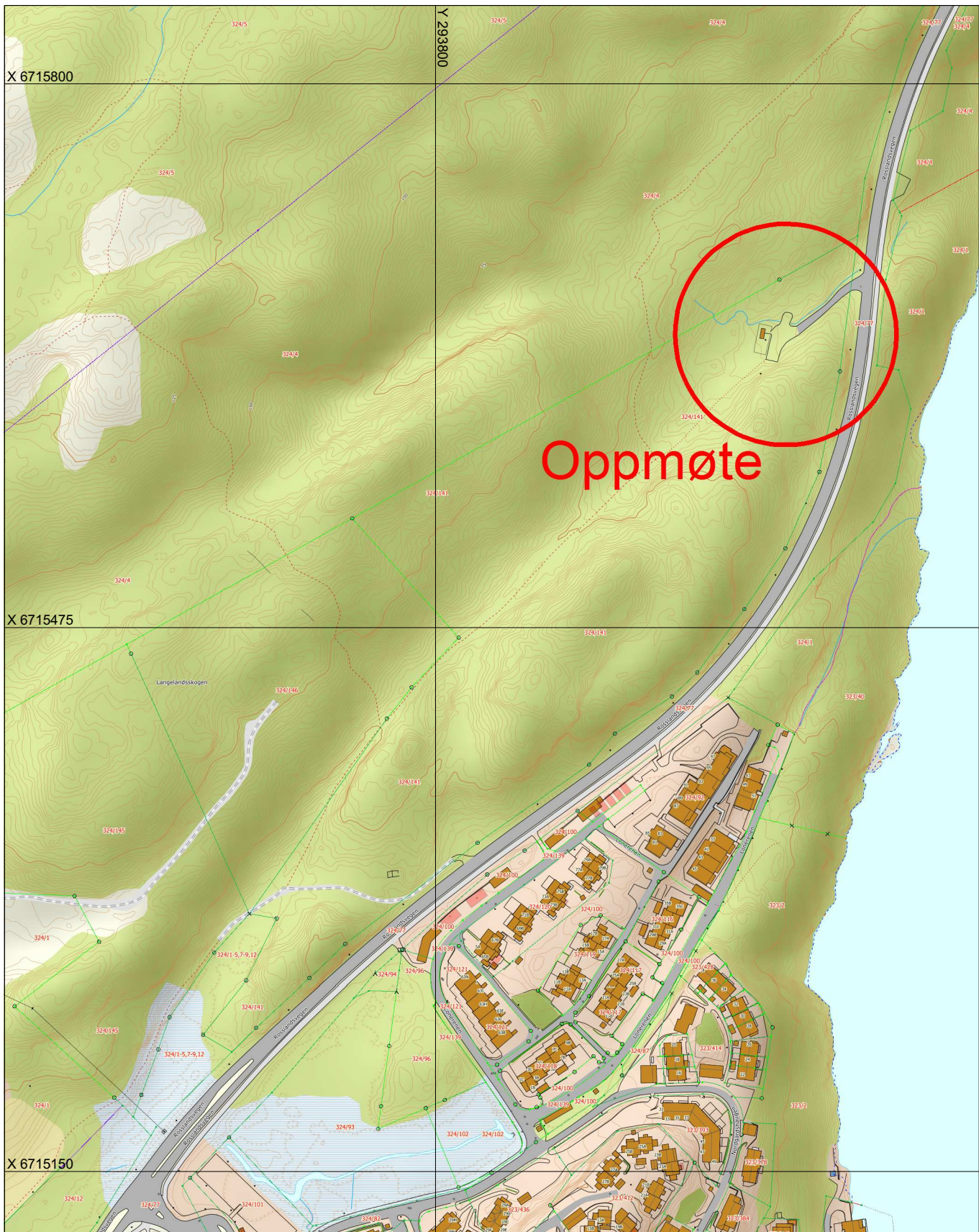
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

1) Avløysar:	(SUF)	2) Førarkort:	(F)
Avløysar med		Pass:	(P)
avgjerdsfullmakt:	(SMF)	Bankkort m/ bilde:	(B)



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Øvretvedt Ivar	324/8	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bustølvegen 34, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Langeland Bjarte	324/9	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 96, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Langeland Tonny Andre	324/12	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bustølvegen 7, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Myking Ingrid Bøe	324/12	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bustølvegen 7, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med avgjerdsfullmakt: (SMF)
 2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)



Oppmøte

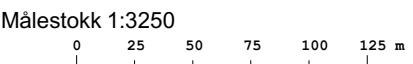
**Kartvedlegg til varsel
for oppmålingsforretning**

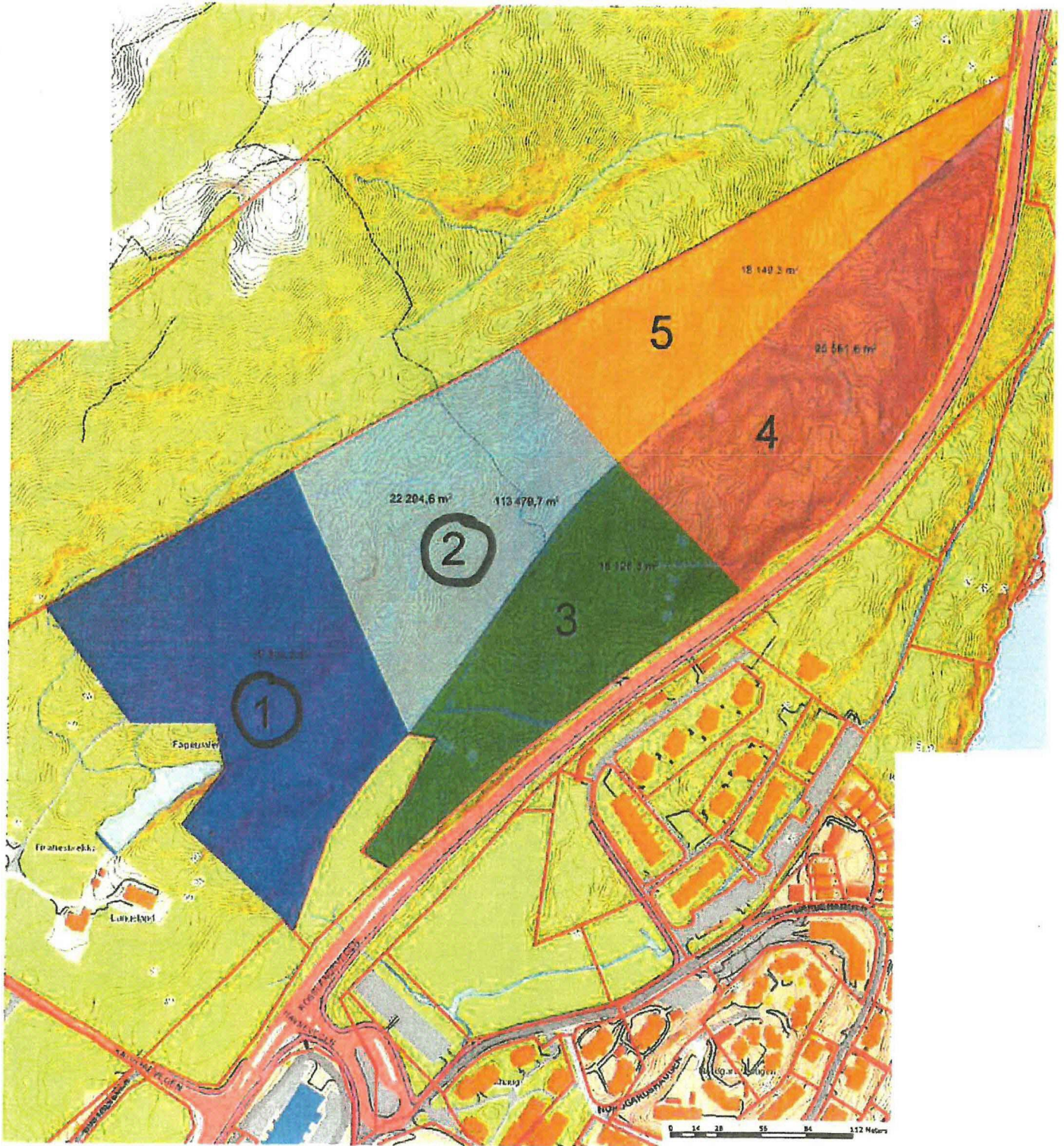
Eigedom
324/141

Rekvirent
Hernar Jakob Langeland

Alver Kommune

Saks nr 20216353	Oppdragnr
Forretningsdato 19/8/2021	Landmålar Kjartan Medaas





JLH