

DISPENSASJON**SØKNAD OM DISPENSASJON****For tiltak på følgende eiendom:**

Gnr:.....196.....

Bnr:..86.....

F.nr:.....

S.nr:.....

Adresse:.....Leknesvegen 236.....

Søknaden innsendes av :

Tiltakshavers navn:Ragnvald Eknes .../Eknes Eiendom as.....

Tiltakshavers adresse:Leknesvegen 254.....

Kontaktperson:Ragnvald Eknes.....

Telefon dagtid: ...48266093..... Epost-adresse:
.....imhjelme@online.no.....**Jeg / vi søker om dispensasjon fra: (sett kryss for det riktige)**

- ☒ Kommuneplanens arealdel
- ☐ Kommunedelplan for
- ☐ Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)
- Planens navn:
- ☐ Plan- og bygningsloven (pbl)
- ☐ Byggteknisk forskrift (TEK17)
- ☐ Annet

Beskriv:

Jeg / vi søker om dispensasjon fra følgende bestemmelser i tilknytning til ovennevnte:

I føresegnene punkt 2.2 i kommuneplanen for tidlegare Lindås Kommune

For å kunne bygge / gjøre: (beskriv hva du skal bygge / gjøre, som for eksempel bygge garasje, bruksendre del av eksisterende bygg fra bolig til næring osv.)

Eknes eiendom as treng areal til mellombels parkering/oppbevaring for skade biler som vert tøkert og event. Kondenmert.

Sjå forklaring neste side.

DISPENSASJON

Jeg / vi søker om :

- ☒ Dispensasjon etter pbl §19-1 (permanent)
- ☐ Dispensasjon etter pbl §19-3 (midlertidig) fram til følgende dato:

DISPENSASJON

Begrunnelse for dispensasjonssøknaden: (bruk gjerne eget ark i tillegg om du trenger mer plass)

Signatur(er):

Ragnvald Eknes

20/7-21

Ragnvald Eknes
tiltakshaver

Dato og underskrift

Dato og underskrift

Ragnvald Eknes
eventuell ansvarlig søker

Vedlegg:

Beskrivelse av vedlegg	Vedlagt	Ikke Relevant
Kvittering for nabovarsel (skal alltid være med)	x	
Tegninger		
Situasjonsplan	x	
Eventuelle uttalelser / vedtak fra andre myndigheter (se SAK10 §6-2)		
Andre vedlegg:	x	

DISPENSASJON

Alver Kommune

SØKNAD OM DISPENSASJON.

Tiltakshaver: Ragnvald Eknes 196/111 Leknesvegen 254 5915 Hjelmås

Søknaden gjelder: Eknes Eiendom as Leknesvegen 254 5915 Hjelmås

Eknes Karosseri AS etablert i 1965 som familiebedrift.

Bedriften har ekspandert til det komplette bilanlegget det er i dag.

Bilforretning med bilmerket Toyota – Bilreperasjon-Ny karosseri og Lakk avdeling.

Godkjent lærlingebedrift.

Vi har stor søknad av lærlinger og det er gledeleg at både jenter og gutter søker seg Til Yrkesfag.

Bedriften har 20 ansatte

Eknes Karosseri as er leietaker til <eknes Eiendom as

MODERNE KAROSSERI AVDELING

Vår nye karosseri og lakk avdeling gjør at arbeidsmengden aukar og at

Skada biler vert transportert til oss.

Bilredningselskap (Viking –Naf) får melding om ulukker frå politiet

PARKERING AV SKADA KJØRETØY

Den nye parsellen skal nyttast til mellombels oppbevaring av skada kjøretøy

Bilane har ofte svært store skader og er ikkje flyttbare.

Dette gjør at vi ikkje ønskjer dei parkert mellom andre kundebiler ,noko som gjør det svært Skjemmande for bedrifta.

Eknes Karosseri As er svært oppteken av at hensynet til miljø, helse og sikkerhet er godt ivaretatt.

Og at våre uteareal/ parkeringsareal får bedre funksjonalitet og kan gi bedre arkitektonisk kvalitet.

Dette er årsak til at vi treng ein skjerm plass til dei kollisjonskada bilane.

Bilane vert taksert av forsikringselskap i samråd med bileigar og vert sendt vidare

Til vraking/kondemnsjon.

Dette vil ha liten innverknad på trafikken ,då det er snakk om 15-20 bilar i snitt pr år

Den nye parsellen sin utnyttelse av eigedommen vil være det same som

Plan-og bygningsloven vil ivareta

Parsellen vil ikkje forureinsa eller skapa problem for naboar.

Håper kommunen kan hjelpe oss så det blir ei god løysing for bedrifta

Med vennleg helsing

RAGNVALD EKNES mob 48266093 /imhjelme@online.no

