

Alver kommune
Postboks 4,
5906 Frekhaug

Att.: Astrid Riise

Epost:
astrid.riise@alver.kommune.no
post@alver.kommune.no

Bergen 21.07.2021
E-post: ts@stiegler.no
Ansvarlig advokat: Torkjell Solbø
Vår ref.: 17146

Klage over førehandsvarsel om pålegg om retting og ilegging tvangsmulkt - gbnr. 428/4 Kvalheim. Begjæring om oppsettende virkning.

Undertegnede representerer Bresvika Byggefelt AS. Det bes om at all korrespondanse skjer til undertegnede.

Det vises til Deres brev av 7. juli 2021, utformet som et forhåndsvarsel om pålegg om retting og ilegging av tvangsmulkt.

Fristen for å påklage forhåndsvarselet er 3 uker. Denne klage er rettidig. Klages bes gis oppsettende virkning, jf. Forvaltningsloven § 42.

Det vises til at kommunen har sendt et brev 18.05.2021, der det ble opplyst om at kommunen er gjort kjent med at «det ligg ein kloakkledning i Bressvika og flyt i vannoverflata, godt synleg for almenneheita.»

I brevet ble det satt frist for tilbakemelding om retting til 09.06.2021. Brevet er ikke besvart av den grunn at det aldri er mottatt.

Da vi mottok forhåndsvarselet undersøkte vi i kommunes postjournal for å finne ut av om brevet var sendt. Brevet det er vist til er ikke journalført, slik offentlighetsloven §§ 3 flg. jf. arkivforskriften (kapittel 2, del B) foreskriver.

Den vedtaket retter seg mot har ikke vært gitt anledning til å uttale seg om grunnlaget for vedtaket. Vilåårene for å ilegge et forhåndsvarsel er ikke oppfylt.

Det medfører heller ikke riktighet at avløpsrør til gråvann fra godkjent renseanlegg i Bresvika flyter i vannoverflaten. Forholdene ble undersøkt straks etter at brevet var mottatt.

Avløpsrøret var ikke synlig og videre undersøkelser viste at ledningen var forankret forskriftsmessig i havbunnen.

Det bes opplyst om grunnlaget for forhåndsvarselet. Baserer vedtaket seg på henvendelse fra utenforstående evt. Beboere i området, eller har kommunen gjennomført egen befaring?

For det tilfelle at det er gjort en befaring skulle Bresvika vært invitert til å delta på denne. Vi forutsetter at det er utarbeidet en rapport i anledning saken. Denne – og alt øvrige materiale vedtaket bygger på – krever vi innsyn i, jf. Forvaltningslovens §§ 18-19. Dette er en **provokasjon** som vil bli fulgt opp rettslig om kommunen ikke gir slik sakinnsyn.

Idet varselet mangler et faktisk og rettslig grunnlag skal **Saken innstilles**.

Dersom kommunen velger å fastholde at det er grunnlag for pålegg om retting, vil avløpsanlegget bli nedstengt. Frist for å unngå nedstengning settes til **7. august 2021**. Brukerne av anlegget er varslet om at dette kan bli konsekvensen av kommunens forhåndsvarsel.

Tore Kvalheim er ikke påkoblet anlegget og har heller ingen avtale med brukerne av anlegget. Det er Bresvika Byggefelt AS som eier anlegget. Et vedtak om tvangsmulkt kan under enhver omstendighet ikke rettes mot ham.

Vi deltar gjerne på befaring med kommunen.

En snarlig tilbakemelding imøtesees.

Med vennlig hilsen

Stiegler Advokatfirma AS

(sign.)
Torkjell Solbø
Advokat/Partner