

# Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr  
20216376

Oppdragsnr

Matrikkeletat				
Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststad
Alver Kommune	4631	Postboks 4	5906	Frækhaug

Matrikkeleining					
Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Registrert eigar/festar
Vikavegen 179	50	13	0	0	Kjenes Hilde (Hjemmelshaver)
Vikavegen 179	50	13	0	0	Kjenes Jannicke (Hjemmelshaver)

## Om oppmålingsforretninga

Forretninga avvika:	Dato	Kl	Stad
	19.07.2021	13.00	Gbnr 50/13

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining  
 Grunneigedom  Festegrund  Anleggseigedom  Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn  
 Grensejustering  Klarlegging av eksisterande grense  Nymerking av eksisterande grense  Registrering av ureg. jordsameige  Matrikulering av umatrikulert grunn  
 Arealoverføring  Anna

Forklaring

Saks-behandling	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering
Rekvirent Kjenes Hilde Kjenes Jannicke			Rekvisisjonsdato 07.07.2021

## Habilitet

Landmålararen sitt namn  
Kjartan Medaas

Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.  
 Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga?  Nei  Ja (jfr. vedlegg)

## Varsling og oppmøte

Varslet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt frammøte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).

Ev. merknader til varslinga

## Saksdokument - bakgrunn for forretninga

	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Søknad etter pbl				X
Vedtak (tillatelse) etter pbl				X
Rekvisisjon av oppmålingsforretning				X
Varsel om oppmålingsforretning				X
Situasjonskart og situasjonsplan				X
Konsesjonsdokument				X
Servitutt				X
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter				X
Avtaler				X

**Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skilssdom, påstandar frå partane m.m.**

Pkt.nr	Type merke	Status	Punkt godkj. av partane	Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.)	Skilssdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.)
1	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Fjell	Nytt grensemerke	Godkjent		
2	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jordfast stein	Nytt grensemerke	Godkjent		
3	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Fjell	Nytt grensemerke	Godkjent		
4	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Fjell	Nytt grensemerke	Godkjent		
5	Kors Nedsatt i: Fjell	Nytt grensemerke	Godkjent		
6	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Fjell	Nytt grensemerke	Godkjent		
7	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Fjell	Nytt grensemerke	Godkjent		
8	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Fjell	Nytt grensemerke	Godkjent		
9	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Fjell	Nytt grensemerke	Godkjent		
10	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Nytt grensemerke	Godkjent		
11	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jordfast stein	Nytt grensemerke	Godkjent		
12	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Fjell	Nytt grensemerke	Godkjent		

## Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering •

Oppmålingsforretning i samband med klarlegging av eksisterande grenser for gbnr 50/13.

Utgangspunkt for klarlegginga var skyldskifte for eigedomen halde 10.08.1963-tinglyst 15.08.1963.

Partane godtok kortare varsel enn 14 dagar. Varsling gjort pr. telefon til rekviert som gjorde avtale med eigar av gbnr 50/6. Ingen andre partar varsla. Eigar av gbnr 50/6 var representert ved ektefelle Astrid Kjenes. Eigar skreiv under avtale om grensene like etter at klarlegginga var gjort.

Rekviert hadde på førehand leita etter skildra grensemerker frå skylddelinga ved hjelp av tidlegare tilsett ved oppmålingsavdelinga i Lindås kommune. Dei hadde funne eit kross i fjell i nord og antatt merkestein med vitner i sørvest. Desse vart påvist og partane var samde om desse merka. Merkesteinen var noko uklar og vert sett som umerka i matrikkelen. Vidare vart måleband brukt til å sjekke avstandar mellom merka og det vart gjort eit lite forsøk på å finna det 3. skildra grensemerket i søraust. Merket vart ikkje funne. Partane var samde om å setja ned eit nytt merke. Likeeins vart det sett ned 2 nye grensemerker i søndre grenseline.

Vidare vart skildra grense som skulle følgja brotelaget i aust merka med offisielle grensemerker. Partane var også samde om at det var naturleg at grensa mot vest også følgde brotelaget. Det vart sett ned offisielle grensemerker langs denne grenselia.

Kopi av protokoll vert sendt alle partar.

Klarlegginga vert anbefalt matrikkelført.

Sted

Frekhaug

Dato

22.07.2021

Underskrift

Kjartan Medbo

(saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)		<b>Vedlegg</b>		
Relevant	Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
<b>X</b>	Partsliste			
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
<b>X</b>	Avtaler			
	Avtaler			
	Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
<b>X</b>	Kartvedlegg til protokoll			



Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering

• avslutning • utveksling av matrikuleringsplan • klage og fristar

Vik 19/7-21

Me er samde om dei i dag attfunne og nye grensemerka for gbnr. 50/13 jfr. kartskisse til denne protokoll.

Hilde Kjønes  
gbnr. 50/13

[Signature]  
gbnr. 50/6

Sted

Frekhaug

Dato

Underskrift

# Kartvedlegg til protokoll for oppmålingsforretning

Alver Kommune

N

Eigedom  
50/13

Saks nr  
20216376

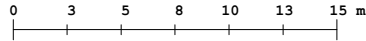
Oppdragsnr

Rekvirent  
Kjenes Hilde, Kjenes Jannicke

Forretningsdato  
19/7/2021

Landmålar  
Kjartan Medaas

Målestokk 1:350



Beskriving/avtalar:

