

Fra: Ove Henning Kvalheim <ove-h-k@online.no>
Sendt: mandag 26. juli 2021 15:04
Til: Postmottak Alver
Kopi: Per Sveinar Morsund
Emne: Videresending av mail etter avtale. Varsel om stenging av avløpsnett 428/4
Vedlegg: 210721b Varsel om stenging av avløpsanlegg.pdf; Mal. Avtale VVA.pdf; Førehandsvarsel om pålegg om retting og ilegging tvangsmulkt - gbnr. 4284 Kvalheim.pdf

Viktighet: Høy

Hei,
har hatt samtale med byggesaks vakt og videresender etter avtale mottatte dokumenter fra Advokat som representerer Bresvika Byggefelt As.

Her blir de gjort krav om at alle som er tilknyttet omtalte avløpsanlegg vil få stengt sin kloakk visst vi ikke innfrir kravene innen 7 August 2021.

Undertegnede mener kravet burde vært sendt til tiltakshaver Tore Kvalheim da han aldri har fått ferdigattest på tiltaket.

Med vennlig hilsen
Ove Kvalheim

----- Opprinnelig melding -----

Emne:Varsel om stenging av avløpsnett

Dato:23.07.2021 13:16

Fra:Torkjell Solbø <TS@stiegler.no>

Til:"svein@blomberg.no" <svein@blomberg.no>, ve Kvalheim <ove-h-k@online.no>, "psandven@mil.no" <psandven@mil.no>, Olav Loven <olav.loven@broadpark.no>, Ståle Rath <sta-rath@online.no>, Runar Mulelid <runarmulelid@gmail.com>, Reidar Opdahl <reio@online.no>, Lars Rune Opdahl <jm@htt.as>, "elin.stevnebo@gmail.com" <elin.stevnebo@gmail.com>, Oddmund Kvalheim <kval.vvs@frisurf.no>, "frank@ajourregnskap.no" <frank@ajourregnskap.no>, Roar Tomassen <rotom@hotmail.no>, Lars Rønnevik Wisnes <lars.wisnes@gmail.com>, Åge Nilsen <aagni2@online.no>, Opdal Lars Rune <Lars.Rune.Opdal@bring.com>, "alexanderwisnes@gmail.com" <alexanderwisnes@gmail.com>, "torbvall@online.no" <torbvall@online.no>, "in-urdal@online.no" <in-urdal@online.no>

Kopi til:Tore Kvalheim <torkvalh@hotmail.com>, roger iversen <jan.roger.iversen@live.no>

Til brukerne av avløpsnett med tilknytningspunkt i «Vaulen» i Bresvika.

Det vises til vedlagte brev. Kostnaden ved inngåelse av avtale om rett til vei, vann og avløp blir å fastsette i samråd med kommunen. Bakgrunnen for dette er at kommunen har innkrevd offentlig tilknytningsavgift og kommunale avgifter som skal dekke disse kostnadene. Grunneier og rettighetshaver til anlegget har imidlertid ikke fått betalt for sine kostnader og utlegg til etablering og drift av anlegget. Derfor vil anlegget bli stengt ned om ikke det inngås slik avtale med Bresvika Byggefelt.

Jeg ber om at samtlige brukere fyller ut avtaledokumentet med riktig Gnr. Bnr. Og at hjemmelshaver/eier signerer avtalen. Denne skal så returneres til undertegnede enten på mail ts@stiegler.no eller post Advokatfirmaet Stiegler, PB 1124 Sentrum, 5809 Bergen. Bresvika Byggefelt vil deretter ta opp spørsmålet om kostnadsdeling med kommunen.

Vi beklager den korte svarfristen. Dette skyldes fristen kommunen har satt og ferieavvikling. Ev. Spørsmål kan rettes til undertegnede.

Med vennlig hilsen

Torkjell Solbø
Advokat/Partner

Stiegler

Stiegler Advokatfirma AS
Fortunen 1, Pb. 1124 Sentrum, 5809 Bergen

Mob: +47 90 09 73 14
Direkte: + 47 55 21 54 26

E-post : ts@stiegler.no

www.stiegler.no

CONFIDENTIALITY NOTICE:

This e-mail may contain confidential, privileged information and is intended only for the individual named herein. If you are not the correct addressee you should not disseminate, distribute copy or otherwise make use of this message. Please notify the sender immediately if you have received this e-mail by mistake and delete it from your system.