

Utale til veisaken fra Nils Kaalaas (Merket Ia nr..8)**Avtale om rett til å føre vei over g.nr27 bnr.21 (Merket Ib nr. 8)****Søknad om dispensasjon.**

Dispensasjonssøknaden er vedlagt byggesøknaden som egen sak. Vi vedlegger som en del av kommentaren til byggesøknaden kopi av søknaden om dispensasjon.

Vedlegg: **(Søknad om dispensasjon merket Ic nr. 8.)**

Entreprenør.

Under Jordskifterettens rettsforhandlinger overleverte eier av hovedbruket g.nr.27 b.nr.1 Kennet Bjørnevoll pristilbud på opparbeiding av vegen, slik beskrevet i dommen, fra Odd Haugen Maskinstasjon AS. Dette pristilbudet er akseptert av de 3 hytteeierne og er lagt til grunn for prosjektet.

Vedlegg: **(Pristilbud merket Q nr.9a**

Prosjekt beskrivelse.

De 3 hytteeierne har også engasjert entreprenøren Odd Haugens firma til å få utarbeidet prosjektbeskrivelse for veien med nødvendige kart og profiler samt beskrivelse.

Eier av hovedbruket Kennet Bjørnevoll ønsker en så gunstig nedkjøring som mulig fra den planlagte hytteveien til skogsvei som ligger nederst i dalen. Det vil muligens måtte foretas justering av stigningen på første del av hytteveien fra 1:8 til 1:7. I denne sammenheng kan nevnes at vi tok kontakt med Alver kommune byggesaksavdelingen og forhørte oss om en stigning på 1:7 ville kunne godkjennes. Vår kontakt mente at siden dette var en hytteveg som skulle betjene kun 3 hytter ville en kunne vurdere om denne stigningen lå innenfor det en kan godta.

Det kan nevnes at Jordskifteretten også har tatt inn i sin kjennelse at hytteeierne gis rett til å opparbeide 6 parkeringsplasser på b.nr 1. To stk. ved innkjøring til b.nr.19, og 4 stk. ved grensen til b.nr.20 og 21 .Plassene er tatt inn i prosjektbeskrivelsen, og vil bli bygget samtidig med veien.

Om det blir behov for å ta ut masser til prosjektet har eier av hovedbruket, g.nr 27 bnr.1 Kenneth Bjørnevoll, vist på vedlagte kartkopi hvor massene kan tas ut. Det er også vist på kartet hvor eventuelle overmasser kan deponeres.

Videre kan det bemerkes at veien skal opparbeides med 3meter kjørebanebredde. Veilengde ca. 120 meter.

Vedlegg: (Prosjektbeskrivelse, kart, profiler m.m. Merket E nr. 4) (Kart som viser uttak av steinmasser/deponering av masser Merket E.nr.4a)

Avtale

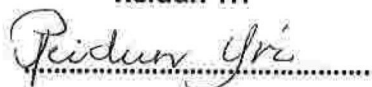
Interessentene i hytteveien har inngått felles avtale om veiprojektet som omfatter fordeling av kostnader, samarbeide og retningslinjer for og med entreprenøren, samt opplegg for kontakt og samarbeid med eier av hovedbruket b.nr 1. Både interessentene i veiprojektet, entreprenør og eier av hovedbruket Kennet Bjørnevoll har undertegnet avtalen. Vedlegg: (Avtale som omfatter partene i prosjektet, grunneier, entreprenør samt de 3 hytteeierne er Merket G. 6a)

Oppstart av arbeidene.

Eierne av hytteeiendommene er innstilt på å komme i gang med veiarbeidene så snart kommunal godkjenning foreligger for prosjektet. Det har vært en prosess å komme dit vi står i dag. Vi har tiltro til at vi får et vedtak som gjør det mulig å få etablert kjørbare adkomst frem til den enkelte hytte allerede i høst.

Strusshamn den

Reidun Yri



Asbjørn O. Skudal