



ALVER
KOMMUNE

Alver kommune v/ Plan og byggesak
Einar Aase
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/6573 - 21/51237

Saksbehandlar:
Irene Wilhelmsen
irene.wilhelmsen@alver.kommune.no

Dato:
22.07.2021

Uttale byggegrense for carport- gbnr 323/621 Frekhaug

Vegavdelinga har vore på synfaring for å sjå litt på området og arealet det er søkt om å få føre opp carport. I uttalen legg veg-forvaltning til grunn omsynet til trafikksikkerheit og generelt reglar for veg som er open for allmenn ferdsel.



Gbnr 323/621 ligg med adresse Elvavegen 85. Tilkomst er via regulert fellesveg f_KV08 og tomta er regulert på f_BK18, bustader konsentrerte småhus. Det står i reguleringsbestemmelsene at alle køyreveggar i planen skal byggast i samsvar med Statens vegvesen si handbok 017 (dagens N100). Det er krav om minst 0,5m vegskulder og kravet til sikt i avkøyrslar vil vere gjeldande.

Ved visuell synfaring er det svært liten plass i framkant av bustaden. Situasjonsplan viser at ytterkant carpot vil ligge tett opp til køyreveg.

Omsynet til tryggleik langs køyreveg veg tungt. Det vert difor langs offentleg veg stilt krav til at ein skal kunne snu på eiga tomt for å unngå rygging inn og ut av ei avkøyrslar. Dagens situasjon ved bustaden gir ikkje snumulighet på eigen grunn og ein carport her vil gjere situasjonen meir utfordrande.

Det minste kravet til sikt langs ein kommunal veg er for 30km/t, 3 m inn frå vegskulder skal det vere 20m fri sikt 0,5m over vegnivå i begge retningar. Kravet om sikt i vegvesenet sine handbøker er strengare.

ØK07 ligg etter bustaden og skal vere oppstillingsplass for bossdunkar. Det vil sei at større køyretøy som renovasjonsbil skal forbi carporten. Det kan gi utfordringar med tanke på at carporten kjem så tett på vegen.

Ved dispensasjon frå avstandskrav til ein kommunal veg, vert det i dei fleste tilfelle sett krav om at byggverk og andre innretningar vert trekt minst 2 m frå kant veg.

Vegavdelinga vil i dette tilfellet ikkje anbefale dispensasjon i forhold til avstand mot køyreveg.

Med helsing

Alver kommune Samferdsel, veg-, vatn- og
avløp- forvaltning

Arne Helgesen
Avdelingsleiar

Irene Wilhelmsen
Ingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Alver kommune v/ Plan og byggesak Postboks 4

5906

FREKHAUG