

Spm vedrørende tilbygg Elvavegen 16:

Vi planlegger eit tilbygg inntil nordveggen vår på under 50 kvm fordelt over to etasjer.

Bygget skal brukast til:

- Utebod
- Kontor
- Utvidelse av kjøkken/matbod
- Liten terrasse i 2. etg.
- Evt hems
- Alt til privat bruk.

Informasjon om korleis løyse veg/vatn/kloakk:

Det skal ikke gjerast noko med eksisterande vassledningar i bygget. Veg og kloakk er utan anmerkning. Det er ikkje vassledningar eller anna på nordsida av bygget.

Slik eg tolkar planteikningane kan vi bygge ut til og med byggegrense mot nord, som utifrå kartet anslagsvis er over 4 meter fra husveggen. Fins det ein meir nøyaktig måte å måle dette på?

Det er i følge reguleringsplanen maks BYA på 40%. Gjeld dette heile rekkehuset, eller berre vår tomt isolert?

Kor detaljerte teikningar treng ein til ein søknad?