

**Fra:** Laila Bjørge <laila.bjorge@alver.kommune.no>

**Sendt:** 05.08.2021 11:57:33

**Til:** ragnhild@llco.no

**Emne:** VS: Gnr. 219 bnr. 1 Vike. Svar på spørsmål om behandlingstid for søknad om konsesjon for erverv av landbrukseiendom

---

**Fra:** Laila Bjørge

**Sendt:** torsdag 5. august 2021 11:53

**Til:** Postmottak Alver <post@alver.kommune.no>

**Kopi:** Siril Therese Sylta <siril.therese.sylta@alver.kommune.no>

**Emne:** SV: Gnr. 219 bnr. 1 Vike. Svar på spørsmål om behandlingstid for søknad om konsesjon for erverv av landbrukseiendom

Hei

Beklagar at de har måtta venta på svar. Det har vore ferieavvikling i kommunen og me har difor hatt redusert kapasitet. Underteikna vil vera sakshandsamar og det er eit mål at saka vert fremja for politisk handsaming på første møte som er i byrjinga i september. Årsaka til at det vert handsama politisk er mellom anna at spm om buplikt skal vera personleg eller upersonleg kan vera prinispielt, og sidan Alver er ein ny kommune er det ikkje etablert noko praksis på denne type saker.

Det er levert ein grundig søknad, men det var litt uklart korleis avtale det er gjort mellom kjøpar og selja. Slik me oppfattar søknaden er det no styrets leiar som søker som privatperson, og det er då av interesse å få tilsendt avtalen som ligg til grunn for konsesjonssøknaden.

Til vanleg handsamar me ikkje konsesjonssøknad utan at det er lagt fram skøyte eller kjøpekontrakt. Fint om dette kan ettersendast.

Ref. konsesjonsloven

Kapittel 5. Saksbehandlingen

§ 12.(søknad om konsesjon)

Søknad om konsesjon etter loven skal sendes til ordføreren i den kommune der eiendommen ligger.

Søknaden skal være i samsvar med skjema fastsatt av departementet. Søknaden skal opplyse om erververen, den eiendommen det gjelder og om formålet med og alle vilkårene for ervervet. Gjelder det arv, gave eller gavesalg, skal eiendommens eller rettighetens verdi oppgis. Kopier av hjemmelsdokument (skjøte), kontrakt og takst skal vedlegges hvis slike dokumenter foreligger. Det må gjøres rede for forhold som kan ha betydning for spørsmålet om konsesjon. Eieren og brukeren må finne seg i at det blir holdt befaring, oppmåling, kartlegging og bonitering av eiendom og bebyggelse.

Med venleg helsing

Laila Bjørge

Avdelingsleiar landbruk

Telefon: 56 171185/45375229

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

Sjå vekk frå førre epost.

---

**Fra:** Ragnhild Hus Fagerbakke <[ragnhild@lco.no](mailto:ragnhild@lco.no)>

**Sendt:** tirsdag 3. august 2021 15:54

**Til:** Postmottak Alver <[post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)>

**Kopi:** Arne Christian Landsvik <[ac@lco.no](mailto:ac@lco.no)>

**Emne:** Gnr. 219 bnr. 1 Vike. Spørsmål om behandlingstid for søknad om konsesjon for erverv av landbrukseiendom

Hei

Viser til innsendt søknad om konsesjon 30. juni d.å.

Vi kan ikke se å ha mottatt informasjon på at søknaden er videresendt til behandling hos saksbehandler.

Vi ber derfor om informasjon om saksbehandlingstiden for konsesjonssøknaden.

På forhånd takk.

Med vennlig hilsen

**Ragnhild Hus Fagerbakke**

Advokatfullmektig

m/ 942 59 619

e/ [ragnhild@lco.no](mailto:ragnhild@lco.no)

a/ Kanalveien 11, 5068 Bergen



ADVOKATFIRMAET

LANDSVIK & LARSEN



---

**Fra:** Ragnhild Hus Fagerbakke

**Sendt:** onsdag 30. juni 2021 15:47

**Til:** [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)

**Kopi:** Arne Christian Landsvik <[ac@lco.no](mailto:ac@lco.no)>; Søren Helligsøe <[soren@shsonner.no](mailto:soren@shsonner.no)>

**Emne:** Gnr. 219 bnr. 1 Vike. Søknad om konsesjon for erverv av landbrukseiendom

Hei

Advokatfirmaet Landsvik & Larsen ved undertegnede bistår Søren Helligsøe i forbindelse med erverv av gnr. 219 bnr. 1, Midtneset 12, 5994 Vikanes.

I forbindelse med overdragelsen søkes det om konsesjon for erverv av landbrukseiendom.

Til søknaden inngår følgende dokumenter:

- Søknadsskjema for konsesjon på erverv av fast eiendom etter konsesjonsloven av 28. november 2003 nr. 98
- Følg brev til søknad om konsesjon for overdragelse av gnr. 219 bnr. 1 Vike.
- Stadfestingskjennelse fra Bergen tingrett
- Instruks vedrørende utstedelse av tvangssalgsskjøte
- Oppgjørsbrev for innbetaling av kjøpesum ved tvangssalg
- Salgsoppgave og næringstakst

Ta gjerne kontakt med undertegnede ved eventuelle spørsmål i saken.

Med vennlig hilsen

**Ragnhild Hus Fagerbakke**

Advokatfullmektig

m/ 942 59 619

e/ [ragnhild@llco.no](mailto:ragnhild@llco.no)

a/ Kanalveien 11, 5068 Bergen



ADVOKATFIRMAET

LANDSVIK & LARSEN

