

Fra: Larissa Dahl
Sendt: mandag 9. august 2021 09:45
Til: 'Anna Kornienko'
Emne: trong for opplysningar i sak 21/4733 garasje og terrasse dispensasjon

Hei, takk for garasjeteikning. Viser til telefonsamtale 12.05.21. Eg ba om teikningar på terrasse i tillegg da det er vanskeleg å vurdere om terrasse er søknadspliktig tiltak eller fritak etter plan -og bygningslova. Om terrasse ligg over 1 meter frå bakkenivå skal den søkjast om. Takk for opplysningar innafor 09.09.21.

Larissa Dahl | Rådgjevar Plan og byggesak

E-post: byggesak@alver.kommune.no

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til post@alver.kommune.no

Fra: Anna Kornienko <annyugi@gmail.com>
Sendt: tirsdag 3. august 2021 12:48
Til: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>
Emne: Re: garasjebygg_må man søke om dispensasjon?

Hei Larissa,

Vedlagt finner du tegningen av garasjen vår.

Mvh,
Anna

ср, 12 мая 2021 г. в 11:37, Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>:

Nei til post@alver.kommune.no
larissa

Fra: Anna Kornienko <annyugi@gmail.com>
Sendt: onsdag 12. mai 2021 10:47
Til: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>
Emne: Re: garasjebygg_må man søke om dispensasjon?

Sender vi alle papirene til byggesak@alver.kommune.no?

Anna

пн, 3 мая 2021 г. в 15:48, Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>:

På www.dibk.no under blanketter for byggesøknaden finner dere både byggesøknad utan ansvarsrett med kvittering for nabovarsel, opplysninger gitt i nabovarsel og nabovarsel (dette skal hver enkel nabo ha med tegninger g situasjonsplan), eller se vår side for byggesøknad: <https://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/skal-du-byggje-endre-eller-rive/ma-du-sokje/garasje-eller-carport/>

Pris finn du i gebyrregulativet 21:

Dispensasjon koster 17.000kr, garasje ca. 7.600 kr, terrasse 7.600 kr
Ja der må sende to separate søknader.
Lykke til!

Fra: Anna Kornienko <annyugi@gmail.com>
Sendt: mandag 3. mai 2021 15:43
Til: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>
Emne: Re: garasjebygg_må man søke om dispensasjon?

Hei Larissa,

Tusen takk for forklaring.

Det planlegges dobbel garasje som betyr at vi må søker 2 ganger.

Vi ønsker å begynne med terrasse søknad da. Vi bruker det skjemaet som jeg fikk fra deg. Fins det liste på vedlagt dokumentasjon som må følge søknad? Som nabovarsel....

Og hvor mye skal vi betale til kommune?

Mvh,

Anna

On Mon, 3 May 2021 at 15:25, Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no> wrote:

Dispensasjon må søkes samlet for både terrasse og garasje. Hvis samlet felles areal på garasje og terrasse er ikkje over 50 m2 BRA bruksareal/eller bygd areal BYA, så kan dere sende 1 søknad for begge.

Men om areal for garasje og terrasse er over 50 m2, må dere sende to separate søknader for begge tiltak, dessverre, søknad utan ansvarsrett. Terrasse utan tak gir bare bygd areal BYA, garasje gir både BRA og BYA.

Larissa Dahl | Rådgevar Plan og byggesak

E-post: byggesak@alver.kommune.no

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til post@alver.kommune.no

Fra: Anna Kornienko <annyugi@gmail.com>
Sendt: mandag 3. mai 2021 14:26
Til: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>
Emne: Re: garasjebygg_må man søke om dispensasjon?

Takk for svar.

Er det samme skjemaet som brukes til terrasse bygg? Kan vi ha garasje og terrasse bygg sammen i en søknad?

Mvh,
Anna

On Thu, 22 Apr 2021 at 13:02, Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no> wrote:

Det finns ikke skjema for dispensasjon, da må du se eksempler på google, men skjema for nabovarsel må fylles ut, naboer får kopi av tegninger og kart med påvist plassering med avstand til nabogrensene og til veg.

Her er link til nabovarsel og andre søknadskjemaer:

www.dibk.no

så søker du etter byggeblanketter 😊 Hvis garasje er under 70 m2 bruksareal kan dere søke utan ansvarsrett. Legger ved skjemaer. Lykke til!

Mvh Larissa

Fra: Anna Kornienko <annyugi@gmail.com>
Sendt: torsdag 22. april 2021 12:54
Til: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>
Emne: garasjebygg_må man søke om dispensasjon?

Hei Larissa,

Jeg prøver å finne ut hvilke dokumenter jeg trenger å samle og skjemaer jeg skal fylle ut for å søke om dispensasjon for å bygge garasjen. Her leser jeg om dispensasjon men ser ikke hva som gjelder tomten vår: [Alver kommune - Dispensasjon](#) ?

Kan du vennligst sende meg linker med informasjonen og skjemaer som jeg må bruke.

På forhånd takk,

Mvh,
Anna