

Christer Haukås Vabø
Seimsstranda 205 A
5912 SEIM

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/6310 - 21/53179

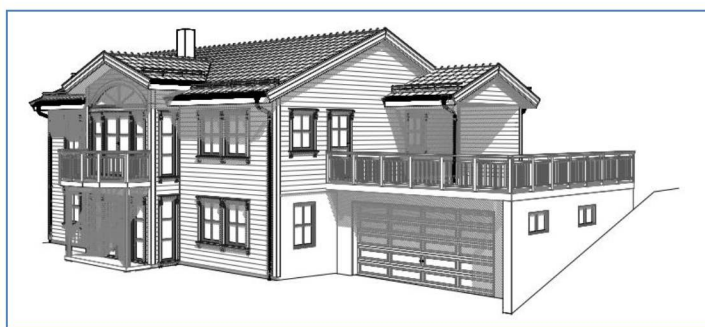
Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:
11.08.2021

Svar på førespurnad om ansvarsrett som sjølvbyggjar - gbnr 173/95 Rydland

Eg viser til førespurnad, journalført mottatt 05.07.2021, som behov for rettleiing for å få slutført godkjend løyve til oppføring av bustad med samanbygd garasje på gbnr 173/95.

Kart og illustrasjon av bustad:



Det vart gitt løyve til oppføring av bustad med samanbygd garasje i vedtak datert 25.11.2015 og endring av gitt løyve i vedtak datert 12.04.2016. Det vart gitt mellombels bruksløyve for tiltaket i vedtak datert 31.08.2017, og utvida mellombels mellombels bruksløyve i vedtak datert 20.12.2017. Frist for ferdigattest vart sett til 13.12.2018. Søkjar opplyste ved søknad om mellombels bruksløyve at garasje var påbegynt men ikkje slutført.

Ansvarleg søker for tiltaket, Seim Bygg AS, har trekt sine ansvarsrettar i saka. For å få slutført tiltaket kan du sjølv stå ansvarleg ved å søkja om ansvarsrett som sjølvbyggjar. Ansaret må dekkja rolla som ansvarleg søker og dei utførande arbeidsområde som er nødvendig for å ferdigstilla tiltaket.

Når arbeidet er ferdig må det søkjast om ferdigattest.

Vi gjer merksam på at fristen som er sett for ferdigstilling av tiltaket er overskriden, og at det som følgje av det har oppstått eit ulovleg forhold der kommunen kan gje pålegg om ferdigstilling. Pålegget kan følgjast opp med tvangsmulkt og førelegg. Vi tilrår derfor at du snarast sender inn søknad om ansvarsrett som sjølvbyggjar for å få slutført tiltaket.

Alle skjema knytt til byggesaker finn du på Direktoratet for byggkvalitet sine heimesider, sjå www.dibk.no.

Søknadsskjema for sjølvbyggjar finn du her: [5184-Ansvarsrett, selvby#9E34E3 \(dibk.no\)](#)

Vi har lagt ved gjennomføringsplanen som vart lagt ved sist mottatte søknad om mellombels bruksløyve til orientering.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Gjennomføringsplan utvida mellombels bruksløyve - gbnr 173-95

Kopi til:

Christer Haukås Vabø	Seimsstranda 205 A	5912	SEIM
----------------------	--------------------	------	------

Mottakarar:

Christer Haukås Vabø	Seimsstranda 205 A	5912	SEIM
----------------------	--------------------	------	------