

Alver Kommune  
Plan v/Arealforvaltning  
Postboks 4  
5906 Frekhaug

Bergen, 11. august 2021

Vedr. Klage – ved reguleringsplan for E39 Vikane – Eikangervåg - melding om planvedtak. Deres ref. 20/1999-21/46204.  
Endringer/inngrep ved gnr. 214, bnr.16 og gnr.214, bnr.19– Osterfjordvegen 1273.

Viser til brev datert 01.07.2021 sendt til Cristina-Maria Corfariu, vedrørende vedtatt reguleringsplan.

Eier Cristina-Maria og Radu Lucian Corfariu av gnr. 214/16 og gnr. 214/19 har ikke tidligere vært kjent med planene om utbedring av E39 og etablering av gang- og sykkelvei.

Men de har stor forståelse for bakgrunn til generell utbedring av trafikktrygghet i området gjennom å sikre kryss, avkjørsler, gang- og sykkelvei. Ved utbedring ønsker Corfariu å kreve at følgende blir tatt hensyn til;

- Område BAA2 inntegnet på reguleringsplan.

Corfariu ønsker ikke inngrep av anleggsmaskiner i område BAA2. Da dette er innkjørsel til eiendommen som består av boliger, gårds plass og dobbel garasje. Det må være plass til god inn og utkjøring av biler til eiendom og garasjen. Det må være plass til parkering av biler og båt på gårds plass. Dersom bruk av anleggsmaskiner må dette gjøres så skånsomt som mulig for Corfariu, slik at det ikke hindrer på noen som helst måte.

- Område SVG inntegnet som annen veigrunn-grønt areal.

Corfariu ser at det er inntegnet et grønt-område ved siden av gang- og sykkelvei. Spesielt ved innkjøring på gnr. 214/19 tar grønt område deler av eiendom og videre gjør innkjørsel til eiendom gnr. 214/19 og gnr. 214/16 svært smal og redusert.

Corfariu klager på dette og ber om at grønt-område fjernes eller reduseres til et minimum. Om mulig erstattes av mur, slik at innkjørsel bredde til eiendommer opprettholdes. Også videre langs gang- og sykkelvei som grenser til gårds plass er det inntegnet grønt-område. Corfariu ber om at grøntareal blir erstattes av mur inn mot eiendom gnr. 214/16.

- Støyskjerming fra E39.

Det gjøres oppmerksom på at det er i dag en støyskjerming mellom E39 og eiendom gnr. 214/16. I følge det vi kan lese ut fra sakspapirer, vil ikke støynivå endres vesentlig, og at dette ikke vil kreve tiltaksutbedringer. Corfariu krever at støyskjerming mellom gang- og sykkelvei og eiendom gnr. 214/16 forblir (erstattes). Og at denne støyskjermingen ikke blir en "voll" som tar areal, men utføres tilsvarende som i dag med en støyskerm.

- Erstatning for grunnerverv.

Corfariu krever erstatning ved inngrep på eiendom gnr. 214/19 eller gnr. 214/16 hvor areal skulle bli grunnervervet. Og eventuell erstatning for areal som blir bundet for fremtidige nye tiltak eller utvidelse på eksisterende tiltak.

Med vennlig hilsen  
Interiørarkitektkontoret Totlandsvegen 2 –  
Gry Michaelsen

For eier Cristina-Maria og Radu Lucian Corfariu

Vedlegg;  
Tegning av eiendom gnr. 214/19 og gnr. 214/16 som den er i dag og tegning med ny gang- og sykkelvei.