

EV 39 ved eiendommen gnr. 214 bnr. 46 i ALVER kommune

Søknad om dispensasjon fra byggegrense – tilbygg/påbygg

[Veiledning Rettleiing](#)

Søknad innsendt dato: 16. aug 2021

Opplysninger fra søker

Valgt språkform i søknadsskjema: **Bokmål**

Varighet på dispensasjon: **Permanent**

Søknadstype: **Tilbygg/påbygg**

Byggegrense er fastsatt i: **Vet ikke**

Gjeldende byggegrense i meter: **Ikke angitt**

Avstand fra tiltak til midten av veg: **26,00**

Gang- og sykkelveg ved eiendommen: **Nei**

Veg

Veg: **EV 39, Osterfjordvegen**

Ca vegreferanse: **EV39 S73D1 m921**

Eiendom og bygninger

Kommune: **4631 – ALVER**

Matrikelnr: **214/46**

Adresse: **Osterfjordvegen 1283**

Postnr- og sted: **5913 EIKANGERVÅG**

Areal (m2): **3142.3**

Etablert: **1942-06-09**

Bruksenheter: **5**

Bygningstype	Bygningsstatus	Næringsgruppe	Bygningsendring
181 – Garasjeuthus anneks til bustad	Teke(n) i bruk	Anna som ikkje er næring	
111 – Einebustad	Teke(n) i bruk	Bustad	
163 – Våningsh. i bruk som fritidsb	Ferdigattest	Anna som ikkje er næring	

181 – Garasjeuthus anneks til bustad	Teke(n) i bruk		
181 – Garasjeuthus anneks til bustad	Bygning riven/brend		

Planregisterstatus

Kommuneplan: **Digital kommuneplan finnes ikke for kommunen**

Reguleringsplan: **Omfattes av reguleringsplan (fullstendige plandata med hoveddokumenter)**

Kommuneplan – areal

Kommuneplan

Kommuneplan: **Ikke funnet**

Kommunedelplan

Kommunedelplan: **Ikke funnet**

Reguleringsplan

Eiendom

Regulert: **Nei**

Veg

Regulert: **Ja**

RpOmråde

Plannavn: **E39, Vikane–Eikangervåg, gnr. 214, bnr.201 m.fl.**

PlanID: **1263_201804**

Planstatus: **3 – Endelig vedtatt arealplan**

Planbestemmelse: **1 – Med bestemmelser som egen tekst**

Plantype: **35 – Detaljregulering**

Ikrafttredelsesdato: **2021-06-24**

Kopidato: **2021-06-24**

Oppdateringsdato: **2021-07-08**

[Lenke til reguleringsplan](#)

Forslagsstillertype:

Vertikalnivå: 2 – På grunnen/vannoverflate

RpArealformålOmråde

RpArealformal: 2015 – Gang-/sykkelveg

Feltbetegnelse: o_SGS12

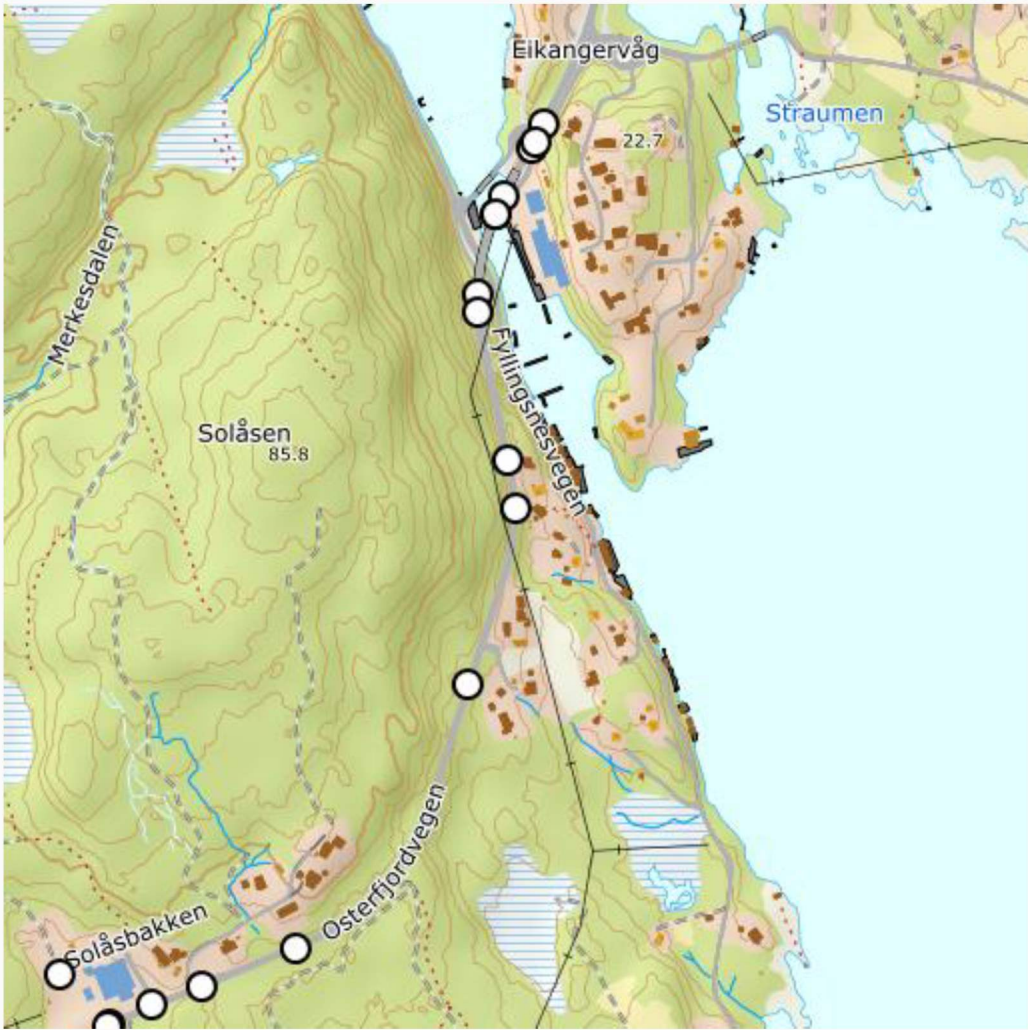
Stedlige forhold

Reguleringsplaner (500m x 500m)



[Lenke til plankart](#)

NVDB – ulykker (1000m x 1000m)



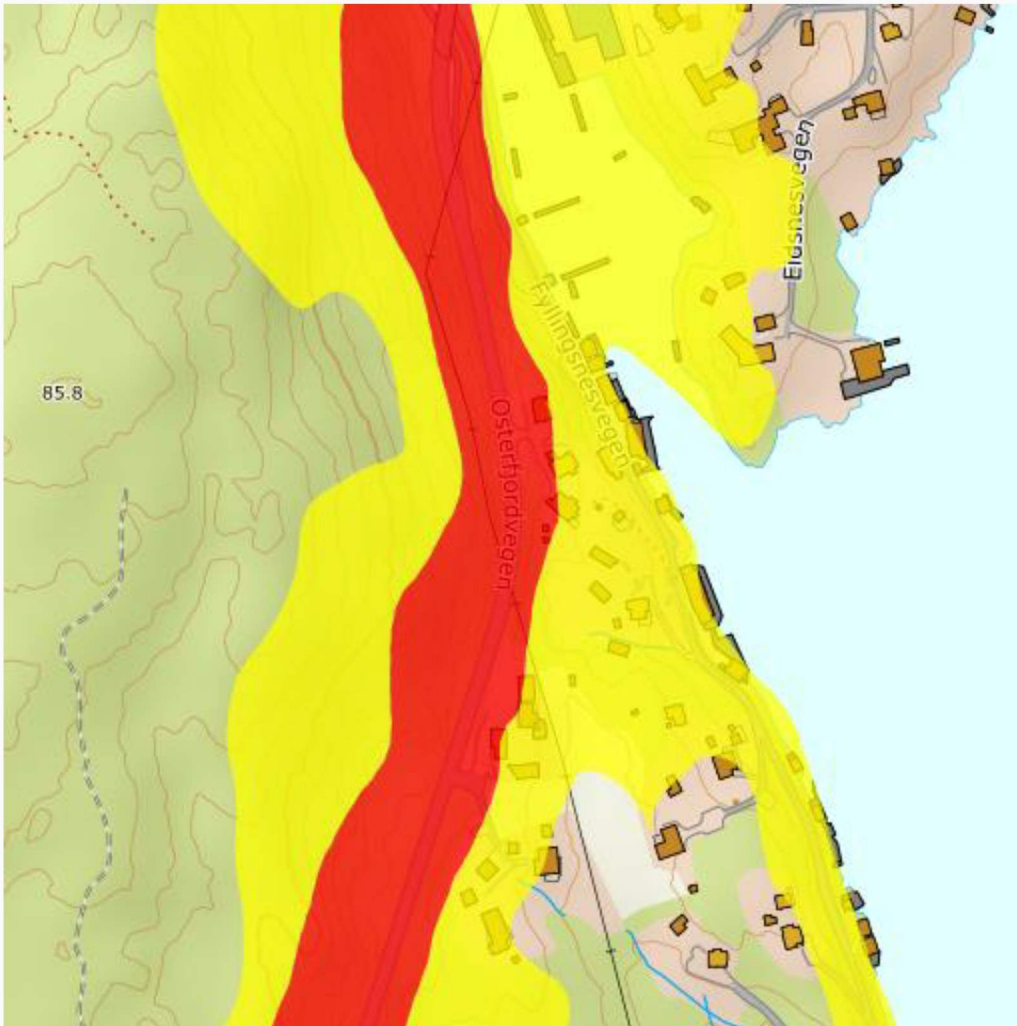
[Kartlenke trafikkulykker](#)

Geonorge - Ortofoto (500m x 500m)



[Lenke til ortofoto](#)

Støyvarselskart (T-1442) (500m x 500m)



[Lenke til støykart](#)

[Lenke til Google Maps](#)

Trafikkdata

Fartsgrense: 70 km/t

Gyldig fra dato: 2016-07-20

[Kartlenke fartsgrense](#)

Årsdøgnsrafikk: 5000

Andel lange kjøretøy: 10

Gjelder for år: 2020

[Kartlenke årsdøgnsrafikk](#)

Søker

Navn: VERANDA BERGEN AS

Organisasjonsnummer: 979758936

Adresse: **STOREBOTN 27**

Postnr- og sted: **5309 KLEPPESTØ**

Kontaktperson: **Ann Christine Pedersen**

E-post: **annchristine@veranda.no**

Mobil: **93427668**

Tiltakshaver

Navn: **Frode Løndal**

Osterfjordvegen 1283

Postnr- og sted: **5913 EIKANGERVÅG**

Begrunnelse fra søker

Det søkes om innglassing av terrasse på bolig på uregulert eiendom.

Tiltaket vil ikke komme ytterligere i konflikt med avstandsbestemmelsen i vegloven da det er et påbygg på eksisterende bolig. Tiltaket ligger i gul støysone, og tiltakshaver ønsker en avskjerming mot støy.