



Vidar Dalland Kvalvåg
Melandsvegen 124
5919 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/6998 - 21/54727

Saksbehandlar:
Hogne Askeland
hogne.askeland@alver.kommune.no

Dato:
19.08.2021

Løyve til utslepp av avløpsvatn - Slamavskiljar - gbnr 309/35 Hjertås

Administrativt vedtak: **Saknr: 871/21**

Byggestad: Gbnr: 309/35
Tiltakshavar: Vidar Dalland Kvalvåg
Ansvarleg søkjar: Hjelmås Vvs AS
Type utslepp: Sanitært avløpsvatn med utslepp mindre enn 50pe
Søknadstype: Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-3

VEDTAK

Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta § 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for einebustad med utleigedel på gbnr. 309/35 Hjertås på følgjande vilkår:

1. Det skal monterast tilstrekkeleg dimensjonert typegodkjent slamavskiljar. Restutsleppet frå slamavskiljaren skal først i tett leidning til sjø som omsøkt og vist på kart.
2. Utsleppet frå eigedomen vert gitt for 10 pe.
3. Slamavskiljaren må plasserast slik at avstand til plass med mogelegheit for parkering av tømmebil vere maksimum 100 meter, og botnen av anlegget må då ikkje leggjast lågare enn at løftehøgda til tømmebil (ikkje overstig 8 meter).
4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstilla krav i Forskrift om begrensning av forurensing, §§ 12-7 til 12-13.
5. Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.
6. Tiltaket er søknadspiktig etter Plan- og bygningslova. Søknad om løyve til tiltak må sendast inn av kvalifisert føretak og godkjennast før arbeidet kan setjast i gang.
7. Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for avløpsanlegget må det liggje føre stadfesting frå montør, og koordinatar for plassering av anlegget.

SAKSUTGREIING

Tiltak

Saka gjeld søknad om endring av utseppsløyve for einebustad med utleigedel på gbnr. 309/35 Hjertås.

I søknaden er det opplyst at utseppet frå eigedommen skal reinsast i slamavskiljar før utseppet vert ført vidare i eksisterande utseppsledning som går til sjø.

Utseppet frå eigedomen vert auka frå 5 pe til 10 pe. Eksisterande 4 m³ slamavskiljar vert erstatta med ein 7 m³ slamavskiljar. Eksisterande leidningsnett til sjø skal fortsatt nyttast.

Det vert elles vist til søknad mottatt 13.08.2021.

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Mjuebakkene/Mångsedalen planid. 125620010502 er definert som areal for bustadformål.

Nabovarsel

Tiltaket er ikkje nabovarsla i samsvar med forureiningsforskrifta § 12-4 nr. 2.

Uttale frå anna styresmakt

Alver kommune har vurdert om saka må sendast på høyring og finn at det ikkje er særlege forhold i denne saka som inneber at saka må sendast på høyring.

Plassering

Plassering og utseppsstad er vist i kart datert 12.08.2021.

Reinseløysing

Utseppet frå eigedomen skal reinsast i slamavskiljar før det reinsa utseppet vert ført vidare i tett ledning til sjø. Reinseløysinga stettar krava til utsepp i mindre følsamt område.

Drift og vedlikehald

Eigedomen skal inngå i kommunal slamtømmeordning.

Kap.12

Slamavskiljarar knytt til heilårsbustadar eller fritidsbustadar skal tømmast heilt for slam etter behov, og ikkje sjeldnare enn kvart 2. år for heilårsbustadar og kvart 4. år for fritidsbustadar, jf. forureiningsforskrifta § 12-13.

Privatrettslege tilhøve

Avløpsanlegget er plassert på eigen eigedom på gbnr. 309/35 Utseppsledningen går over gbnr. 309/10 fram til utseppsstad.

Det ligg føre skriftleg avtale datert 15.03.2007 mellom eigar av gbnr. 309/35 og eigar av gbnr. 309/10 om rett til plassering av slamavskiljar med tilhøyrande leidningsnett.

Avtalar om plassering av anlegg og ledningar på privat eigedom og rett til bruk av privat avlaupsledning bør tinglysast på eigedomane.

Tilkopling til eksisterande anlegg/ledning

Det er gitt utseppsløyve for eksisterande utseppsledning i vedtak datert 05.11.1997, sak 149/97.

VURDERING

Det er ikkje offentleg kloakkanlegg i området.

Søknad om utsleppsløyve kan etter kommunen si vurdering godkjennast slik han ligg føre med utslepp via slamavskiljar til sjø. Reinseløysinga stettar krava til utslepp i mindre følsamt område.

Kommunen legg til grunn at eksisterande utsleppsledning er i forskriftsmessig stand og at anlegget kan inngå i den kommunale slamtømmeordninga på ordinære vilkår.

Plassering

Plassering av anlegg og leidningsnett kan etter kommunen si vurdering godkjennast i samsvar med kart datert 12.08.2021.

Nabovarsling

Tiltaket er ikkje nabovarsla i samsvar med forureiningsforskrifta § 12-4 nr. 2. Søknad om riving av eksisterande hytte og oppføring av bustad er nabovarsla i byggesaka sak 21/5564. Alver kommune vurderer at det ikkje er naudsynt med særskild nabovarsling for endring av slamavskiljar frå 4 m³ til 7 m³. Det er kommunens vurdering at dette ikkje medfører noko vesentleg endring eller ulempe for nabo.

Godkjenning etter andre lovverk

Etablering av avlaupsanlegget krev løyve etter plan- og bygningslova kap. 20.

Søknad om løyve til etablering av avløpsanlegg etter plan- og bygningslova vert handsama i eige vedtak i saksnr. 21/5564.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegasjonsreglement.

Klage

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 12 kan klagast på til kommunestyret eller særskilt klagenemnd, jf. [forurensningsloven § 85](#) 2.ledd og forureiningsforskrifta § 12-15. For enkeltvedtak fatta av kommunestyret er Statsforvaltaren klageinstans.

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 13 kan klagast på til Statsforvaltaren, jf. forureiningslova § 85 2.ledd og forureiningsforskrifta § 41-5

Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høvet til å klaga på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ansvar

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

Bortfall av løyve

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utsleppet vekk, jf.

forureiningsforskrifta § 12-5 4.ledd og § 13-5 4.ledd. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn.

Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet

Kommunen er forureiningsstyresmakt og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 og 13 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekkja kostnader knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, setja nye vilkår og om naudsynt kalla tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18 og forureiningsforskrifta § 12-14 og § 13-17.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/6998

Med vennleg helsing
Alver kommune

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Hogne Askeland
Konsulent

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Hjelmås Vvs AS	Torvhusmyrane 2	5913	EIKANGERVÅG
Kari Joo Yung Dalland Kvalvåg	Melandsvegen	5919	FREKHAUG
	124		
Vidar Dalland Kvalvåg	Melandsvegen	5919	FREKHAUG
	124		