

Alver kommune  
Kvernhusmyrane 25, 5914 Isdalstø  
[miljo@alver.kommune.no](mailto:miljo@alver.kommune.no)

Dato 12.08.2021

### **Søknad om graving i forurenset grunn, ikke under definisjonen som «vesentlig terrenginngrep» iht. plan- og bygningsloven**

Stiftelsen Meland Golf & Naturpark (SMGN) har i henhold til vedtak fra Meland kommune (nåværende Alver kommune), datert 15.3.2005, mellomlagret jord- og sprengsteinmasser i steintak/steinbrudd ved Meland golfbane for å kunne nyttiggjøre disse massene som fyllmasser i forbindelse med utvikling av eiendom med gnr./bnr. 304/25 til idrettsformål.

Stiftelsen Meland Golf & Naturpark (SMGN) ble nylig gjort kjent med at det forelå masser som ikke var mellomlagret iht. vedtak. Det har blitt tilført masser utenfor jordtipp på eiendom med gnr./bnr. 304/1, og masser med miljø- og helseskadelige stoffer over normverdi samt masser med avfallsinnhold. SMGN var ikke kjent med overtredelsene under utførelsen av disse.

SMGN ønsker å utføre tiltak i forbindelse med masser som ikke er mellomlagret iht. vedtak (15.3.2005), forurensete masser og avfallsfraksjoner plassert i jordtipp, og har engasjert Rambøll til å utarbeide en tiltaksplan for tilførte og mellomlagrede masser i og ved steinbruddet.

Det søkes om å få utføre anbefalte miljøtiltak gitt i tiltaksplanen, og disse lyder som følger:

#### **Eiendom med gnr./bnr. 304/1**

*Alle tilførte masser inkludert avfallsfraksjoner skal fjernes fra eiendom med gnr./bnr. 304/1 i sin helhet. Øverste 10 cm under masser klassifisert som tilstandsklasse 3 (punkt MG6) skal graves opp og fjernes fra eiendom for å sikre at det ikke foreligger gjenværende stedegne masser som kan være forurenset ved spredning fra tilførte masser. Eventuelt kan det utføres kontrollprøvetaking*

Rambøll  
Harbitzalléen 5  
Postboks 427 Skøyen  
0213 Oslo

T +47 22 51 80 00  
<https://no.ramboll.com>

av stedegen skogbunn for å sikre at disse overholder konsentrasjonene for normverdi.

Masser tilsvarende tilstandsklasse 3, inkludert 10 cm av underliggende stedegen skogbunn/morene, må leveres til godkjent mottak for forurensede masser. Alle avfallsfraksjoner må sorteres ut og leveres til godkjent avfallsmottak, med mindre massemtaket kan ta imot blandingsmasser/masser med avfallsinnhold. Rene jord- og steinmasser tilført eiendommen kan leveres til godkjent massemtak eller tilføres jordtipp hvis dette er iht. vedtak og iht. §32 «Håndtering av næringsavfall» i Forurensningsloven [2].

Organiske masser/hogst må fjernes i sin helhet fra eiendom med gnr./bnr. 304/1. Hogsten kan med fordel flises opp og benyttes til egnet formål som for eksempel forbrenning i varmeanlegg eller som annen form for bioenergi.

### **Jordtipp på eiendom med gnr./bnr. 304/25**

Masser med påvist forurensning tilsvarende tilstandsklasse 2 bør fjernes i sin helhet fra jordtipp for å redusere risiko for spredning av forurensning i forbindelse med mellomlagring. Dette fordi disse ikke egner seg til formålet som fyllingsmasser da dette medfører forurensningsspredning. Alle avfallsfraksjoner som er tilført jordtippen må sorteres ut og leveres til godkjent avfallsmottak.

Rene jord- og steinmasser i jordtippen kan mellomlagres til egnet formål som for eksempel fyllmasser i forbindelse med vedlikehold og utvikling av golfbanen på eiendom med gnr./bnr. 304/25 iht. vedtak (15.3.2005). I henhold til § 32 i Forurensningsloven skal næringsavfall bringes til lovlig avfallsanlegg eller gjenvinnes slik at det opphører å være avfall eller på annen måte kommer til nytte ved å erstatte materialer som ellers ville blitt brukt [2]. Derfor må masser i jordtippen omdisponeres til formål hvor disse erstatter fyllmasser som ellers ville blitt innkjøpt og transportert inn.

Tiltaksplanen for håndtering av mellomlagrede masser er vedlagt dette søknadsbrevet (vedlegg 1). Tiltaksplanen beskriver krav til oppfølging (oppstartsmøte) og dokumentering av gjennomførte miljøtiltak (sluttrapport for håndtering av mellomlagrede masser).

Stiftelsen Meland Golf & Naturpark vil med dette, søke om godkjenning av tiltaksplanen for mellomlagrede masser samt tillatelse til å gjennomføre anbefalte miljøtiltak.

Med vennlig hilsen

### **Beate Nilland**

Seksjonsleder Miljø Oslo  
Miljø & Bærekraft Sør

M +47 40313203  
beate.nilland@ramboll.no

**Vedlegg 1 – Tiltaksplan for mellomlagrede masser**