



Arne Wangsholm
Stokkedalen 119
5151 STRAUMSGREND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/6434 - 21/55357

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:
23.08.2021

Ferdigattest fritidsbustad - gbnr 336/58 Ådland nordre

Administrativt vedtak: Saknr: 880/21
Tiltakshavar: Arne Wangsholm
Ansvarleg søkjar: Mestergruppen Arkitekter AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for riving av fritidsbustad og oppføring av ny fritidsbustad på gbnr 336/58.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 29.11.2019. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 08.07.2021.

Skildring

Adresse:	Riplevikvegen 123
Bygningstiltak:	Fritidsbygg
Bygningsnummer:	176026855 - revet
Bygningstiltak:	Fritidsbygg
Bygningsnummer:	300780907
Bruksareal:	92,8m ²

Avlaup:	Privat kloakk
Vatn:	Kommunalt vannverk
Tal på røykløp:	1

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følger av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/6434

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Trygve Solberg
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Arne Wangsholm	Stokkedalen	5151	STRAUMSGREND
	119		
Mestergruppen Arkitekter AS	Postboks 1043	8001	BODØ