

Lindås kommune
Dokumentsenteret Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

Vår dato: 13.08.2021
Deres dato:
Vår ref.: 19/797 - 25 / KT965
Deres ref.:
Merk:
Gradering:

Lindås pg - Søknad om deling av eiendommen gnr 108 bnr 379 og søknad om dispensasjon

Viser til vår søknad om deling datert 7. juli samt deres avvisning av søknad datert 22. juli.

Med dette følger ny søknad om deling av eiendommen 108/379 med vedlegg. Omsøkt areal på ca. 780 m² selges som tilleggsareal til tilgrensende boligeiendom 108/377.

Vi søker om dispensasjon fra krav om regulering i punkt 2.2 og 2.2.2 i kommuneplan for Lindås. Det omsøkte arealet er innklemt mellom boligeiendommer og benyttes allerede i dag som del av eiendommen 108/377. Boligen på 108/377 ligger delvis inne på omsøkt areal. Deling og salg av arealet som tilleggsareal til boligtomten er egentlig en formalisering av dagens bruk.

Vi søker samtidig dispensasjon fra bygge og delegrense mot sjø. Som beskrevet medfører ikke delingen endring av praktiske forhold, søknaden omfatter ikke oppføring av bygg på arealet.

Nabovarsel er sendt ut digitalt ved SvarUt og dokumenteres med utklipp fra vårt saksbehandlerprogram Websak. Vedlagt er kopi av alle nabovarseler samt bekreftelse fra den ene eieren av gnr 108 bnr 502 hvor vi sendte nabovarselet til hans firma fordi systemet ikke fant han som privatperson, og vi sendte til hans firma for å kunne bruke SvarUt. Det er ikke kommet merknader til nabovarselet.

Gebyrer i saken faktureres til Ann Christine Stene, Veråsvegen 111, 5955 Lindås.

Vi ber om å bli kontaktet om det fremdeles skulle være mangler ved søknaden.

Med vennlig hilsen
Opplysningsvesenets fond

Karin Løkken Torp
seniorrådgiver
karin.loekken.torp@ovf.no
41265188



Dette dokumentet er godkjent elektronisk, og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Vedlegg:

Delingssøknad Lindås

Kart M 1000

Rekvisisjon om oppmåling - Lindås

Nabovarsel Bjørg Skårnes

Nabovarsel Bøe

Nabovarsel Einevoll

Nabovarsel Haugen

Nabovarsel Håland

Nabovarsel Magnussen O.M.

Nabovarsel Skårnes

Nabovarsel Stene

Nabovarsel Vestland Fylkeskommune

Lindås pg - Bekreftelse på mottatt nabovarsel

Dokumentasjon nabovarsler

Fullmakt