



Sven Tor-Björn Lampa
Hammaren 11
5919 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/17397 - 21/56314

Saksbehandlar:
Per Sveinar Morsund
per.sveinar.morsund@alver.kommune.no
o

Dato:
26.08.2021

Innkalling og varsel om synfaring på eigedom - gbnr 327/119

Tiltak: Mogleg ulovleg tilfelle
Byggjestad: Gbnr: 327/119 Hammaren 11
Tiltakshavar: Sven Tor-Björn Lampa

Kommunen varslar at vi vil synfare eiendom med gbnr. 327/119

Synfaringen vil gjennomførast onsdag den 08.09.21, klokken 14.00.

Kvifor vil kommunen synfare eigedomen?

Synfaringa gjennomførast for å avklare tilhøva på staden for garasje på eigedommen.

Vi ba deg sende inn ein utgreiing om forholdet i eit brev datert 23.10.20. Du ringte til kommunen og gjorde greie for ditt syn på saka i telefonsamtale.

Sidan kommunen er usikker på kva som er dei faktiske tilhøva vil vi gjennomføre ei synfaring på staden for å avklare om garasje er i samsvar med godkjenning eller ikkje.

Kva skjer under ein synfaring?

På synfaringa vil vi stadfeste dei faktiske forhold på eigedomen. Vi gjer oppmerksom på at det ikkje vil bli konkludert noe om saka under synfaringa.

Vi må ha tilgang til bygget under synfaringa og du må derfor vere tilstades. Dersom tidspunktet ikkje passar ber vi dykk snarast ta kontakt med saksbehandlar slik at vi kan finne eit anna tidspunkt.

Regelverk for tilsyn og synfaring

Kommunen har plikt til å forfølge ulovlege forhold, jf. plan- og bygningslova § 32-1. Kommunens rett til å synfare bygg og eigedommer er hjemlet i plan- og bygningslov § 31-7.

Har du spørsmål om synfaringa?

Dersom noko er uklart, eller du har ytterligere spørsmål, kan du ta kontakt direkte med saksbehandlar på epost per.sveinar.morsund@alver.kommune.no eller telefon 56 37 54 66.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Per Sveinar Morsund
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Sven Tor-Bjørn Lampa

Hammaren 11

5919

FREKHAUG