



Skintveit Bygg AS  
Lars Erik Skintveit  
C/o Lars-Erik Skintveit Nordgardsleitet 56A  
5137 MJØLKERÅEN

Referansar:  
Dykkar:  
Vår: 20/19377 - 21/56786

Saksbehandlar:  
Larissa Dahl  
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:  
29.08.2021

## Ferdigattest - gbnr 323/39 garasje med carport Frekhaug

**Administrativt vedtak:** Saknr: 897/21  
**Tiltakshavar:** Ann Margot Whyatt  
**Ansvarleg søkjar:** Skintveit Bygg AS  
**Søknadstype:** Søknad om ferdigattest

### VEDTAK:

**Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for garasje med carport på gbnr 323/39.**

**Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.**

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka 20/19377 datert 11.02.2021. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 19.08.21

### Skildring

Adresse:	Kråkeneset 6
Bygningstiltak:	Garasje med carport
Bygningsnummer:	300851887
Bruksareal:	71,8 m <sup>2</sup>

Avlaup:	ingen
Vatn:	ingen
Tal på røykløp:	0

### Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/19377

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Larissa Dahl  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Kopi til:

Ann Margot Whyatt

Ole Eides Gate 5031  
1 A

BERGEN

### Mottakarar:

Skintveit Bygg AS

C/o Lars-Erik 5137  
Skintveit  
Nordgardsleitet  
56A

MJØLKERÅEN