

Marina Isdal
Johan Hjortsvei 43
5081 Bergen

Bergen, 9. august 2021

Alver Kommune
Postboks 4
5906 Frekhaug

SØKNAD OM DISPENSASJON OM BYGGEGRENSE MOT SJØ

Søker herved om dispensasjon fra byggeforbudet i 100-meters beltet langs sjø i plan- og bygningsloven § 1-8 for vår eiendom gr.nr. 244/11. Dette fordi vi ønsker å sette opp et uthus på eiendommen samt installere/bygge et stupebrett.

Hytten som står på eiendommen i dag består av oppholdsrom/kjøkken, bad og soverom og har ikke kjeller eller egne bodrom. Vi har derfor stort behov for et uthus som skal fungere som lagringsplass, verksted og vaske/tørkerom for dykkerutstyr og regntøy/tøy. Uthuset er beregnet å være på ca. 33 m² og vil bli plassert på nordvestlig side på eiendommen parallelt med hytten. Det står i dag en mindre provisorisk bod der som ble satt opp under byggingen av hytten for å huse div. redskaper, utstyr o.l. Denne provisoriske boden vil bli revet.

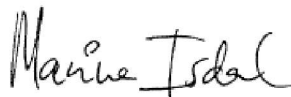
Stupebrettet er tenkt plassert ved siden av bryggen pekende i retning sydvest.

Naboene med felles grense mot nordvest har blitt orientert om planene om bygging av nytt uthus, og det er en omforent forståelse av at et uthus vil redusere innsyn og gi økt privatliv.

Søknaden er midlertidig og kun aktuell for bygging av uthus og stupebrett.

Snitt og fasadetegninger med mål, samt kvittering for nabovarsel følger vedlagt.

Med vennlig hilsen



Marina Isdal