



Alver kommune Plan og byggesak  
Plan og byggesak  
Postboks 4  
5906 FREKHAUG

Referanser:

Dykkar: Kjartan Medaas  
Vår: 21/6527 - 21/57011

Saksbehandlar:

Laila Bjørge  
laila.bjorge@alver.kommune.no

Dato:

30.08.2021

## Uttale frå landbruk til søknad om dispensasjon frå LNF formål- gbnr 351/13 Landsvik

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå LNF-føremålet for oppretting av eigedom som skal nyttast til oppføring av driftsbygning for fritidseigedommen gbnr 351/78

### Arealet

Det omsøkte arealet er registrert som skog og er ein del av eit samanhengande skogsområde. Vegen dannar eit naturleg skilje mellom hytter/bustader og LNF-område og det vil difor vera uheldig å dela frå denne tomten.

Omgrepet driftsbygningar som er tillate i LNF-område er knytt til bygningar som er naudsynt for landbruksdrift og ikkje bygningar på ein fritidseigedom som i denne saka.

Fritidseigedommen har allereie enn stor tomt, og i ei tid der me må husholdera med LNF-areala bør ein ikkje leggja til rette for endå større tomtar.

Dersom det vert gitt dispensasjon til frådeling krev søknaden handsaming etter jordlova før delingsløyve vil verta gitt.

Landbruk meiner denne frådelinga vil råka dei omsyn som LNF-føremålet skal i vareta og at den difor bør avslåast.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Landbruk

Laila Bjørge  
Avdelingsleiar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Mottakarar:

**Mottakarar:**

Alver kommune Plan og byggesak

Postboks 4

5906

FREKHAUG