

Alver kommune  
Landbruksavdelinga  
Postboks 4  
5906 FREKHAUG

Referanser:  
Dykkar: Laila Bjørge  
Vår: 21/6670 - 21/58379

Saksbehandlar:  
Larissa Dahl  
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:  
05.09.2021

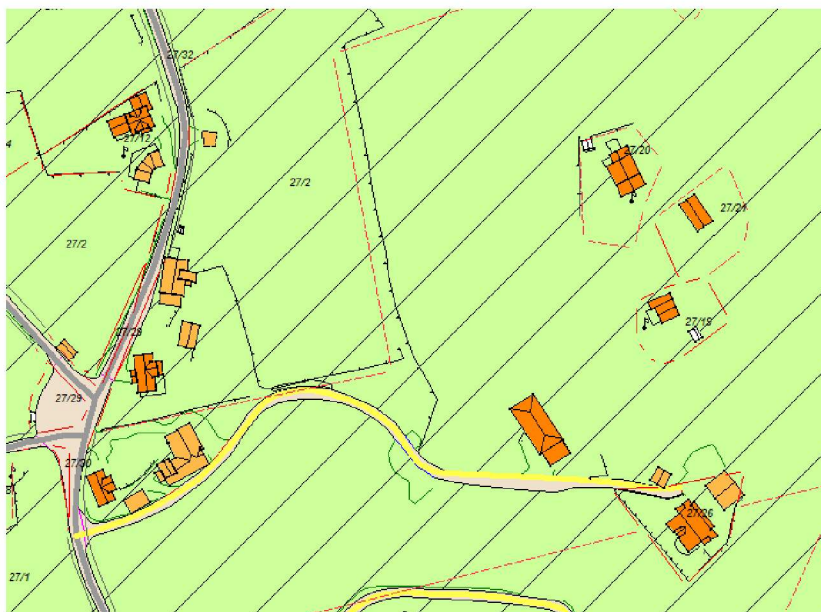
## Dispensasjonssak på høyring- gbnr 27/1, 27/19, 27/20 og 27/21 veg til 3 hytter Øvretveit

Tiltak:  
Byggjestad: Gbnr: 27/19  
Tiltakshavar: Reidun Yri  
Ansvarleg søkjar: Asbjørn Oddvar Skudal

Saka gjeld søknad om etablering av vegtilkomst til 3 hytter på gbnr 27/19, 27/20 og 27/21 over gbnr 27/1. Hytteeigarar skal etablere 6 parkeringsplassar i tillegg.

### Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen sin arealdel for Lindås er definert som LNF-føremål. Tiltaka ligg i omsynssone for H\_510 Landbruk.



## Dispensasjon

Kommunen skal vurdere saka. Mellom anna skal kommunen vurdere om vilkåra for å gje dispensasjon er oppfylt og kva for konsekvensar tiltaket kan ha. Statsforvaltaren og anna mynde skal uttale seg i saka før kommune kan fatta vedtak.

Søknad om dispensasjon frå LNF-føremål er vedlagt her.

## Veglova

Samferdsel, veg, vatn og vløpsavdelinga i Alver kommune skal foreta vurderingar etter veglova, sidan næraste offentleg veg er kommunal veg på gbnr 27/32. Det skal søkjast om utvida bruk av eksisterande avkjørsel evt. om ny avkjørsel frå kommunal veg i saka.

## Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Larissa Dahl  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

## Vedlegg:

Søknad om dispensasjon - gbnr 27/20 Øvretveit  
Nord- og midhordland jordskifterett  
Uttalelse  
Avtale vegprosjekt  
Teikningar  
Skyldskifte  
Kopi av kommentar til byggesøknad  
Søknad om løyve til tiltak - gbnr 27/20 Øvretveit  
Dispensasjonssøknad  
Kart  
Teikningar  
Følgeskriv  
Følgeskriv2  
Uttalelse fra landbruksnemnda  
Avtale mellom hytteeiere  
Avtale veisak  
Skyldskifte  
Nord- og midhordland jordskifterett  
Vedleggsbeskrivelse

## Kopi til:

Asbjørn Oddvar Skudal  
Reidun Yri

Flagget 30 F  
Flagget 30 E

5302 STRUSSHAMN  
5302 STRUSSHAMN

**Mottakarar:**

Alver kommune

Alver kommune

Statsforvaltaren i Vestland

Vestland fylkeskommune

Postboks 4

Postboks 4

Njøsavegen 2

Postboks 7900

5906

5906

6863

5020

FREKHAUG

FREKHAUG

LEIKANGER

BERGEN