



Hammar-Kameratane AS
Hella 60
5936 MANGER

Referansar:
Dykkar:
Vår: 20/11513 - 21/58494

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
06.09.2021

Ferdigattest - gbnr 349/1 einebustad med garasje lo

Administrativt vedtak: Saknr: 927/21
Tiltakshavar: Bjørn Erling Waage
Ansvarleg søkjar: Hamar-kameratane as
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for einebustad med garasje på gbnr 349/1 lo. Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Endring av ansvarleg søkjar frå Gamle3hus AS til Hamar-kameratane AS har skjedd i 2020. Tiltakshavar fekk godkjent personleg ansvarsrett for tømrararbeid fram til 11.06.2020 i sak 20/11513 den 24.03.21.

Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka 16/1818, datert 15.07.2016. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 03.09.21.

Skildring

Adresse:	levegen 196A 5917 Rossland
----------	----------------------------

Bygningstiltak:	Einestad med garasje
Byggningsnummer:	300569606
Bruksareal:	242,5 m2
Avlaup:	Privat via minireiseanlegg
Vatn:	kommunalt
Tal på røykløp:	1

Regelverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/11513

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Bjørn Erling Waage	levegen 196 B	5917	ROSSLAND
Else Marie Riise Waage	levegen 196 B	5917	ROSSLAND

Mottakarar:

Hammar-Kameratane AS	Hella 60	5936	MANGER
----------------------	----------	------	--------