

Fra: Robert Monsen <robert.monsen@online.no>
Sendt: 06.09.2021 12:56:56
Til: Anngunn Marie Gullbrå <anngunn.gullbra@alver.kommune.no>
Emne: SV: Vedr krav om retting av bygningstype Sak 21/5814

Hei og takk for svar.

Det har i hvert fall siden ca 1960 ikke vært 249 Annen landbruksbygning, og siden dette er en del av vinterbygget bolig (selv om de ligger 10 m fra hverandre) og må kunne brukes helårlig, så er det heller ikke riktig med 181 Anneks til bolig som bare kan brukes til sommerbruk.

«Anneks til bolig» ville jo vært det riktige, men hvorfor kan det da brukes bare til sommerbruk ? Er dette absolutt ? Kan du gi en henvendelse til hjemmel for denne regelen ? Det er jo vinterbygget, har soverom, stue, bad og det er lagt opp til kjøkkenbenk, og således kan fungere som egen helårsbolig, selv om dette ville være unaturlig med så nær beliggenhet og felles innkjørsel, vann, avløp og strøm. Hvis det nå blir omklassifisert til type 111 enebolig, vil en da risikere at kommunen med den andre hånden kommer med krav til bolig som om den skulle være nybygget til dagens regler ? I så fall blir dette feil, det er hva det er, og det fungerer utmerket som det er, og det vil være feil å sende dette inn i en byråkratisk kvern med krav til ditt og datt, og som muligens kan resultere i krav til ombygging, joe det heller ikke er penger til.

Kan du sende meg listen over numrene i matrikkelen. Kanskje jeg kan finne noe som passer bedre ?

Ring meg gjerne hvis det er lettere å diskutere dette på telefonen, mob 909 37 582.

Hilsen Robert Monsen

Fra: Anngunn Marie Gullbrå <anngunn.gullbra@alver.kommune.no>
Sendt: onsdag 25. august 2021 08.49
Til: robert.monsen@online.no
Emne: Vedr krav om retting av bygningstype Sak 21/5814

Hei

Viser til innsendt spørsmål om retting av bygning nr 176127511- 249 Annen landbruksbygning, sendt til postmottak 21.juni 2021.

I fakturasystemet er det brukt beskrivelsen: Gjestehus med redskapsbod. Dette er ein bygningstype som ikkje eksisterer i matrikkelen.

I matrikkelen vert det mest aktuelle å endra til bygningstype 181- som er ei samletype for garasjer/uthus/ anneks til bolig, dersom dette er eit anneks som berre vert brukt til «sommarbruk».

Alternativet er bygningstype einebustad 111, dersom dette bygget er ombygd til heilårsbustad. Bygget skal i så fall også ha tildelt offisiell adresse.

Ber om tilbakemelding på kva bygningstype de meiner er mest rett.

Med helsing

Anngunn Marie Gullbrå | Avdelingsingeniør Kart og Oppmåling

Telefon: +47 56 17 11 81

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE