

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 319
Bruksnummer: 27

Utskriftsdato / klokkeslett: 14.09.2021 kl. 13:41
Produsert av: Liv Berit Ones
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellova § 3 d) er matrikelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktighet. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktighet er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn: NYHEIM
Etableringsdato: 20.11.1948
Skylid: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar
Utrekna areal for 319 / 27 625,8 m2

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		190985	BERGE INA ENGEDAL		SAGSTADVEGEN 150 5919 FREKHAUG	1 / 2
Heimelshavar		250780	HØYSÆTHER SVEIN OLAV		SAGSTADVEGEN 150 5919 FREKHAUG	1 / 2

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6715668	292242		625,8 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endra dato	Dato
Endre eigenskap	19.08.2021		onesliv 14.09.2021
Annan forretningstype	2021/4699		
		Rolle	Matrikkeleining
		Avgjevar	4631 - 319/27
			Arealending
			0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Arealoverføring	19.08.2021	Tinglyst		04.09.2021	onesliv 30.08.2021
Oppmålingsforretning/arealoverføring	21/4699-02	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 319/7		-67
		Mottakar	4631 - 319/27		67
		Berørt	4631 - 319/61		0
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 319/27		
		Omnummerert frå:	1256 - 19/27		
Arealoverføring	02.05.2018	Tinglyst		17.09.2018	anngull 11.06.2018
Oppmålingsforretning/arealoverføring	2018/625	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1256 - 19/7		-113,5
		Mottakar	1256 - 19/27		113,6
	2018015	Berørt	1256 - 19/6		0
		Berørt	1256 - 19/61		0
Grensejustering	23.02.2006				pas
Grensejustering	2005097	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1256 - 19/7		-35,8
		Mottakar	1256 - 19/27		35,8
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	23.02.2006				pas
Kart- og delingsforretning	2005098	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1256 - 19/27		-1 383,1
		Mottakar	1256 - 19/55		1 383,1

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endra dato	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			Dato
	Annan referanse			
Skylddeling	20.11.1948			
Skylddeling		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1256 - 19/7	0
		Mottakar	1256 - 19/27	0

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endra dato	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			Dato
	Annan referanse			
Kvalitetshewing for eksisterande matrikkeleining	11.06.2018			anngull 11.06.2018
Annan forretningstype	2018/625	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	1256 - 19/6	0
		Berørt	1256 - 19/7	0
		Berørt	1256 - 19/27	0
		Berørt	1256 - 22/4	0
Arealoverføring	02.05.2018	Tinglyst	14.07.2018	anngull 11.06.2018
Oppmålingsforretning/arealoverføring	2018/625	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1256 - 19/7	-102,2
	2018011	Mottakar	1256 - 19/61	102,2
		Berørt	1256 - 19/27	0
		Berørt	1256 - 19/55	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annann referanse

Tinglysing
Endra dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Opprett ny grunneigedom ved frådeling	24.05.2012	Tinglyst	05.06.2012	1256too	25.05.2012
Oppmålingsforretning	201200644	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	1256 - 19/55	-579,7	
		Mottakar	1256 - 19/61	580	
		Berørt	1256 - 19/7	0	
		Berørt	1256 - 19/27	0	

Adresser

Adressetype	Adressenamn	Adressekode	Adresser	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnamn Sagstadvegen	Kjeldekode 2110	Koord.syst. Nord 150 EUREF89 UTM Sone 32 6715664	Grunnkrins: 0608 SAGSTAD Røystekrins: 14 SAGSTAD Kyrkjesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5919 FREKHAUG Tettstad:	Nei

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

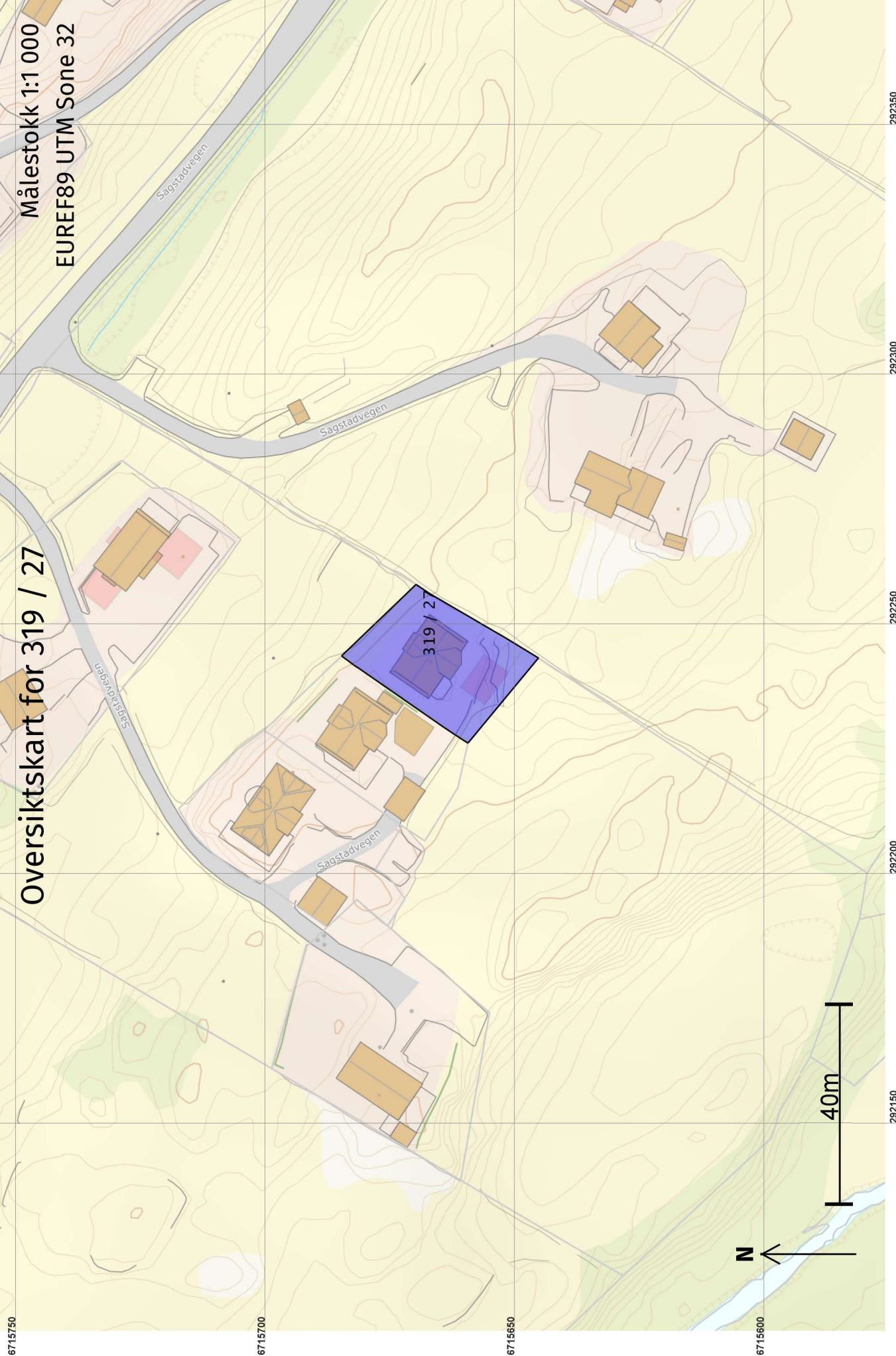
Bygningsnr:	21 169 595	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	1	Datoar	
Løpenr:		Bruksareal bustad:	147	Tal etasjar:	2	Rammeløype:	21.08.2003
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6715668 Aust: 292243	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:	Tilkn. off. vassverk	Igangsetjingsløype:	21.09.2003
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	147	Avløp:	Privat kloakk	Teke(n) i bruk:	11.03.2005
Bygningstype:	Einestad	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløype:	Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bustad	Bruttoareal anna:	0				
Bygningsstatus:	Teke(n) i bruk	Bruttoareal totalt:	0				
Energikjelder:		Alternativt areal:	0				
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0				

Etasjar

Etasje	Tal på bueingar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	60	0	60	0	0	0	0	0
H01	1	87	0	87	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	2110 Sagstadvegen 150	Brukseiningnummer	H0101	Brukseiningstype	Bustad	Bruksareal	147	Tal rom	10	Kjøkkentilgang	Kjøken	Bad	2	WC	2	Matrikkeleining	319/27
Kontaktpersonar																	
Rolle	Føds.dato/org.nr		Namn	Brukseinin		Adresse											
Tiltakshavar	ÅGE NYGÅRD			Nedre Sagstad		5918 FREKHAUG											
Bygningsnr:	300 878 066	Utbygd areal:	50,8	Tal bustader:	0	Datoar											
Løpenr:		Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:											
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	63,6	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	12.05.2021										
	Nord: 6715657 Aust: 292239	Bruksareal totalt:	63,6	Avløp:		Teke(n) i bruk:											
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:											
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bustad	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:											
Næringsgruppe:	Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0														
Bygningsstatus:	Igangsetjingsløyve	Alternativt areal:	0														
Energikjelder:		Alternativt areal 2:	0														
Oppvarming:																	
Etasjar																	
Etasje	Tal på bueningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2								
L01	0	0	19,7	19,7	0	0	0	0	0								
H01	0	0	43,9	43,9	0	0	0	0	0								
Brukseiningar																	
Adresse	Brukseiningsnummer		Brukseiningstype		Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining							
	Unummerert brukseining		0		0	0	0	0	0	319/27							
Kontaktpersonar																	
Rolle	Føds.dato/org.nr		Namn	Brukseinin		Adresse											
Tiltakshavar	250780		HØYSÆTHER SVEIN OLAV	SAGSTADVEGEN 150		5919 FREKHAUG											



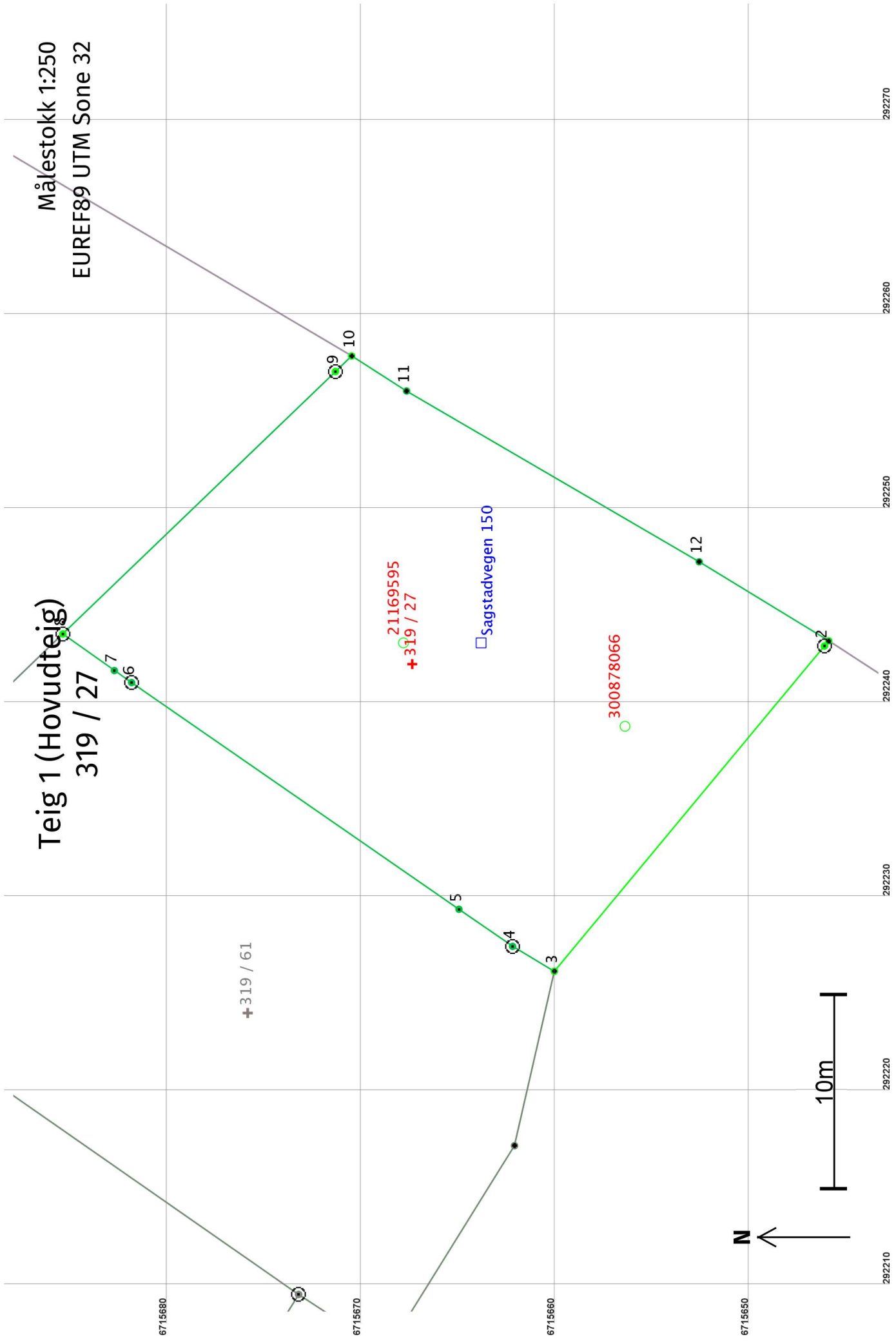
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

Oversiktskart for 319 / 27

Teig 1 (Hovudteig)

319 / 27

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 625,8

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6715668

Aust: 292242

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m) Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6715646,10	292243,11	Steingjerde Steingjerde 0,35	10 Terrengmålt	10	10
2	6715646,32	292242,84	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 21,77	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
3	6715660,23	292226,10	Umerkt 2,50	10 Terrengmålt	10	10
4	6715662,38	292227,38	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 3,36	10 Terrengmålt	13	13
5	6715665,14	292229,29	Ukjent 20,50	10 Terrengmålt	13	13
6	6715682,00	292240,96	Jord Offentleg godkjent grensemerke 1,08	10 Terrengmålt	13	13
7	6715682,89	292241,58	Ukjent 3,26	10 Terrengmålt	13	14
8	6715685,54	292243,47	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 19,48	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	14
9	6715671,50	292256,97	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 1,16	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	14
10	6715670,67	292257,78	Steingjerde Steingjerde 3,35	69 Utrekna	10	14
11	6715667,84	292255,97	Steingjerde Steingjerde 17,45	10 Terrengmålt	13	13
12	6715652,77	292247,18	Steingjerde Steingjerde 7,81	10 Terrengmålt	13	13