

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr
2021469902

Oppdragsnr

Matrikkeletat

Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststad
Alver Kommune	4631	Postboks 4	5906	Frekhaug

Matrikkeleining

Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Registrert eigar/festar
	319	7			()
	319	7	0	0	Sæle Per Atle (Hjemmelshaver)

Om oppmålingsforretninga

Forretninga avvika:	Dato	Kl	Stad
	19.08.2021	09.30	Sagstadvegen 150

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining

- Grunneigedom
 Festegrunn
 Anleggseigedom
 Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn

- Grensejustering
 Klarlegging av eksisterande grense
 Nymarkering av eksisterande grense
 Registrering av ureg. jordsameige
 Matrikulering av umatrikulert grunn
- Arealoverføring
 Anna

Forklaring

Arealoverføring mellom gnr. 319, bnr. 7 og gnr. 319, bnr. 27

Saks-	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering
	18.05.2021	04.03.2021	

Rekvirent	Rekvisisjonsdato
Sæle Per Atle	13.04.2021

Habilitet

Landmålar sitt namn

Liv Berit Ones

- Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.
- Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga?
 Nei
 Ja (jfr. vedlegg)

Varsling og oppmøte

Varslet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt frammøte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).

Ev. merknader til varslinga

Ingen

Saksdokument - bakgrunn for forretninga

	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Søknad etter pbl				X
Vedtak (tillatelse) etter pbl				X
Rekvisisjon av oppmålingsforretning				X
Varsel om oppmålingsforretning				X
Situasjonskart og situasjonsplan				X
Konsesjonsdokument				X
Servitutt				X
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter				X
Avtaler				X

Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skilssdom, påstandar frå partane m.m.

Pkt.nr	Type merke	Status	Punkt godkj. av partane	Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.)	Skilssdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.)
X1	Off. godkjent grensemerke i fjell	Nytt	Godkjent		
X2	Off. godkjent grensemerke i fjell	Nytt	Godkjent		
X3	Punkt i steingard	Nytt	Godkjent		
4	Punkt i steingard	Eksisterande	Godkjent		
3	Merkestein	Eksisterande	Godkjent		
2	Umerka punkt	Eksisterande	Godkjent		

Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering •

• inklusjon • utøying av rettshaldning • klagerett og frister

Det er på delegert fullmakt den 18.05.2021 godkjent ei arealoverføring frå gnr. 319, bnr. 7 til gnr. 319, bnr. 27. Arealit er omlag $67m^2$ som vist i situasjonsplan datert 13.04.2021.

Ved ei arealoverføring vert arealit overført mellom eigedomane uten at arealit vert oppretta som ei eiga matrikkelining. Partane må fylle ut skjema for "Erkløring om arealoverføring".

Grunnboka er undersøkt for gnr. 319, bnr. 7.

Gnr. 319, bnr. 27 er koordinatfesta i samband med tidlegare oppmåling.

Felles grensepunkt for gnr. 319, bnr. 6, gnr. 319, bnr. 7 og gnr. 319, bnr. 27 er punkt 4 - sjå kartvedlegg.

Dette punktet er koordinatfesta frå tidlegare oppmåling.

Grensa mellom gnr. 319, bnr. 6 og gnr. 319, bnr. 7

følgjer frå punkt 4 til midt steingård i punkt X3.

Eigar av gnr. 319, bnr. 6 møtte ikkje på oppmålings-

forretninga. Han vert kontakta pr. telefon den 19.08.2021.

Partane er samde i grenselinja.

Dei nye grenselinjene er i samsvar med

delingsløyvet. Partane er samde i dette.

Arealoverføringa omfattar arealet X1 - X2 - X3 -

4 - 3 - 2 - X1. Arealit er omlag $67m^2$.

Punkta X1 og X2 vert merka med off. godkjente

grensemerker. Punkta 4 og X3 er punkt i steingård.

Eigar av gnr. 319, bnr. 27 og b1 ønsker ikkje grense-

merke i punkt 2.

Grensemerka vert målt inn med Leica GPS.

Målingane vert utført etter standard for eigedomsmåling.

319/7

Falder

Sted

Dato

Underskrift

Frekhaug

19.08.2021

diw Berit Ones

319/27

Falder

319/61

Jørgen R. Norki, Arne R. Norki

(saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)		Vedlegg		
Relevant	Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
	Partsliste			
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
	Avtaler			
	Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
	Kartvedlegg til protokoll			

Partar				Varsling				Under oppmålingsforretninga		
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)	Oppmøte	Godkj.	Signatur ved avløyssar	ID	2)
Adresse		Eigarforhold	Måte					Signatur - registrert eigar		
Sæle Per Atle	319/7	Rekvirent	16.07.2021			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Tabbe</i>		F
Sagstadvegen 165, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Berge Ina Engedal	319/27	Aktuell kjøper	16.07.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			F
Sagstadvegen 150, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høyseæther Svein Olav	319/27	Aktuell kjøper	16.07.2021			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Svein</i>		F
Sagstadvegen 150, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Norheim Arne Reigstad	319/61	Nabo	16.07.2021			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Arne R. Reigstad</i>		F
Sagstadvegen 148, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Ingvilck Nørvi</i>		
Norheim Ingelin Reigstad	319/61	Nabo	16.07.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>↓</i>		F
Sagstadvegen 148, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Træet Trond Morten Strand	319/6	Nabo	16.07.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Har</i>		F
Smøråsvegen 63, 5238 Rådalen		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>har pr. telefon 19/8-2021</i>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløyssar: (SUF) 2) Førarkort: (F)
 Avløyssar med Pass: (P)
 avgjerdsfullmakt: (SMIF) Bankkort m/ billete: (B)

Blankett 5883 Fastsatt av Statens Kartverk 5.2010


GISLINE Oppmålingsforretning



N

Målestokk
1:250

Lindås kommune
Geodataavdeling



Dato: 2021.08.26
Sign: lilli

- Målte Grenser
 - Registrerte Grenser
 - Udefinert grenser
 - Terrengmålte grense
 - Konstruert grensepunkt
 - Bollg
 - Bustad mrlleilighet
 - Våningshus
 - Større bustader
 - Hytter/feriehus
 - Garasje/uthus
 - Industri/lager
 - Andre bygg
- Beiggenhet og høyder må oppratties som orienterende.
Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 (EPSG:25832)
Høydesystem: NN 2000 høyder (EPSG:5941)

