

**Fra:** Eirik Berntsen <eirik.berntsen@alver.kommune.no>

**Sendt:** 15.09.2021 08:27:42

**Til:** fmrosvu@statsforvalteren.no

**Kopi:** arfy@equinor.com

**Emne:** Kommunens kommentar og vurdering - SV: Byggesak - deres ref 20/66 - 214/4 Alver

---

Hei,

Vi har no fått ein endeleg tilbakemelding i frå vår landbruksavdeling:

«Det har vore ein diskusjon om dette skal klassifiserast som innmarksbeite eller åkerholme ( anna areal) i Ar-5.

Underteikna var på synfaring saman med grunneigar 9. sept. 2021.

Arealet er ein åkerholme som stikk opp midt i teigen med fulldyrka jord.



Grunneigar opplyser at den ikkje vert brukt til beite og at den tidlegare var klassifisert som åkerholme. Ein stor del av arealet er fjell i dagen og det er relativt beskjedne grasvekst.

Teigen er på 1,2 daa og etter ei skjønnsmessig vurdering meiner underteikna at det mindre enn 50 % grasvekst på store deler av teigen, og at den difor ikkje stettar krav som er i AR-5 for innmarksbeite.

**Landbruksavdelinga sender over manuskart til kart- og oppmåling om å endra signatur på teigen frå innmarksbeite til anna areal.**

Med venleg helsing

Laila Bjørge  
Avdelingsleiar landbruk»

Landbruk si uttale er kommunens kommentar til saka.

**Mvh**

**Eirik Berntsen** | Avdelingsleiar, Miljø og tilsyn

Telefon: 56 37 56 36

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

---

**Fra:** Eirik Berntsen

**Sendt:** torsdag 1. juli 2021 13:57

**Til:** 'fmrosvu@statsforvalteren.no' <fmrosvu@statsforvalteren.no>

**Emne:** SV: Ber om tid til å komme med kommentar - SV: Byggesak - deres ref 20/66 - 214/4 Alver

Hei igjen,

Vi kan ikkje utelukka at ein eventuell feil i kartet har hatt betydning for saken, men det er fleire forhold som førte til at administrasjonen fattet negativt vedtak. Vi gjer derimot oppmerksom på at kommunens politiske utvalg har gitt løyve og at løyve er kommunens endelige vedtak. En endring av markslaget ville ikke endret løyvet.

Vi ønsker derimot å ha saken så opplyst som mogleg, og ønsker derfor å stedfeste kva korrekt arealformål er i markslaget. Dette regner vi med Statsforvaltaren i Vestland også er interessert i å ha for si vurdering av sin klage. Kommunen ønsker derfor å ta en synfaring med landbruksavdelingen på den aktuelle eigedoma. Dette får vi dessverre ikke gjort før etter sommeren.

Vi vil gi dykk ein formell uttale når vi har gjennomført synfaringa.

**Mvh**

**Eirik Berntsen** | Avdelingsleiar, Miljø og tilsyn

Telefon: 56 37 56 36

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

---

**Fra:** Eirik Berntsen

**Sendt:** tirsdag 29. juni 2021 15:22

**Til:** [fmrosvu@statsforvalteren.no](mailto:fmrosvu@statsforvalteren.no)

**Emne:** Ber om tid til å komme med kommentar - SV: Byggesak - deres ref 20/66 - 214/4 Alver

Hei,

Vi ber om litt mer tid til å svare ut denne henvendelsen deres. Det har dessverre tatt litt lengre tid til å klargjøre fakta i saken.

**Mvh**

**Eirik Berntsen** | Avdelingsleiar, Miljø og tilsyn

Telefon: 56 37 56 36

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

**Fra:** Undheim, Svein <fmrosvu@statsforvalteren.no>  
**Sendt:** onsdag 26. mai 2021 12:43  
**Til:** Postmottak Alver  
**Emne:** Byggesak - derers ref 20/66 - 214/4 Alver  
**Vedlegg:** 1637187\_READONLY.PDF

Det vises til vedlagte anmodning om omgjøring av Statsforvalterens vedtak. Det er blant annet gjort gjeldende at vedtaket bygger på feil faktiske opplysninger om markslag. Vi ber om kommunens merknader til dette og om dette har betydning for kommunens vurdering av saken.

Med venleg helsing

**Svein Undheim**

seniorrådgivar



**Statsforvaltaren i Rogaland**

Telefon: 51 56 89 08

E-post: [fmrosvu@statsforvalteren.no](mailto:fmrosvu@statsforvalteren.no)

Web: [www.statsforvaltaren.no/ro](http://www.statsforvaltaren.no/ro)