

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr
20214699

Oppdragsnr

Matrikkeletat

Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststad
Alver Kommune	4631	Postboks 4	5906	Frekhaug

Matrikkeleining

Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Registrert eigar/festar
	319	7	0	0	Sæle Per Atle (Hjemmelshaver)

Om oppmålingsforretninga

Forretninga avvikla:	Dato	Kl	Stad
	19.08.2021	09.00	Sagstadvegen 148

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining

- Grunneigedom Festegrund Anleggseigedom Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn

- Grensejustering Klarlegging av eksisterande grense Nymerking av eksisterande grense Registrering av ureg. jordsameige Matrikulering av umatrikulert grunn
- Arealoverføring Anna

Forklaring

Arealoverføring mellom gnr. 319, bnr. 7 og gnr. 319, bnr. 61.

Saks-	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering
	18.05.2021		

Rekvirent	Rekvisjonsdato
Sæle Per Atle	13.04.2021

Habilitet

Landmålar sitt namn

Liv Berit Ones

- Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.
- Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga? Nei Ja (jfr. vedlegg)

Varsling og oppmøte

Varselet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt frammøte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).

Ev. merknader til varslinga

Ingen

Saksdokument - bakgrunn for forretninga

	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Søknad etter pbl				X
Vedtak (tillatelse) etter pbl				X
Rekvisisjon av oppmålingsforretning				X
Varsel om oppmålingsforretning				X
Situasjonskart og situasjonsplan				X
Konsesjonsdokument				X
Servitutt				X
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter				X
Avtaler				X

Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skiltsdom, påstandar frå partane m.m.

Pkt.nr	Type merke	Status	Punkt godkj. av partane	Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.)	Skiltsdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.)
15	Umerka punkt	Eksisterande	Godkjent		
16	Off. godkjent grensemerke i fjell	Eksisterande	Godkjent		
X1	off. godkjent grensemerke i fjell	Nytt	Godkjent		
2	Umerka punkt	Eksisterande	Godkjent		

Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering

Det er på delegert fullmakt den 18.08.2021 godkjent ei arealoverføring frå gnr. 319, bnr. 7 til gnr. 319, bnr. 61. Areal er omlag 68m^2 som vist i situasjonsplan datert 13.04.2021.

Ved ei arealoverføring vert areal overført mellom eigedomane uten at areal vert oppretta som ei liggende matrikkelinje. Partane må fylle ut skjema for "Erklæring om arealoverføring".

Grunnboka er undersøkt for gnr. 319, bnr. 7. Grensa mot gnr. 319, bnr. 55 og gnr. 319, bnr. 27 er koordinatfesta i samsvar med tidlegare oppmåling. Dei nye grenselinjene er i samsvar med delingsløyvt. Partane er samde i dette.

Arealoverføringa omfattar areal 15-16-X1-2-15. Areal er omlag 68m^2 .

Punkt X1 vert merka med off. godkjent grensemerke. Eigar av gnr. 319, bnr. 61 og 27 ønsker ikkje grensemerke i punkt 2.

Grensemerka vert målt inn med Leica6PS. Målingane vert utført etter standard for liggendsmåling.

319/7 Jasle

319/61 Anne R. Næhem, Ingal R. Nørh

319/27 Sævi

Sted

Frekhaug

Dato

19.08.21

Underskrift

liv Berit Ones

(saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)		Vedlegg		
Relevant	Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
	Partsliste			
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
	Avtaler			
	Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
	Kartvedlegg til protokoll			

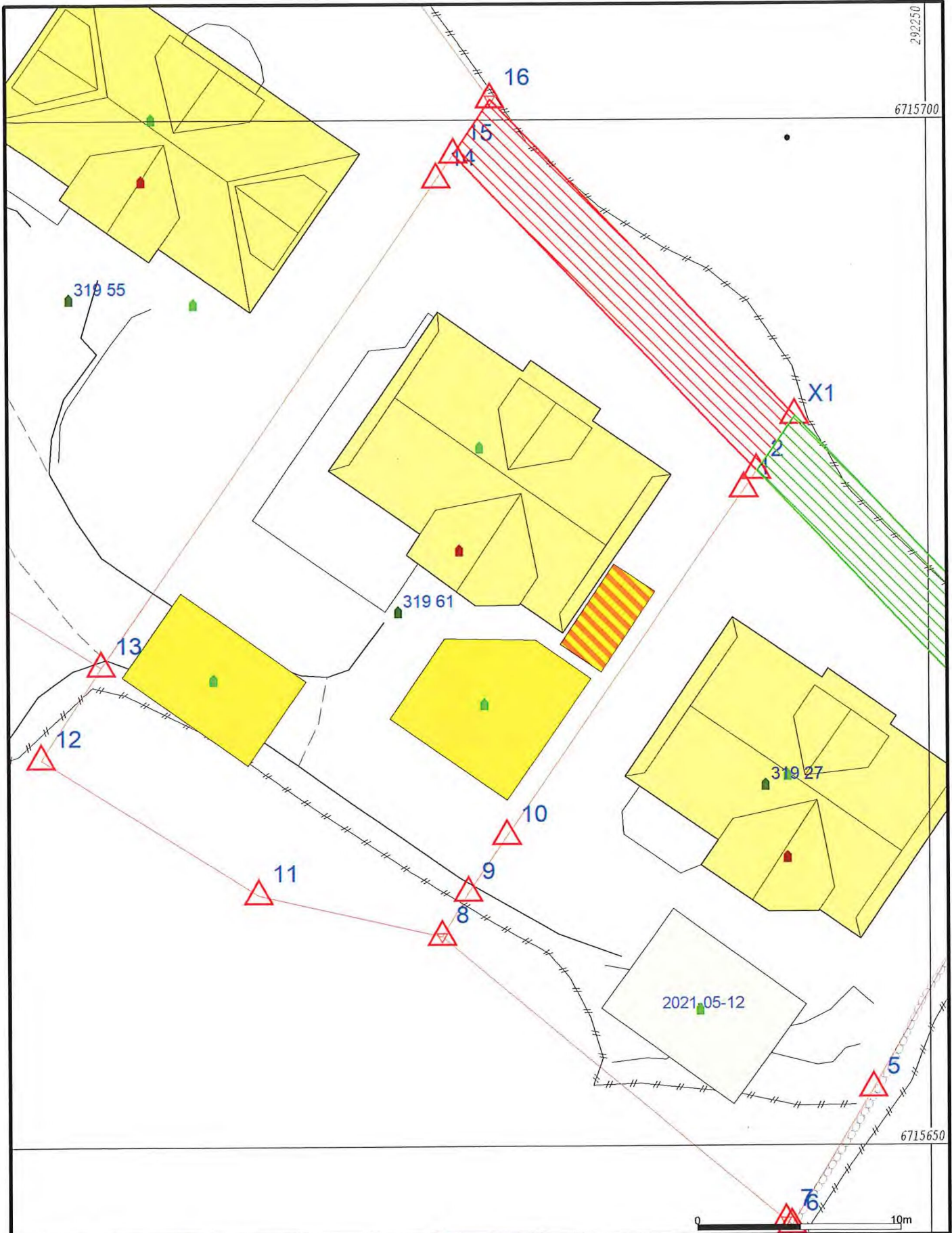


Partliste

Partar		Varsling		Under oppmålingsforretninga					
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partstilling	Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)	Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløyser	ID 2)
Adresse		Eigarforhold	Måte					Signatur - registrert eigar	
Sæle Per Atle	319/7	Rekvirent	16.07.2021			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Per Atle</i>	
Sagstadvegen 165, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		F
Norheim Arne Reigstad	319/61	Aktuell kjøper	16.07.2021			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Arne Reigstad Norheim</i>	F
Sagstadvegen 148, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		F
Norheim Ingelin Reigstad	319/61	Aktuell kjøper	16.07.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Ingelin R. Norheim</i>	F
Sagstadvegen 148, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		F
Nygård Åge	319/55	Nabo	16.07.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Høtte ikkje.</i>	F
Sagstadvegen 146, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Koordinatpunkt grense.</i>	F
Berge Ina Engedal	319/27	Nabo	16.07.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		F
Sagstadvegen 150, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		F
Høysæther Svein Olav	319/27	Nabo	16.07.2021			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Svein</i>	F
Sagstadvegen 150, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		F
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

1) Avløyser: (SUF)
Avløyser med (SMF)
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilete: (B)



- Målte Grenser
- - - Registrerte Grenser
- - - Udefinert grenser
- ↑ Terrengmålte grense
- △ Konstruert grensepunkt
- Bolig
- Bustad m/leilighet
- Våningshus
- Større bustader
- Hytte/feriehus
- Garasje/uthus
- Industri/lager
- Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
 Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 (EPSG:25832)
 Høydesystem: NN 2000 høyder (EPSG:5941)



Lindås kommune
 Geodataavdeling



Dato: 2021.08.23
 Sign: lili

Målestokk
 1:250

