

Fra: Robert Monsen <robert.monsen@online.no>
Sendt: onsdag 17. mars 2021 11:20
Til: Per Sveinar Morsund
Kopi: Ingrid Bjørge Pedersen
Emne: SV: Gbnr 414/34 Gjestehus og Grillhus

Hei og takk for mail.

Kan du opplyse om hvem som er saksbehandler for byggesøknadene.

Vi har ikke tenkt å protestere på gebyret for Gjestehuset. Vi synes bare at det er rart at det kommer gebyr på vann til Gjestehuset hvis det ikke er godkjent som gjestehus/anneks, og antok dermed at det nå var godkjent.

Hilsen Robert Monsen

Fra: Per Sveinar Morsund <per.sveinar.morsund@alver.kommune.no>
Sendt: onsdag 17. mars 2021 10:38
Til: Robert Monsen <robert.monsen@online.no>
Kopi: Ingrid Bjørge Pedersen <ingrid.bjorge.pedersen@alver.kommune.no>
Emne: SV: Gbnr 414/34 Gjestehus og Grillhus

Hei,

Først vil eg orientere om at Silje Haukedal ikkje lenger jobber hos oss i Alver kommune, så du kan ta henne bort fra mail-listen din i saka.

Etter kva eg kan sjå har ikkje byggesak per dato behandla byggesøknaden din og spørsmål om dette er videresendt (som du fekk kopi på). Spørsmål om byggesaka må rettast til saksbehandler for denne. Sidan saka ikkje er handsama vil konklusjonen din om at kommunen no har akseptert bygning slik du beskriv ikkje være rett.

Det naturlege å gjere når du får eit gebyr som ikkje stemmer, er å ta kontakt med dei som har sendt fakturaen og opplyse om feil i faktura. I dette tilfellet avdeling for vatn og avløp i kommunen. Eg kjenner ikkje til om dette er eit nytt gebyr du har fått no, eller om du tidlegare har betalt dette og no meiner at du ikkje skal betale det lenger. (Det kom ikkje klart fram av e-posten din sjølv om eg les den slik at du ikkje har fått dette gebyret før)

Kommunen er som du veit ein stor organisasjon med mange ulike einingar og sjølv om vi forsøker å ha god tverrfaglig kommunikasjon er det ikkje alltid det skjer. Eg kjenner ikkje til bakgrunnen for at vann og avløpsavdelinga har sendt gebyr slik dei har, men oppmodar deg om å ta kontakt med dei og påpeike eventuelle feil i faktureringa.

Per Sveinar Morsund | Rådgjevar Miljø & Tilsyn

Telefon: 56 37 54 66 / 41 66 85 92

Fra: Robert Monsen <robert.monsen@online.no>
Sendt: fredag 12. mars 2021 15:07
Til: Per Sveinar Morsund <per.sveinar.morsund@alver.kommune.no>;
silje.haukedal@alver.kommune.no
Emne: VS: Gbnr 414/34 Gjestehus og Grillhus

Hei igjen,

Ref vår mail av 18/10-20 med dokumentasjon for Gjestehus/Anneks. Siden har vi ikke hørt noe, før nå, når det kommer faktura fra Alver Kommune med abonnementsgebyr vatn og forbruk vatn på det som er beskrevet som «eiendom 414/34/0/0/7511 – Gjestehus med Redskapsbod». Dette tolker vi som at kommunen har akseptert vår argumentasjon og godkjent bygningen som Gjestehus med Redskapsbod.

Men siden vi nå belastes for fulle satser for vann, kan vi da sette på plass igjen kjøkkenbenken som ble fjernet i forrige runde ?

Ref vår mail 8/1-2021 og 26/2-2021 hvor tingene stoppet opp fordi kommunen og fylket/veivesenet var ikke var enig seg imellom i sine systemer om hvem som skulle håndtere dispensasjon fra vei, og hvor det til slutt ble avklart at det ikke var nødvendig med noe dispensasjon. Kan vi nå komme videre med Grillhuset, som er det siste som gjenstår i vår dialog for å få tingene formelt på plass.

Hilsen Robert Monsen (på vegne av eier Astrid Ystebø Monsen)

Fra: Robert Monsen <robert.monsen@online.no>

Sendt: søndag 18. oktober 2020 23.18

Til: 'Per Sveinar Morsund' <per.sveinar.morsund@alver.kommune.no>;

'silje.haukeland@alver.kommune.no' <silje.haukeland@alver.kommune.no>

Emne: Gbnr 414/34

Takk for et godt, positivt og oppklarende møte fredag 16. oktober. Vi har dessverre ikke mailadressen på tredjemann, men går ut fra at dere orienterer ham.

Vi har gjort følgende i helgen

- Sendt søknad til Vegvesenet vedrørende avstand til fylkesvei. Kartet til Vegvesenet tilsier at dette er kommunal vei, og de sender derfor søknaden til Alver kommune. Vi har i lagt ved riktig kart og forklart. Det får gå sin gang.
- Sendt søknad til Alver kommunes vegmyndighet vedrørende utkjørselen. Når vi fikk gravet litt mer i arkivet viser det seg at saken nok er litt mer komplisert enn det som ble omtalt. Vi har skrevet en forklaring (kopi vedlegges til orientering), og så får kommunen behandle saken ut i fra de foreliggende opplysninger.
- Så fant vi en takstrappport fra 1992 som ikke nevner ordet Løe. Det skulle da være nødvendig dokumentasjon til å omdefinere det som vi har kalt Løe /Gjestehus til Anneks. Vi tar bort kjøkkenbenken slik at det ikke blir en egen boenhet. Ny plantegning vedlegges. Og da står vi igjen med at det er gjort et vedlikeholds/renoverings arbeid på Annekset. Se vedlagte notat som oppsummerer historien. Interessant er det også de utdrag vi gjorde i 2004 fra kommunedelplanen og som er referert i notatet. Kontrollerklæring på vedlikehold / renovering av Annekset vedlegges.

Så håper vi at dette kan ta oss et skritt videre.

Hilsen Robert Monsen (mob 909 37 582)