

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gardsnummer: 417  
Bruksnummer: 14

Utskriftsdato/klokkeslett: 17.09.2021 kl. 13:52

Produsert av: Morten Mangerøy Helland

Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: SKOGTUN  
Etableringsdato: 07.06.1955  
Skyld: 0,01  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 417 / 14	2 402,3 m2	Ukjend grenseforløp

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		130361	STEVNEBØ IVAR	H0101	ØVRE BERGVEIEN 35 5152 BØNES	1 / 1

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6740741	277157		86,2 m2	Hjelpelinje vegkant
2	Teig	Nei	6740733	277318		2 316,1 m2	Hjelpelinje vasskant

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annan referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 417/14		
		Omnummerert frå:	1260 - 17/14		
Endre eigenskap	17.11.2008				1260mek 17.11.2008
Feilretting		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
Feilføring		Avgjevar	1260 - 17/14		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådelling Kart- og delingsforretning	31.10.2006				
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1260 - 17/14		-713,8
		Mottakar	1260 - 17/122		713,8
Skylddeling Skylddeling	07.06.1955				
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1260 - 17/1		0
		Mottakar	1260 - 17/14		0

### Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Annan forretningstype	14.09.2021 21/4779				hellmort 14.09.2021
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4631 - 417/1		0
		Berørt	4631 - 417/3		0
		Berørt	4631 - 417/14		0
		Berørt	4631 - 417/19		0
		Berørt	4631 - 417/109		0
		Berørt	4631 - 417/122		0
		Berørt	4631 - 418/9		0
		Berørt	4631 - 418/53		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Annan forretningstype	14.09.2021 21/4779				hellmort 14.09.2021
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4631 - 417/1		0
		Berørt	4631 - 417/3		0
		Berørt	4631 - 417/4		0
		Berørt	4631 - 417/14		0
		Berørt	4631 - 417/19		0
		Berørt	4631 - 417/109		0

Adresser						
Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Rossnesvegen	6003	483			Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6740778	277479	Grunnkrins: 0702 RISNES Røystekrins: 20 HORDABØ Kyrkjesoskn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5937 BØVÅGEN Tettstad:	

### Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

<b>Bygningsnr:</b> 176 108 142	Utbygd areal:	60	Tal bustader:	0	Datoar
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6740778 Aust: 277479	Bruksareal anna:	40	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
	Bruksareal totalt:	40	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjar										
Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2	
H01	0	0	40	40	0	0	0	0	0	

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
6003 Rossnesvegen 483	H0101	Fritidsbustad	40	0		0	0	417/14
<b>Bygningsnr:</b> 176 108 150		Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>		
<b>Løpenr:</b>		Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:		
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32		Bruksareal anna:	45	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:		
Nord: 6740748 Aust: 277350		Bruksareal totalt:	45	Avløp:		Teke(n) i bruk:		
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:		
Bygningstype: Naust båthus sjøbu		Bruttoareal anna:				Ferdigattest:		
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring		Bruttoareal totalt:	0					
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk		Alternativt areal:	0					
Energikjelder:		Alternativt areal 2:	0					
Oppvarming:								

#### Etasjar

Etasje	Tal på bueningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	15	15	0	0	0	0	0
H01	0	0	30	30	0	0	0	0	0

#### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	417/14

#### Aktive bygg som ikkje er registrerte på matrikkeleininga, men ligg på matrikkeleininga sitt areal

<b>Bygningsnr:</b> 176 148 527		Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>		
<b>Løpenr:</b>		Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	0	Rammeløyve:		
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32		Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:		
Nord: 6740740 Aust: 277157		Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Teke(n) i bruk:		
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:		
Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb		Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:		
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring		Bruttoareal totalt:	0					
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk		Alternativt areal:	0					
Energikjelder:		Alternativt areal 2:	0					
Oppvarming:								

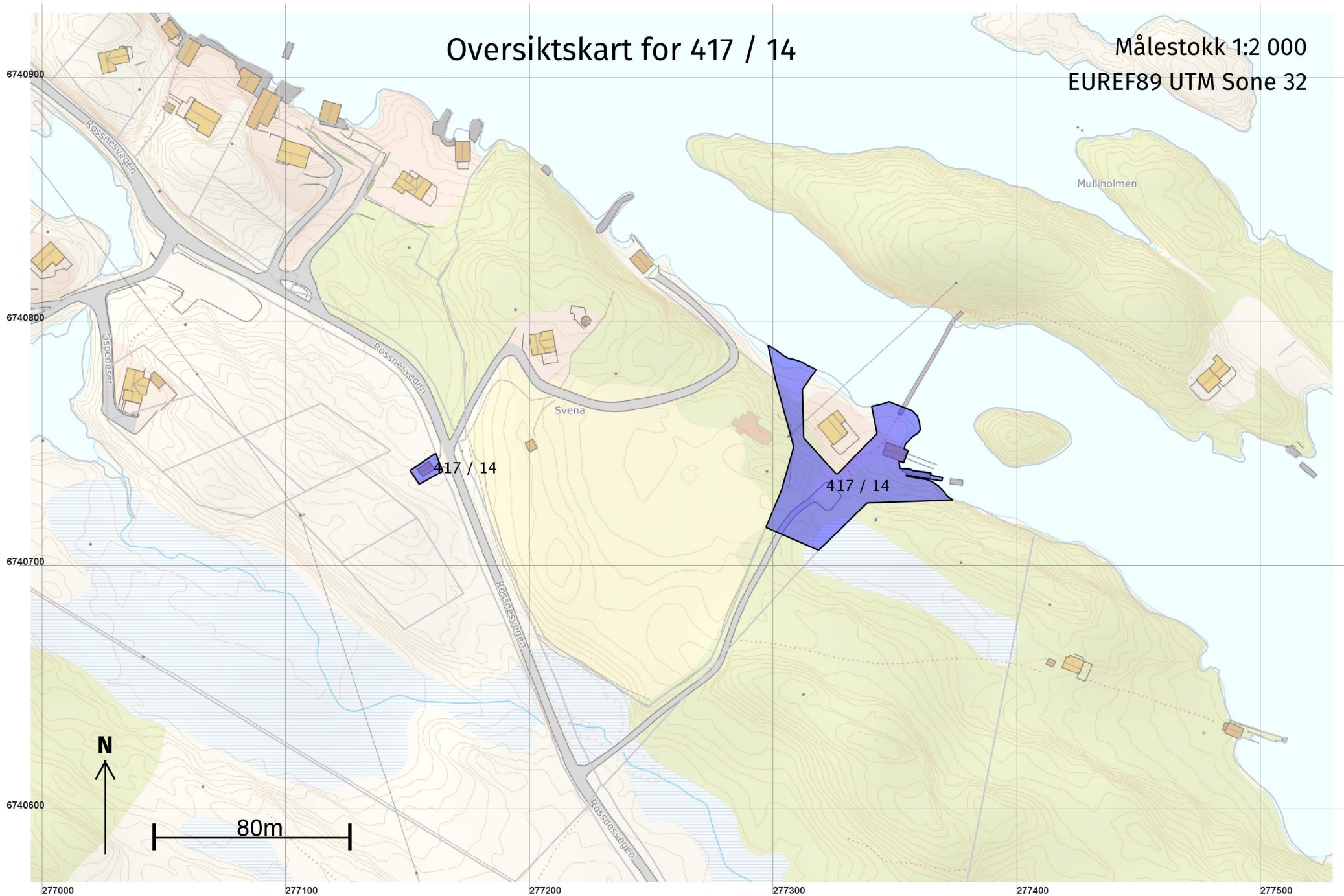
#### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	417/1



# Oversiktskart for 417 / 14

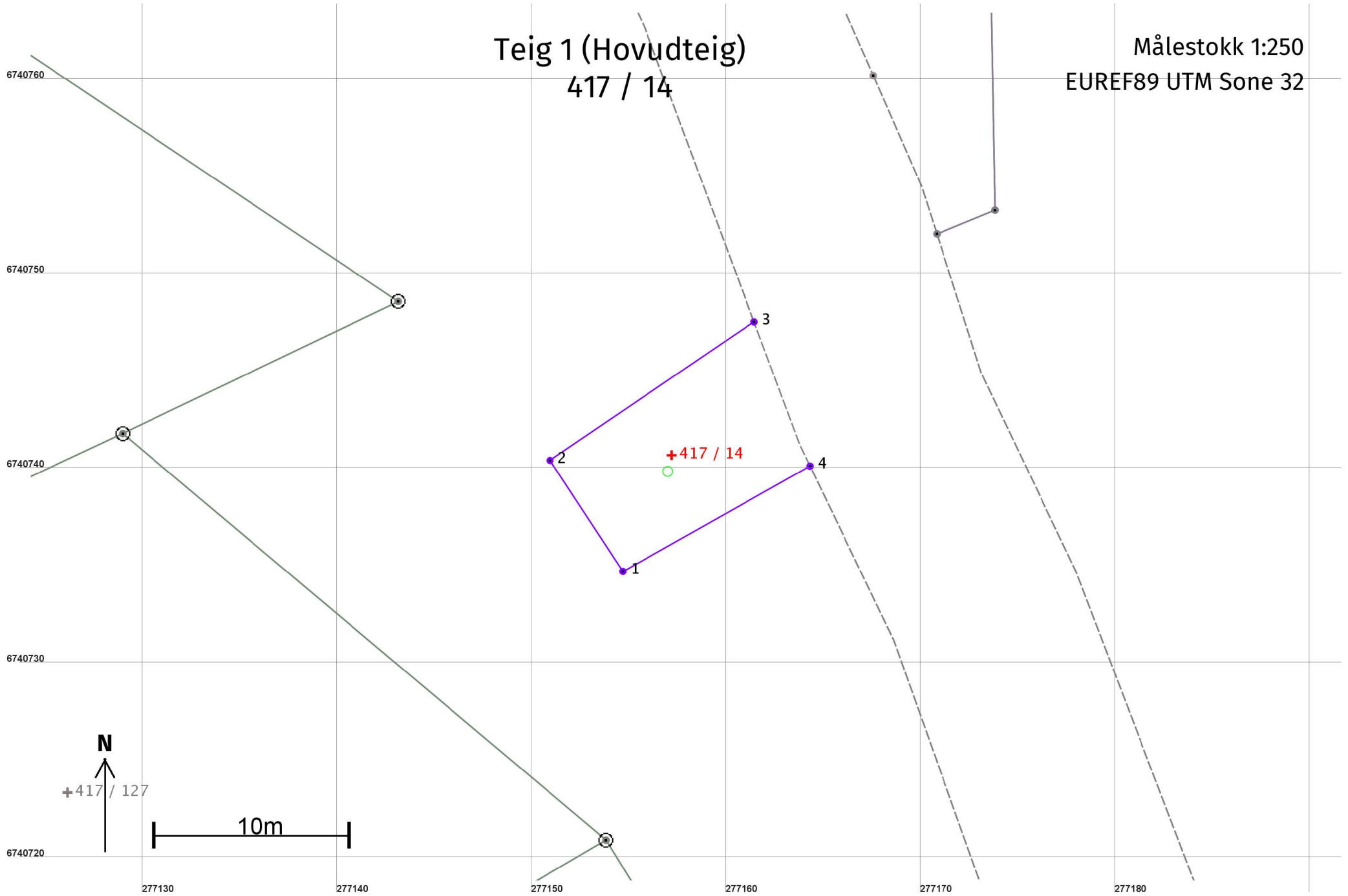
Målestokk 1:2 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovudteig)

417 / 14

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinatar

**Areal:** 86,2

**Arealmerknad:** Hjelpelinje vegkant

**Representasjonspunkt:**

**Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6740741

**Aust:** 277157

### Grensepunkt / Grenselinje

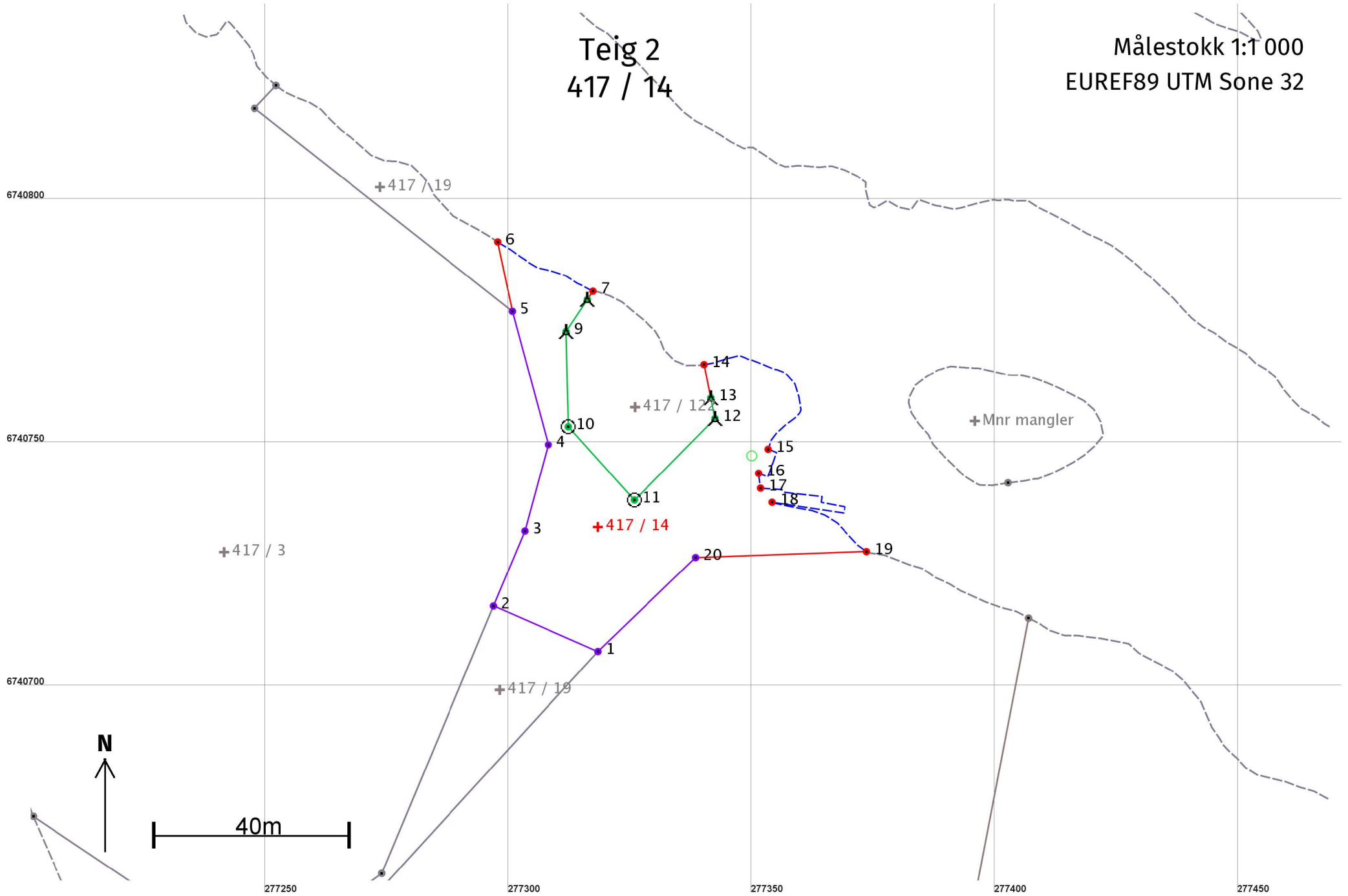
### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktigheit (SD i cm)	Radius
1	6740734,86	277154,69	6,81	Ukjent	69 Utrekna	100	
2	6740740,56	277150,95	12,67	Ukjent	69 Utrekna	100	
3	6740747,67	277161,44	7,95	Hjelpelinje vegkant	69 Utrekna	500	
4	6740740,26	277164,31	11,03	Ukjent	69 Utrekna	100	



# Teig 2 417 / 14

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinatar

**Areal:** 2 316,1

**Arealmerknad:** Hjelpelinje vasskant

**Representasjonspunkt:**

**Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6740733

**Aust:** 277318

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
			Lengde (m)	Linjeinformasjon			
1	6740707,83	277318,40		Ukjent	69 Utrekna	100	
			23,41				
2	6740717,17	277296,94		Ukjent	69 Utrekna	100	
			16,70				
3	6740732,57	277303,39		Ukjent	69 Utrekna	100	
			18,38				
4	6740750,30	277308,21		Ukjent	69 Utrekna	100	
			28,36				
5	6740777,68	277300,82		Ukjent	69 Utrekna	100	
			14,57				
6	6740791,94	277297,82		Geometrisk hjelpепunkt 22,25 Hjelpelinje vasskant	24 Digitalt stereoinstrument	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	
7	6740781,82	277317,38		Geometrisk hjelpепunkt	24 Digitalt stereoinstrument	Ingen nøyaktighet	
			2,04				
8	6740780,12	277316,25	Jordfast stein	Bolt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			7,90				
9	6740773,54	277311,87	Jordfast stein	Bolt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			19,57				
10	6740753,98	277312,33	Fjell	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			20,25				
11	6740738,92	277325,87	Fjell	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			23,56				
12	6740755,68	277342,43	Jordfast stein	Bolt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			4,30				

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
13	6740759,90	277341,58	Jordfast stein	Bolt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			7,00				
14	6740766,76	277340,20	36,86	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vasskant	24 Digitalt stereoinstrument	Ingen nøyaktighet	
						Ingen nøyaktighet	
15	6740749,36	277353,39	9,16	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vasskant	24 Digitalt stereoinstrument	Ingen nøyaktighet	
						Ingen nøyaktighet	
16	6740744,42	277351,45	3,08	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vasskant	24 Digitalt stereoinstrument	Ingen nøyaktighet	
						Ingen nøyaktighet	
17	6740741,37	277351,84	35,16	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vasskant	24 Digitalt stereoinstrument	Ingen nøyaktighet	
						Ingen nøyaktighet	
18	6740738,47	277354,20	22,62	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vasskant	24 Digitalt stereoinstrument	Ingen nøyaktighet	
						Ingen nøyaktighet	
19	6740728,35	277373,59	35,14	Geometrisk hjelpepunkt	24 Digitalt stereoinstrument	Ingen nøyaktighet	
20	6740727,12	277338,47	27,83	Ukjent	69 Utrekna	100	