
ERKLÆRING

Samtykke fra nabo (eier/fester) til oppføring av byggverk nærmere nabogrense enn 4 meter fra felles tomtegrense jf. plan- og bygningsloven § 29-4.

Undertegnede: Torill Akselsen og Sigmund Hagesæter

som er eier/fester av gnr195..... bnr39..... i Alver kommune

gate-/bruksnavn: Leknesvegen 21, 5915 Hjelmås

samtykker til at min nabo..... Maria Fosse Romarheim og Jogeir Romarheim

som er eier/fester av gnr195..... bnr36..... i Alver kommune

kan plassere (angi type byggverk)garasje, forstøtningsmur, og fyllingsfot

nærmere min/vår felles nabogrense enn 4 meter.

**Samtykket begrenses til at garasje kan bygges 3,1 meter fra grense, jf tegning 27.07.2021
Forstøtningsmur sør for bolig kan avsluttes 1,5 meter fra grense.
Forstøtningsmur mot sør kan avsluttes i grense dersom undertegnede gir tiltakshaver rett til dette etter en konkret vurdering når arbeid med mur utføres.**

Dato:..... 29/7-2021

Signatur:..... 

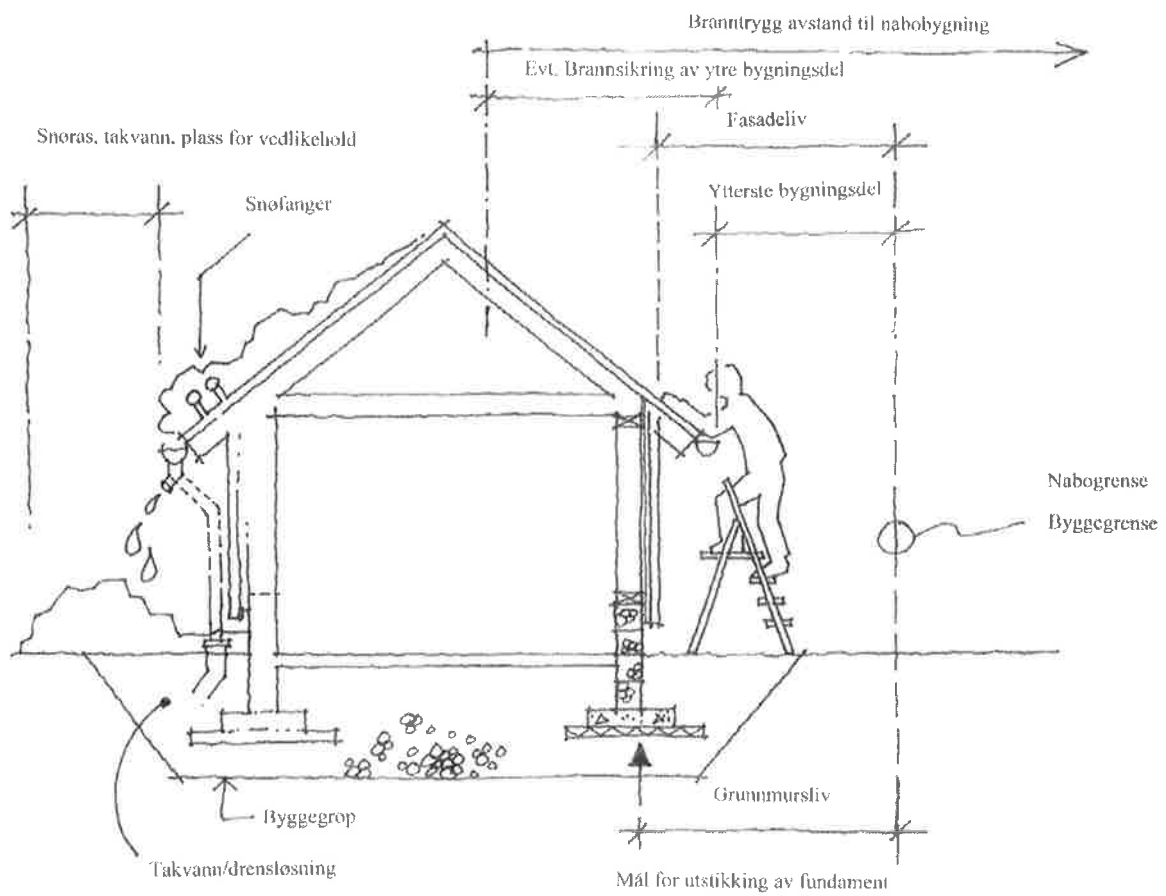
Avstanden beregnes fra byggverkets **fasadeliv**. Ytterste bygningsdel skal ikke overstige nabogrense/ byggegrense med mindre dette er avklart særskilt. Når det gjelder beregning av utstikkende bygningsdeler i forhold til 4-metersregelen vises det til måleregler i byggeteknisk forskrift, **TEK17 § 6-3**.

Opplysninger om målereglerne finnes på www.dibk.no.

Det er tiltakshavers ansvar at den/de som underskriver samtykket er den/de som står som eier/fester av naboeiendom i grunnboka.

Se illustrasjon neste side.

ILLUSTRASJON TIL ERKLÆRING



Illustrasjon: BA