

# Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr  
20217178

Oppdragsnr

Matrikkeletat				
Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststad
Alver Kommune	4631	Postboks 4	5906	Frekhaug

Matrikkeleining					
Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Registrert eigar/festar
Marøyvegen 209	427	95	0	0	Torkildsen May-Britt (Hjemmelshaver)

## Om oppmålingsforretninga

Forretninga avvika:	Dato	Kl	Stad
	20.09.2021	09.00	Marøyvegen 209

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining			
<input type="checkbox"/> Grunneigedom	<input type="checkbox"/> Fest grunn	<input type="checkbox"/> Anleggseigedom	<input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn				
<input type="checkbox"/> Grensejustering	<input checked="" type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige	<input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn
<input type="checkbox"/> Arealoverføring	<input type="checkbox"/> Anna			

Forklaring  
Grensepåvisning for gnr. 427, bnr. 95.  
Eigar av gnr. 427, bnr. 86, gnr. 427, bnr. 94 og gnr. 427, bnr. 96 treng ikkje å møte på oppmålingsforretninga då grensene er koordinatfesta i samsvar med tidlegare oppmåling.

Saks-	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering
		25.08.2021	

Rekvirent Torkildsen May-Britt	Rekvisjonsdato 25.08.2021
-----------------------------------	------------------------------

## Habilitet

Landmålar sitt namn  
Liv Berit Ones

- Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.  
 Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga?  Nei  Ja (jfr. vedlegg)

## Varsling og oppmøte

Varsalet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt fram møte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).

Ev. merknader til varslinga

Ingen

## Saksdokument - bakgrunn for forretninga

	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Søknad etter pbl				X
Vedtak (tillatelse) etter pbl				X
Varsel om oppmålingsforretning				X
Situasjonskart og situasjonsplan				X
Konsesjonsdokument				X
Servitutt				X
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter				X
Avtaler				X

## Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skiltsdom, påstandar frå partane m.m.

Pkt.nr	Type merke	Status	Punkt godkj. av partane	Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.)	Skiltsdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.)
1	Astaltspiker (i grus)	Nytt	Godkjent		
2	Off. godkjent grense- merke i jordfast stein	Eksisterand/ Nytt	-1-		
3	Off. godkjent grense- merke i jordfast stein	Eksisterand/ Nytt	-1-		
4	Off. godkjent grense- merke i jordfast stein	Nytt	-1-		
5	Off. godkjent grense- merke i jordfast stein	Nytt	-1-		
6	Off. godkjent grense- merke i jord	Eksisterand/ Nytt	-1-		
7	Off. godkjent grense- merke i jordfast stein	Nytt	-1-		

## Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering •

Det vert utført ei grensepåvisning for gnr. 427, bnr. 95. Grensene er koordinatfesta i samband med kart- og delingsforretning av 26.06.2008.

Gnr. 427, bnr. 86, gnr. 427, bnr. 94 og gnr. 427, bnr. 96 er varsla til oppmålingsforretninga i tillegg til rekurrent.

Rekurrent er samd i grenselinjene. Dette er i samsvar med målbrev av 21.08.2008.

Punkta 1, 2, 3, 4, 5, 6 og 7 vert merka med off. godkjente grensemerker

Leica GPS er brukt til utstikking / innmåling. Målingane vert utført etter standard for eigedomsmåling.

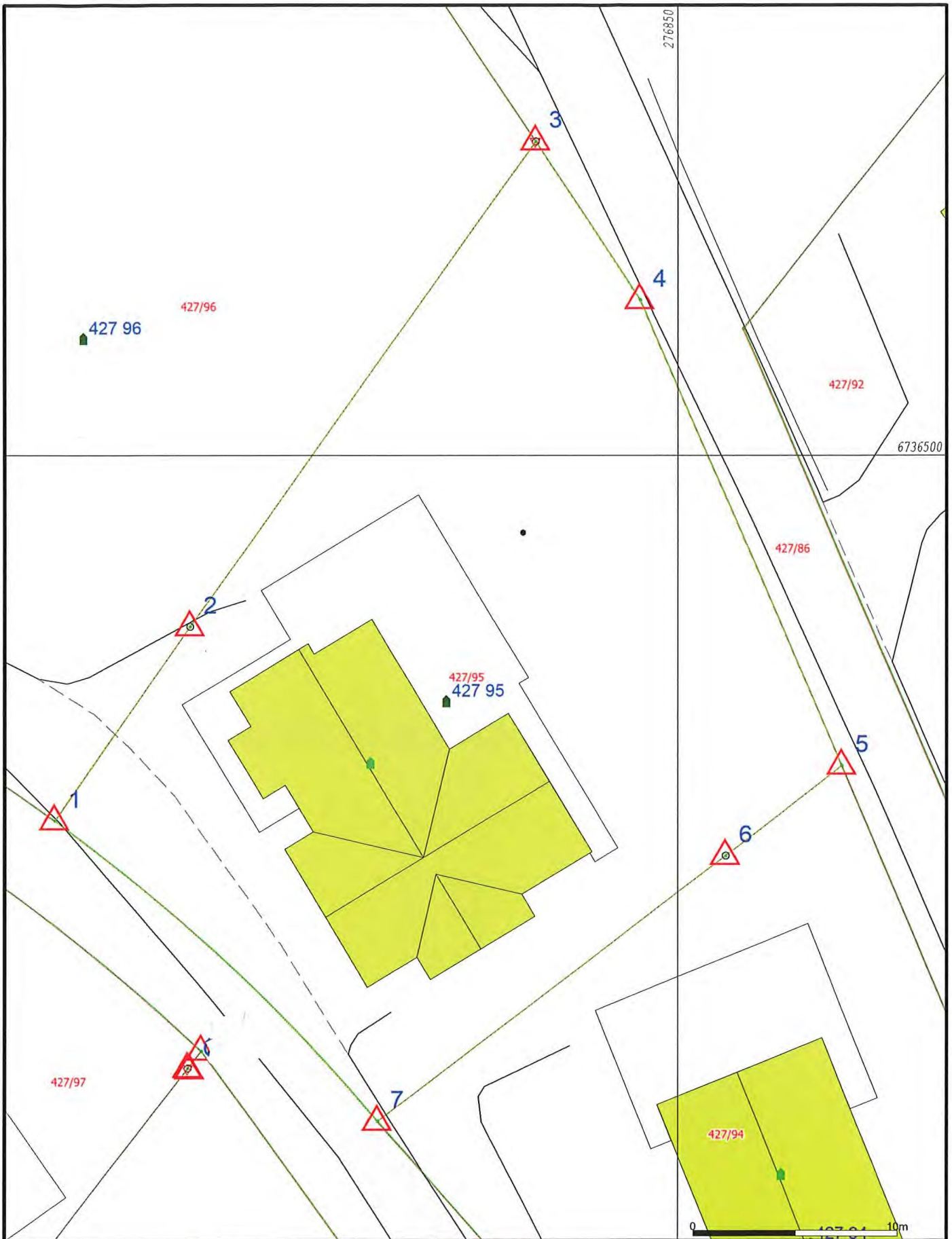
Sted Kvalheim Øvre  
Frekhaug

Dato 20.09.2021

Underskrift

Liv Berit Onas

(saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)		Vedlegg		
Relevant	Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
	Partsliste			
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
	Avtaler			
	Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
	Kartvedlegg til protokoll			



- |                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Målte Grenser          | Våningshus      |
| Registrerte Grenser    | Større bustader |
| Udefinert grense       | Hytte/feriehus  |
| Terrengmålte grense    | Garasje/uthus   |
| Konstruert grensepunkt | Industri/lager  |
| Bolig                  | Andre bygg      |
| Bustad m/leilighet     |                 |

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.  
 Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 (EPSG:25832)  
 Høydesystem: NN 2000 høyder (EPSG:5941)



Lindås kommune  
 Geodataavdeling



Dato: 2021.09.16  
 Sign: lili

Målestokk  
 1:250





# Partsliste

Partar				Varsling			Under oppmålingsforretninga				
Namn	Adresse	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partstillig Eigarforhold	Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)	Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
									Måte	Signatur - registrert eigar	
Torkildsen May-Britt	Søreidneset 41, 5251 Søreidgrend	427/95	Rekvirent				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>May-Britt Torkildsen</i>		F
			Hjemmelshaver	Altinn				<input type="checkbox"/>			
Soltvedt Kåre Kristian	Marøyvegen 200, 5937 Bøvågen	427/96	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Matta ihuji</i>		F
			Hjemmelshaver	Altinn				<input type="checkbox"/>		<i>Koordinatfestet grense</i>	
Soltvedt Odd Bjørnar	Marøyvegen 202, 5937 Bøvågen	427/96	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>-11-</i>		F
			Hjemmelshaver	Altinn				<input type="checkbox"/>			
Soltvedt Olav Magnus	Radøyvegen 2561, 5937 Bøvågen	427/96	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>-11-</i>		F
			Hjemmelshaver	Altinn				<input type="checkbox"/>			
Helland Magne	Lofåsila 47, 5281 Valestrandsfossen	427/94	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Matta ihuji</i>		F
			Hjemmelshaver	Altinn				<input type="checkbox"/>		<i>Koordinatfestet grense</i>	
Soltvedt Kåre Kristian	Marøyvegen 200, 5937 Bøvågen	427/86	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Matta ihuji</i>		F
			Hjemmelshaver	Altinn				<input type="checkbox"/>		<i>Koordinatfestet grense</i>	
Soltvedt Odd Bjørnar	Marøyvegen 202, 5937 Bøvågen	427/86	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>-11-</i>		F
			Hjemmelshaver	Altinn				<input type="checkbox"/>			
Soltvedt Olav Magnus	Radøyvegen 2561, 5937 Bøvågen	427/86	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>-11-</i>		F
			Hjemmelshaver	Altinn				<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)  
Avløysar med avgjerdfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
Pass: (P)  
Bankkort m/ biliete: (B)

