



Alver Kommune
Kart og oppmålingsavdelinga
Postboks 4
5906 Frekhaug
e-post: post@alver.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20214445
Oppdragsnr

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)				
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr
Heltveitvegen 29	Lehmann Vidar (Hjemmelshaver)	234	43	0

Om forretninga	
Forretninga vert:	Dato 12.10.2021
	Kl. 10.00
	Stad 234/43
Rekvirent Lehmann Vidar	Rekvisisjonsdato 19.05.2021
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining	
☐ Grunneigedom ☐ Festegrunn ☐ Anleggseigedom ☐ Uteareal eigarseksjon	
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn	
☐ Grensejustering ☒ Klarleggjing av eksisterande grense ☐ Nymerking av eksisterande grense ☐ Registrering av ureg. jordsameige ☐ Matrikulering av umatrikulert grunn	
☐ Arealoverføring ☐ Anna	
Forklaring	

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold
<u>Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.</u>
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tappt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: ☒ Partsliste ☒ Fullmaktsblankett ☐ Kvitteringsblankett ☐ Anna

Landmål			
Stad Frekhaug	Dato 22.09.2021	Epost kjell.rune.standal@alver.kommune.no	
Stilling Oppmålingsingeniør	Telefon 97603544	Landmål Kjell Rune Standal	Underskrift 

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20214445	Oppdragsnr
--------------------	------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til	
Fullmektig	Navn
	Fødselsdato (6 siffer)
Fullmakta gjeld	Adresse
	☐ Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33
	☐ Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.
	☐ Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)
	☐ Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilsmål eller grensejustering.
	☐ Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.
	☐ Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.
	Beskriv
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
234	43	0	0	12.10.2021

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partsliste

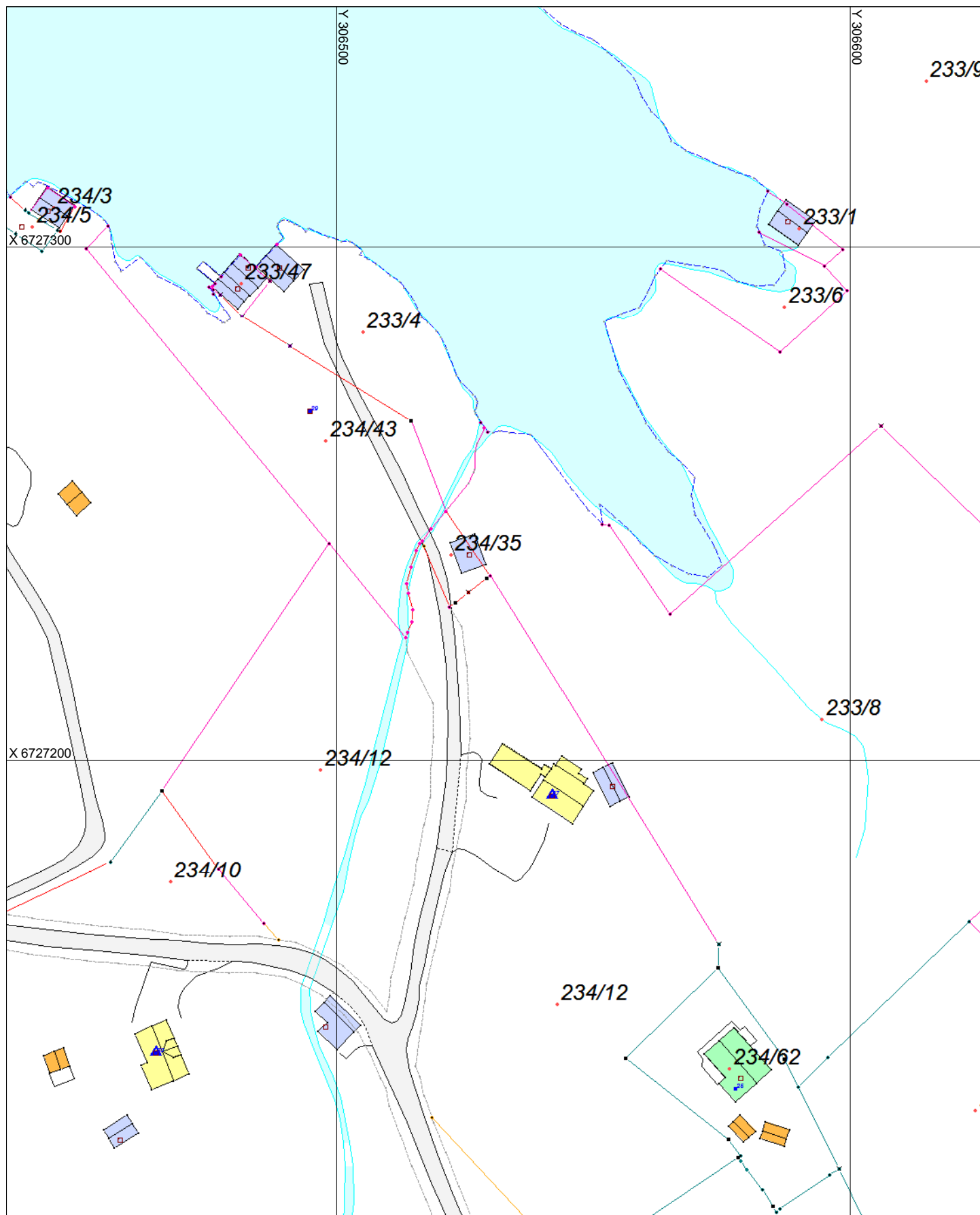
Saksnummer
20214445

Side 1 av 1

Partar			Varsling			Under forretninga			
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar	ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar	
Adresse		Eigarforhold	Måte						
Lehmann Eli Kristine	234/43	Hjemmelshaver	22.09.2021			☐	☐		
Søreidtræet 22, 5251 Søreidgrend		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Lehmann Vidar	234/43	Rekvirent	22.09.2021			☐	☐		
Søreidtræet 22, 5251 Søreidgrend		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Innvær Kennet	234/11	Nabo	22.09.2021			☐	☐		
Heltveitvegen 35, 5993 Ostereidet		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Smådal Silje	234/11	Nabo	22.09.2021			☐	☐		
Heltveitvegen 35, 5993 Ostereidet		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Hosøy Jan Rune	233/47	Nabo	15.09.2021			☐	☐		
Heltveitvegen 9, 5993 Ostereidet		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Hosøy Kåte Kirkevik	233/47	Nabo	22.09.2021			☐	☐		
Heltveitvegen 9, 5993 Ostereidet		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Raknes Jorunn Åse Eide	233/4	Nabo	22.09.2021			☐	☐		
Ladberget 16, 5993 Ostereidet		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Raknes Per Martin	233/4	Nabo	22.09.2021			☐	☐		
Ladberget 16, 5993 Ostereidet		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Bkk Nett As	234/35	Nabo	22.09.2021			☐	☐		
Postboks 7050, 5020 Bergen		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Spjelkavik Rolf Tore	233/8	Nabo	22.09.2021			☐	☐		
Fjellien 5, 5019 Bergen		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Alver Kommune	234/12	Nabo	22.09.2021			☐	☐		
Postboks 4, 5906 Frekhaug		Hjemmelshaver	E-post			☐	☐		
Bente Lovise Kirkevik	234/12	Nabo	22.09.2021			☐	☐		
Fløygaten 9, 5031 Bergen		Eiers kontaktinstans	Altinn			☐	☐		

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)



Kartvedlegg til varsel for oppmålingsforretning

Eigedom
234/43

Rekvirent
Lehmann Vidar

Alver Kommune

Saks nr
20214445

Forretningsdato
12/10/2021

Målestokk 1:1000

Oppdragnr

Landmålar
Kjell Rune Standal

