



Frekhaug Bolig AS (Hellevik Hus)
Knut Henanger
Mjåtveitflaten 55
5918 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/12576 - 21/63716

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
23.09.2021

Ferdigattest - riving av hytte, oppføring av ny hytte med
slamavskiljar gbnr 351/106 Landsvik

Administrativt vedtak: Saknr: 990/21
Tiltakshavar: Morten Morken
Ansvarleg søkjar: Frekhaug Bolig AS (Hellevik Hus)
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for riving av hytte, oppføring av ny hytte med slamavskiljar på gbnr 351/106. Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka 20/12576, datert 07.10.2020. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 28.07.21 og supplert 03.09.21.

Skildring

Adresse:	Lyngnesvegen 18
Bygningstiltak:	Hytte med slamavskiljar
Bygningsnummer:	300830410

Bruksareal:	112 m2
Avlaup:	privat
Vatn:	kommunalt
Tal på røykløp:	1

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følger av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/12576

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Morten Morken

Sollien 54

5096

BERGEN

Mottakarar:

Frekhaug Bolig AS (Hellevik
Hus)

Mjåtveitflaten
55

5918

FREKHAUG