

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



23.09.2021 07:25:14 AR447412105

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
322	13	0	0

Kommune Alver

Adresse Mjåtveitstø 24A, 5918 Frekhaug

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Endring av anlegg

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: VA- ledninger

TILTAKSHAVER

Navn: Mjåtveit AS

Organisasjonsnummer: 919058536

Telefon: +4790157648
+4790157648

E-postadresse: blikkogmurforretningas@gmail.com

Adresse: Kjedalen 21 A , 5918 FREKHAUG

Kontaktperson

Navn: Helge Brakstad

Telefon: +4790157648
+4790157648

E-postadresse: blikkogmurforretningas@gmail.com

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: Mjåtveit AS

Adresse: Kjedalen 21 A , 5918 FREKHAUG

Organisasjonsnummer: 919058536

Bestiller referanse: Utvidelse VA- Mjåtveitstø

Fakturareferanser: Utvidelse VA- Mjåtveitstø

Faktura på papir

ANSVARLIG SØKER

Navn: Frekhaug Bolig As
Telefon: 93081905
E-postadresse: knut@xlfrekhaug.no
Adresse: Mjåtveitflaten 55 , 5918 FREKHAUG
Organisasjonsnummer: 919198966

Kontaktperson

Navn: Knut Henanger
Telefon: 93081905
93081905
E-postadresse: knut@xlfrekhaug.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Ja

Hvor mange merknader foreligger? 1

Ansvarlig søkers vurdering av merknadene:

Det er ingen merknad til omsøkt tiltak men nabo ønsker mulighet til å kopla seg på VA- ledninger. VA-ledninger er private. Omsøkte tiltak gjelder utvidelse av overvannledning for reguleringsplan Mjåtveitstø-Dalstø og legging av 180mm vassledning for framtidig ringledning for området.

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Utvide overvannsledninger, vatn og pumpeledning for avløp

REDEGJØRELSE:

I forbindelse med ferdigmelding av buenheter på 322/13 vert da forlenga rørføringer for overvann , vatn og pumpeledning for avløp. Tiltaket er vist på vedlagt Sit. plan. Dette blir gjort for å unngå oppgraving av asfaltert fortau og vei .

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: Detaljregulering for Mjåtveitstø
Reguleringsformål: Bustadformål

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?	Nei
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?	Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn):	Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?	Nei
Finnes det avløpssystem for overvann?	Ja

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse	1
Foreligger sentral godkjenning?	Ja

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

KNUT HENANGER på vegne av FREKHAUG BOLIG AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

VA Sit.plan.pdf

VA Sit.plan.pdf

SvarPaaNabovarsel.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-20210908-2051.pdf

Kvittering for nabovarsel, manuelt varsla.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO_Hjelmås VVS AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-UTF_Farmer Entreprenør AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-UTF_Hjelmås VVS AS.pdf

Nabovarsel-20210908-2051.pdf

Nabovarsel.pdf